

Создано: 26.09.2025 в 19:07

Обновлено: 22.12.2025 в 17:35

<https://marijel.move.ru/objects/9285244311>

Павел Сергеевич Чебоксаринов,
ЭТАЖИ Йошкар-Ола
79177104173

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола,
улица Машиностроителей, 81Б

8 250 000 ₽

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, улица

Машиностроителей, 81Б

Улица

[Машиностроителей переулок](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

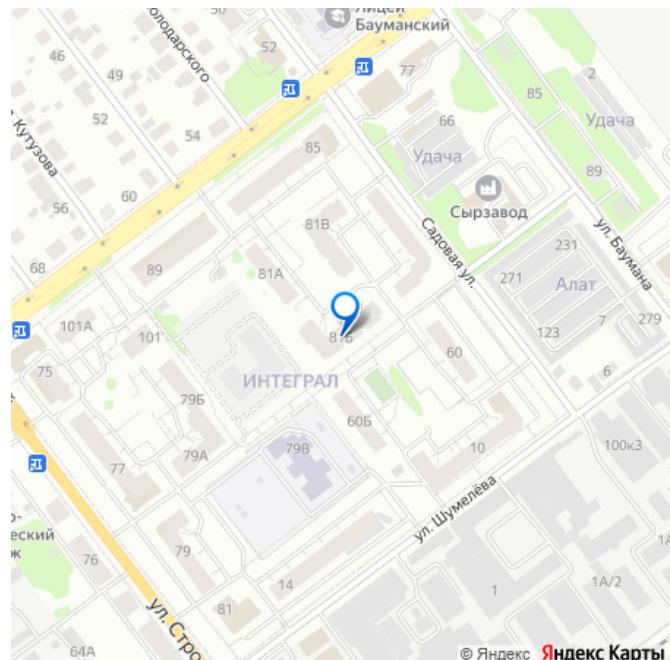
9 м²

Общая площадь

72.6 м²

Этаж

1/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

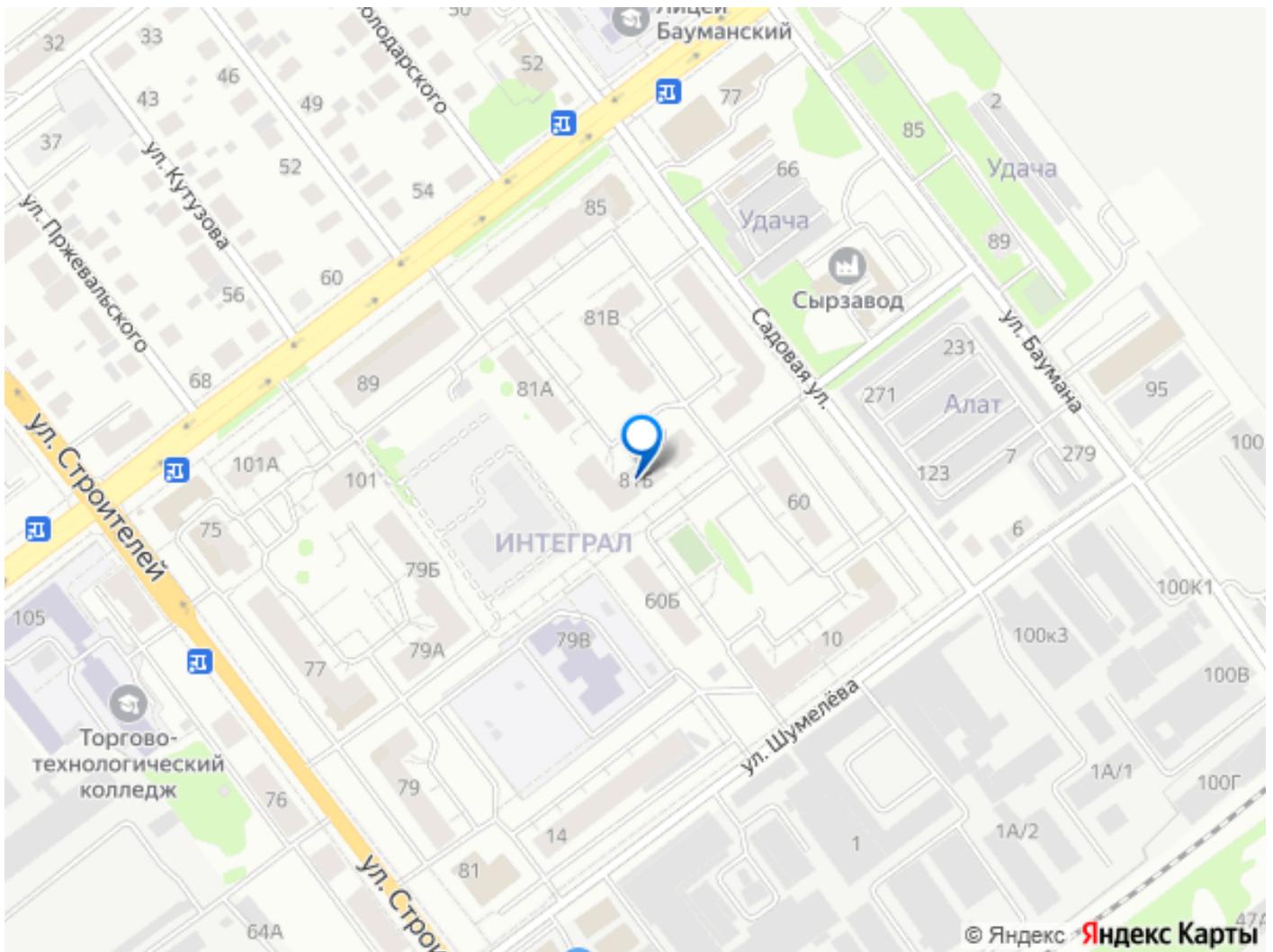
Федеральное агентство недвижимости Этажи предлагает трехкомнатную квартиру в одном из самых спокойных и обустроенных районов Йошкар-Олы расположена в кирпичном доме 2012 года постройки. Ключевым преимуществом объекта является автономная система отопления, позволяющая самостоятельно регулировать температуру и сроки отопительного сезона, что обеспечивает значительную экономию на коммунальных платежах. Планировка распашного типа с изолированными комнатами и раздельным санузлом создает комфортные условия для жизни семьи.

Просторные помещения с широкими коридорами дополнены двумя балконами и практичной кладовой комнатой, которая использована как гардеробная. В отделке использован качественный дубовый ламинат, отличающийся долговечностью и эстетикой.

В подарок новым владельцам остается функциональный кухонный гарнитур, изготовленный на заказ, в комплекте со встроенной духовкой, вытяжкой, газовой плитой и котлом. Дом характеризуется благоустроенной территорией и чистым подъездом. Инфраструктура района полностью сформирована: в шаговой доступности находятся лицей им. Баумана, детский сад, магазины и остановки общественного транспорта; ведется строительство новой детской поликлиники.

Квартира имеет одного собственника, не имеет юридических обременений и полностью готова к проживанию. Звоните и записывайтесь на показ. Код пользователя: 111573 Номер в базе: 9937269





Move.ru - вся недвижимость России