

Создано: 23.05.2025 в 17:59

Обновлено: 07.01.2026 в 01:14

<https://marijel.move.ru/objects/9279874270>

Екатерина Зыкова, Компас Владис

79177104217

**Республика Марий Эл, Йошкар-Ола,
улица Йывана Кырли, 37**

8 690 000 ₽

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, улица Йывана Кырли, 37

Улица

[улица Йывана Кырли](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

45.7 м²

Площадь кухни

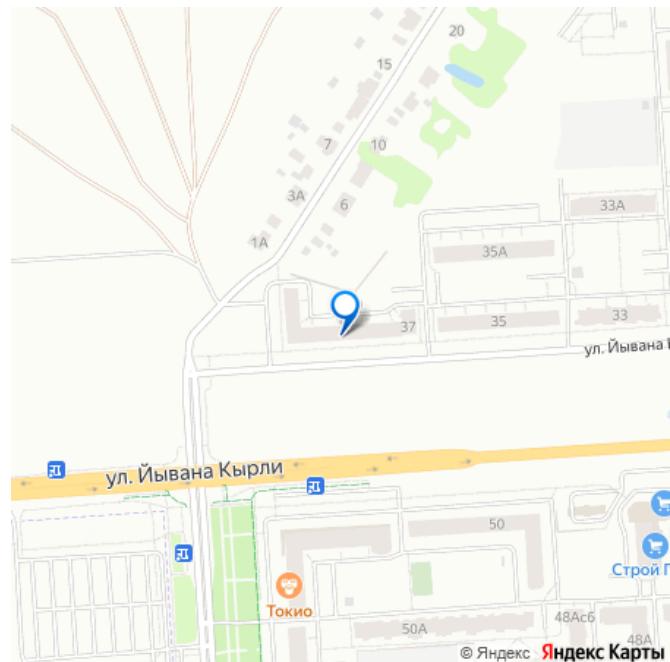
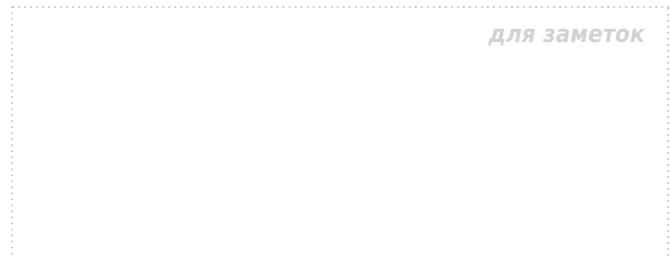
9.6 м²

Общая площадь

74.1 м²

Этаж

6/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

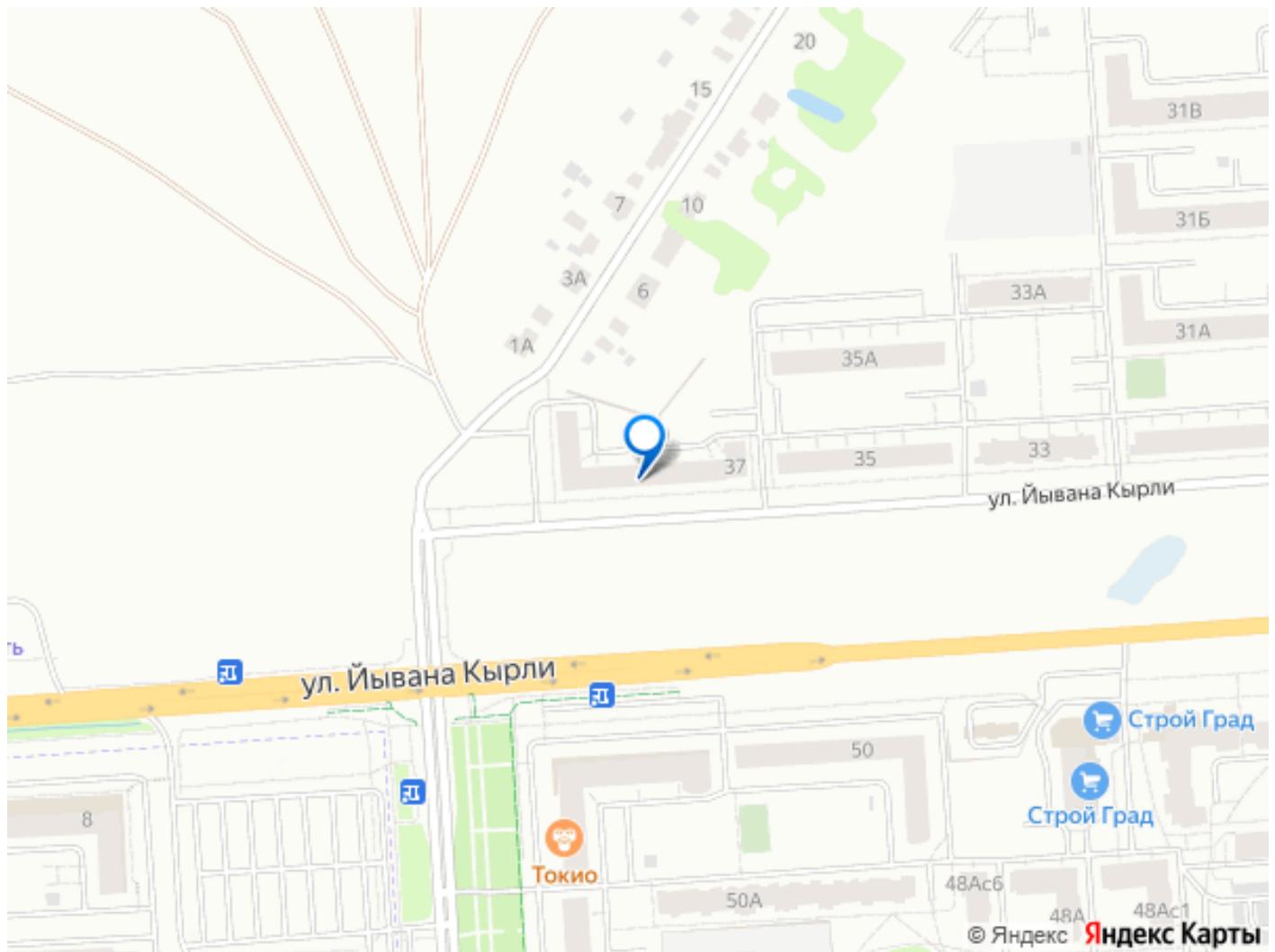
Описание

Код объекта: 1607641. Уникальное предложение на рынке недвижимости Йошкар-Олы! Продаётся трёхкомнатная квартира в современном кирпичном доме на улице Йывана Кырли, 37. АКЦИЯ! ЦЕНА ТОЛЬКО ДО КОНЦА ДЕКАБРЯ! Квартира расположена на 6 этаже 10-этажного дома, построенного в 2020 году. Общая площадь составляет 74,1 кв. м, из которых 45,7 кв. м — жилая площадь. Высота потолков — 2,5 м. Окна выходят на улицу. В квартире выполнен евроремонт, комнаты изолированы. Есть просторная лоджия. Квартира оснащена индивидуальным котлом, что позволяет регулировать отопление по своему усмотрению. В квартире сделан качественный и дорогостоящий ремонт. Санузел выполнен с использованием качественной сантехники. Современная, светлая кухня правильной формы, порадует любую хозяйку своим простором. Установлен новый современный кухонный гарнитур со

встроенной вытяжкой, встроенная посудомоечная машина остается. На кухне на полу плитка, в комнатах качественный ламинат. В квартире очень уютно и светло. По прописке новая среднеобразовательная школа 31, детский сады: 43 Жарптица, 5 Золотая рыбка. Напротив Гипермаркет Лента, магазины Магнит, магазины бытовой химии и тд. Рядом Сбербанк. Прекрасный бульвар Чернякова, где можно прогуляться всей семьей. В доме есть грузовой лифт, а около дома — наземная парковка. Эта квартира — отличный выбор для тех, кто ценит комфорт и безопасность. Не упустите возможность стать владельцем этой прекрасной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.







Move.ru - вся недвижимость России