

Создано: 07.10.2025 в 10:21

Обновлено: 12.12.2025 в 15:11

<https://marijel.move.ru/objects/9285526616>

Орбита, Орбита

**79047246380**

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола,  
улица Эшкенина, 22

**6 900 000 ₽**

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, улица Эшкенина, 22

Улица

[улица Эшкенина](#) 

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

43.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

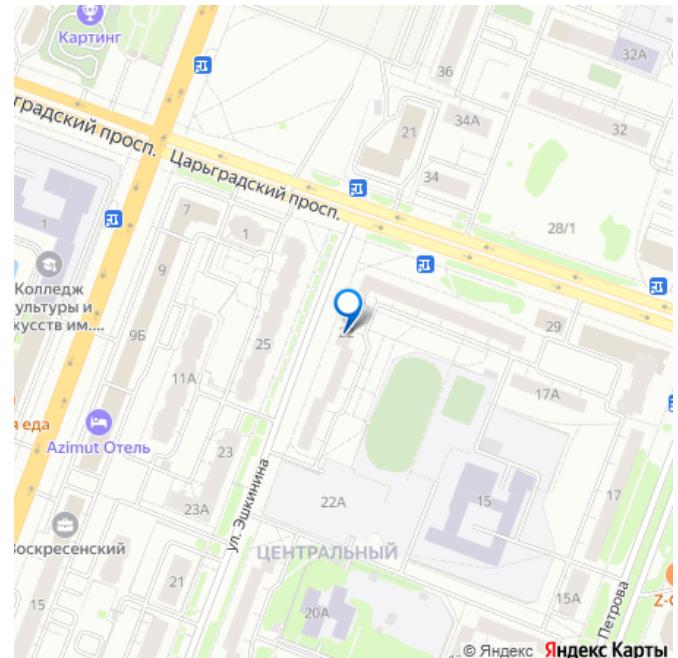
7.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

71 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

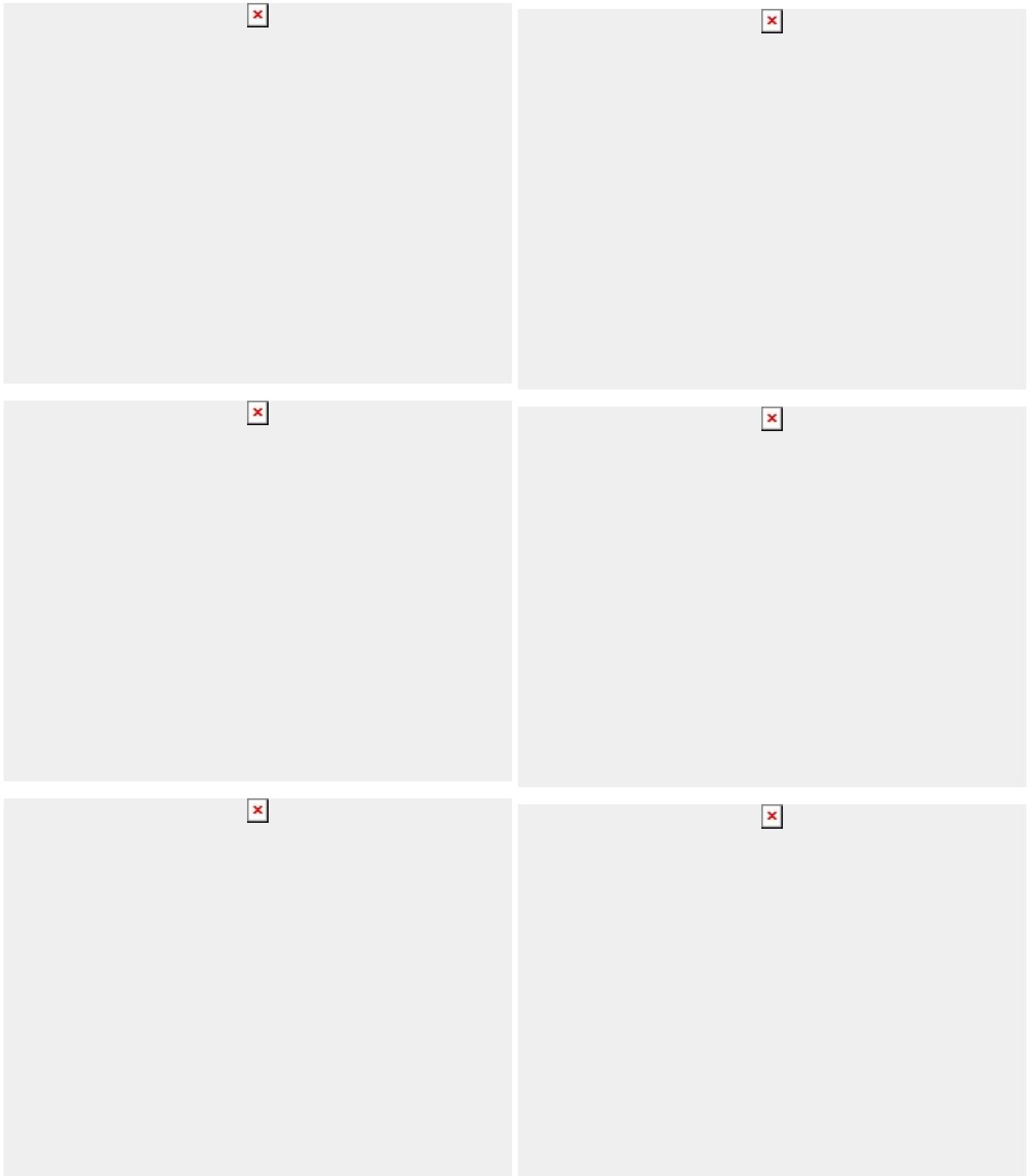
возможна ипотека, лифт, парковка

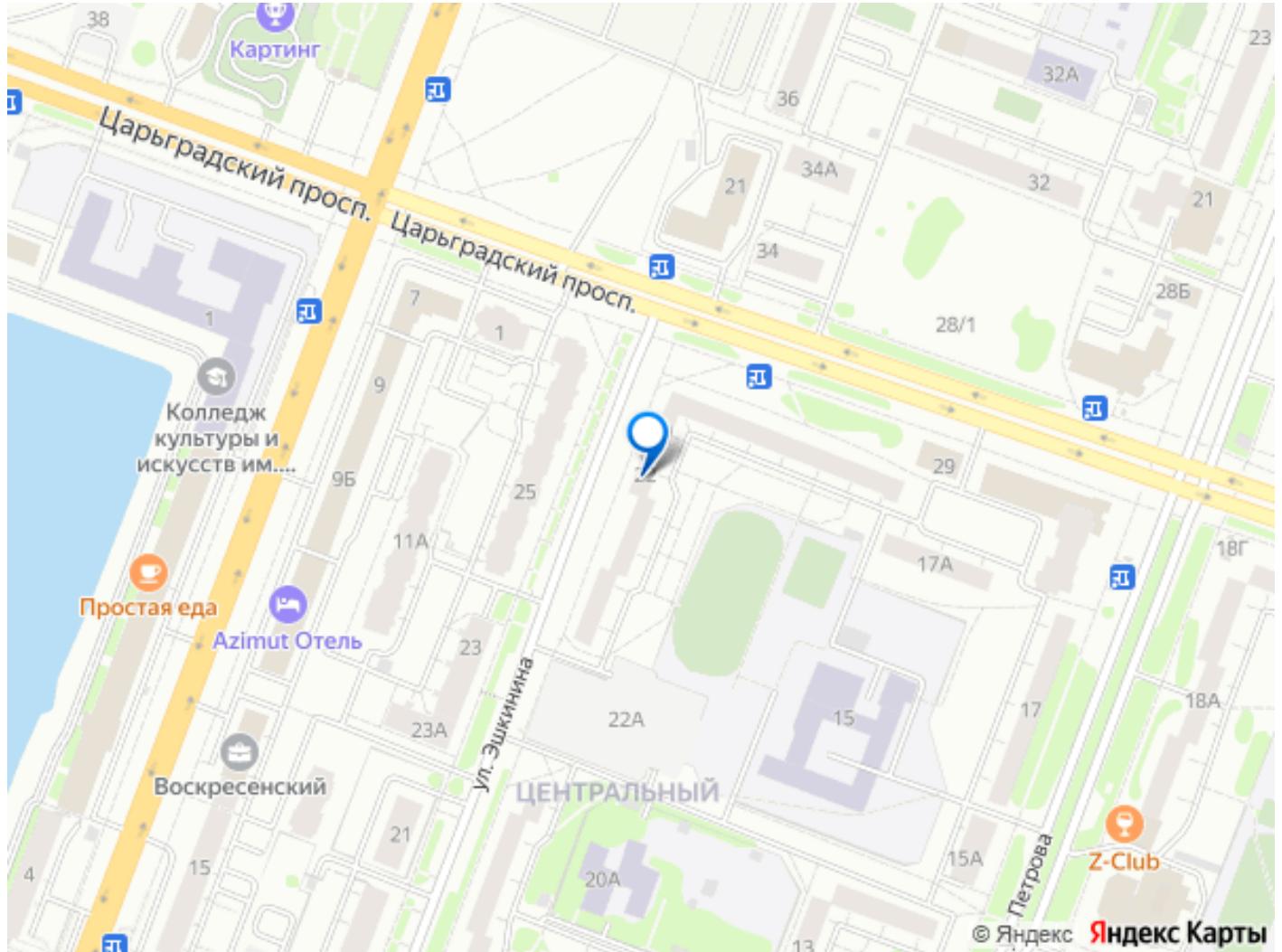
## **Описание**

Продаётся уютная трехкомнатная квартира площадью 71 квадратный метр на седьмом этаже девятиэтажного панельного дома, расположенного по адресу: город Йошкар-Ола , Центральный микрорайон, улица Эшкинина, дом 22. Жилая площадь составляет комфортные 43.7 квадратных метра, а кухня занимает 7.5 квадратных метров, предоставляя достаточно места для приготовления и приема пищи. Квартира может похвастаться качественным евроремонтом, создающим атмосферу уюта и комфорта. Наличие раздельного санузла добавляет удобства в повседневное использование пространства. Из окон открывается приятный вид как на тихий двор, так и на улицу, позволяя наслаждаться городской атмосферой без лишнего шума.

Для маленьких жителей во дворе оборудована детская площадка, где дети могут безопасно играть и веселиться. Также стоит отметить удобство парковки прямо во дворе дома, что значительно упрощает жизнь автовладельцам. Район обладает развитой инфраструктурой: рядом расположены школа, детский сад, торговый центр, парк и фитнес-клуб, обеспечивая все необходимое для комфортной жизни. Для любителей кулинарии и сладостей поблизости находятся кафе и рестораны,

такие как Йойо пицца, пиццерия, Ватрушка и кафетерий-кондитерская. Рядом также располагаются детские сады и образовательные центры, включая Кабинет логопеда и Эволюцию, а также салон красоты Бьюти Про и парикмахерская, что делает этот район идеальным выбором для семей с детьми. Перепланировка узаконена! Приглашаем вас оценить все преимущества данной квартиры лично!





Move.ru - вся недвижимость России