

Создано: 12.12.2025 в 09:39

Обновлено: 15.12.2025 в 01:36

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола,

Транспортная улица, 4

**7 850 000 ₽**

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, Транспортная улица, 4

Улица

[улица Транспортная](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

76.1 м<sup>2</sup>

Этаж

6/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

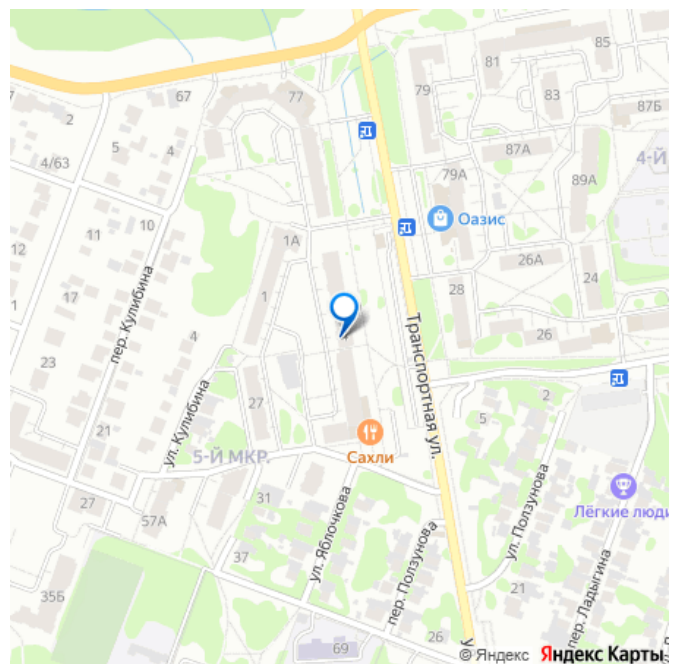
<https://marijel.move.ru/objects/9287384447>

Анна Юрьевна Романова, ЭТАЖИ

Йошкар-Ола

**79877104943**

для заметок



во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Федеральная компания Этажи предлагает к покупке просторную 3-к квартиру в районе с развитой инфраструктурой! Монолитно-кирпичный дом 1996 года постройки в развитом районе города! Квартира выгодно отличается продуманной планировкой с тремя изолированными комнатами площадью 19,1 м², 17,4 м² и 9,2 м², просторной прихожей с возможностью организации гардеробной и кухни правильной формы 10 м². Есть два балкона. Окна выходят на запад и восток. Квартира находится на этаже всего с двумя соседями и имеет отдельный тамбур. В подъезде проведен текущий ремонт и установлен новый лифт. В самом помещении выполнен качественный свежий ремонт с заменой сантехники и полной профилактикой электропроводки. Уставлен современный кухонный гарнитур с фасадами из МДФ в пленке. Отопление обеспечивается надежной компанией «Т-Плюс», что предполагает экономию на коммунальных платежах. Район обладает развитой социальной и торговой инфраструктурой: в пешей доступности детские сады Дюймовочка и Ёлочка, школа 16, Тархановский парк и сквер Воинов-интернационалистов для прогулок на свежем воздухе, магазины и торговые центры. Высокая транспортная доступность - несколько остановок общественного

транспорта недалеко от дома. Квартира идеально подходит для семьи, которой важны комфорт, пространство и готовность к проживанию без дополнительных вложений. Мы предлагаем выгодные ипотечные продукты от наших банков-партнеров. Есть возможность использовать материнский капитал в качестве первоначального взноса. Полное юридическое сопровождение. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Для получения дополнительной информации и организации просмотра, пожалуйста, свяжитесь с нами - пишите или звоните! Код пользователя: 162288 Номер в базе: 10613768



