

**Дмитрий Ведерников, Самолет Плюс**

**79877104162**

**Республика Марий Эл, Йошкар-Ола,  
улица Воинов-Интернационалистов, 21**

**6 500 000 ₽**

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, улица Воинов-  
Интернационалистов, 21

Улица

[улица Воинов-интернационалистов](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

48 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

73.6 м<sup>2</sup>

Этаж

6/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

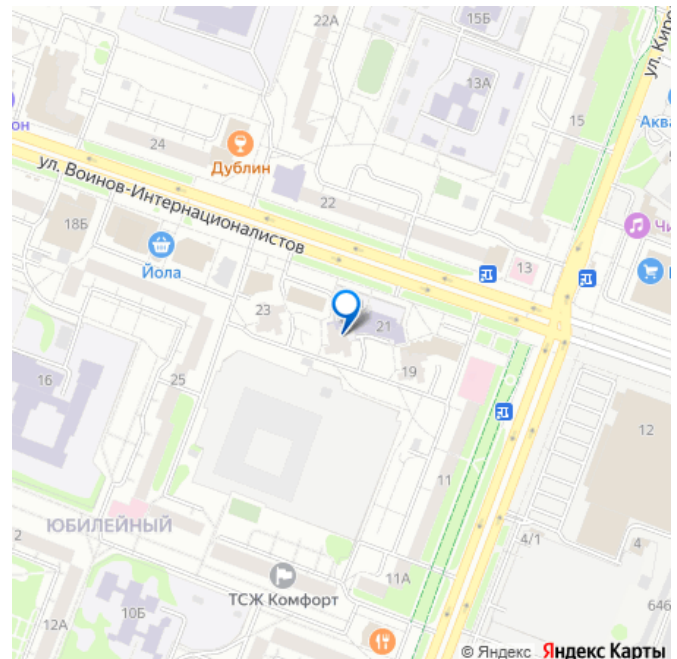
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 124724923 Продаётся просторная 3-хкомнатная квартира (73,6 м?) с изолированными комнатами и кладовой. Спальни площадью 13,2 и 13,6 м? отлично подойдут для размещения детей или гостей вашего дома. В кладовую подведено водоснабжение и водоотведение для установки стиральной машинки, а также установлены стеллажи. Прихожая оборудована двумя большими шкафами для одежды и вещей. Балкон обшит деревом и имеет два выхода в кухню и зал. Окна (пластиковые) выходят на юг (перекресток улиц Воинов-Интернационалистов и Кирова), и восток (во двор на строящуюся Гимназию «Синяя Птица») - никакие высокие постройки не испортят вид из окон в будущем. Квартира расположена на 6 этаже 17-тиэтажного дома из монолитного керамзитобетона, который обеспечивает хорошую шумоизоляцию и долговечность конструкции. На этаже 4 квартиры, широкие и просторные лестничные марши, колясочные площадки в подъезде, 2 лифта грузовой и пассажирский. Все этажи в доме и современные лифты оборудованы видеонаблюдением. В шаговой доступности

от дома расположены: - школы: «Синяя птица», Лицей 28, новая СОШ 32 и 1; - детские сады 90, 11; - фитнес-центр «Астрон»; - медицинские организации: детская поликлиника 5, медицинский центр «Айболит»; - библиотека; - магазины и торговые центры: «Мегастрой», «Эссен», большой «Магнит»; - бульвар Чавайна для прогулок. Удобное расположение дома, транспортная развязка и остановки общественного транспорта позволят добраться в любую точку города за считанные минуты.



