

Создано: 26.10.2025 в 16:58

Обновлено: 09.12.2025 в 16:47

<https://marijel.move.ru/objects/9286065425>

Павел Сергеевич Чебоксаринов,
ЭТАЖИ Йошкар-Ола

79177104173

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола,
улица Березово, 7

8 203 690 ₽

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, улица Березово, 7

Улица

[улица Березово](#)



Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

16.2 м²

Общая площадь

76.67 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

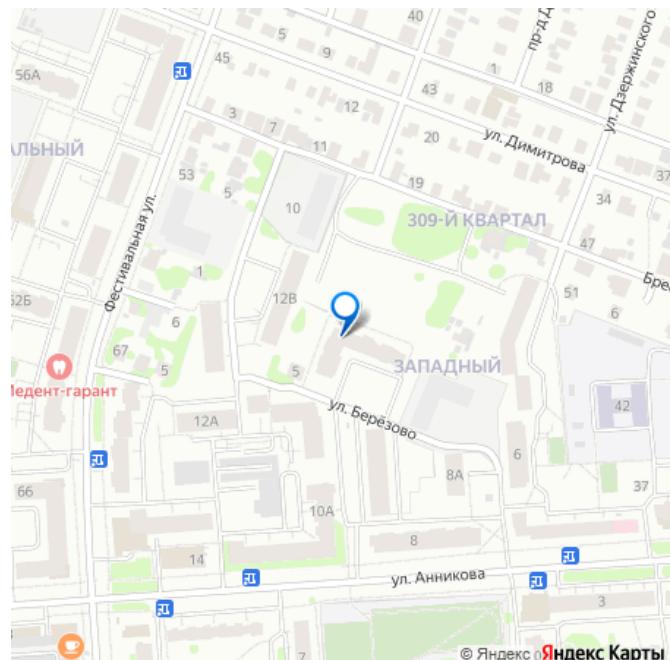
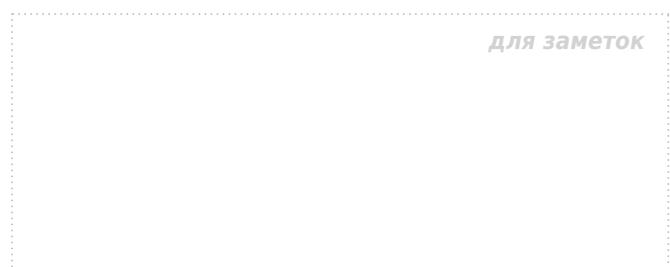
Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке



да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

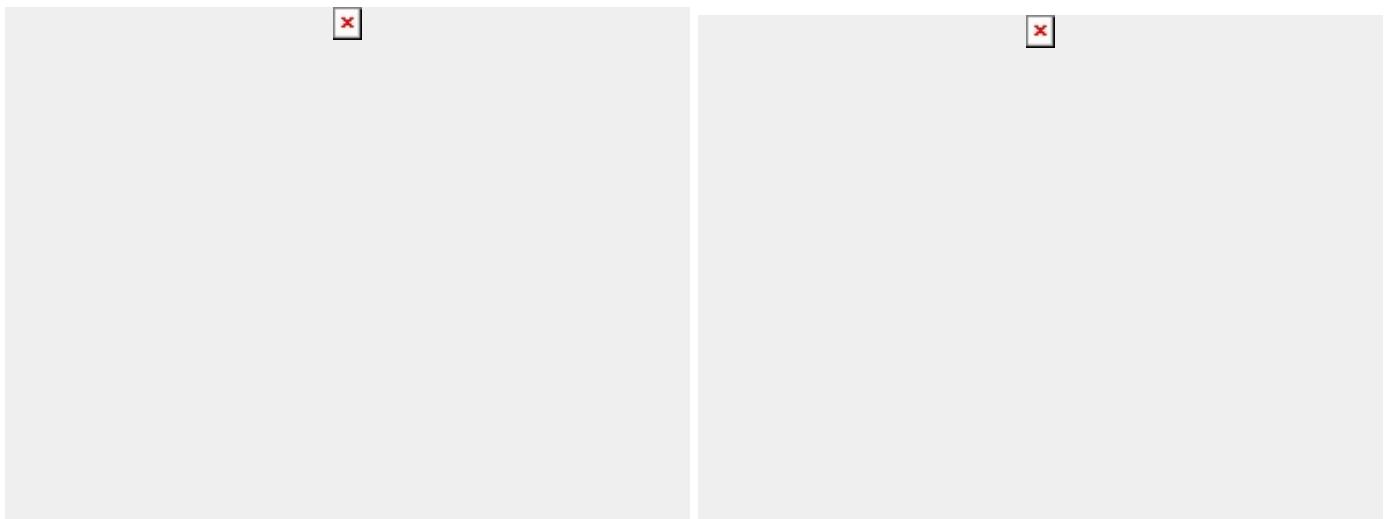
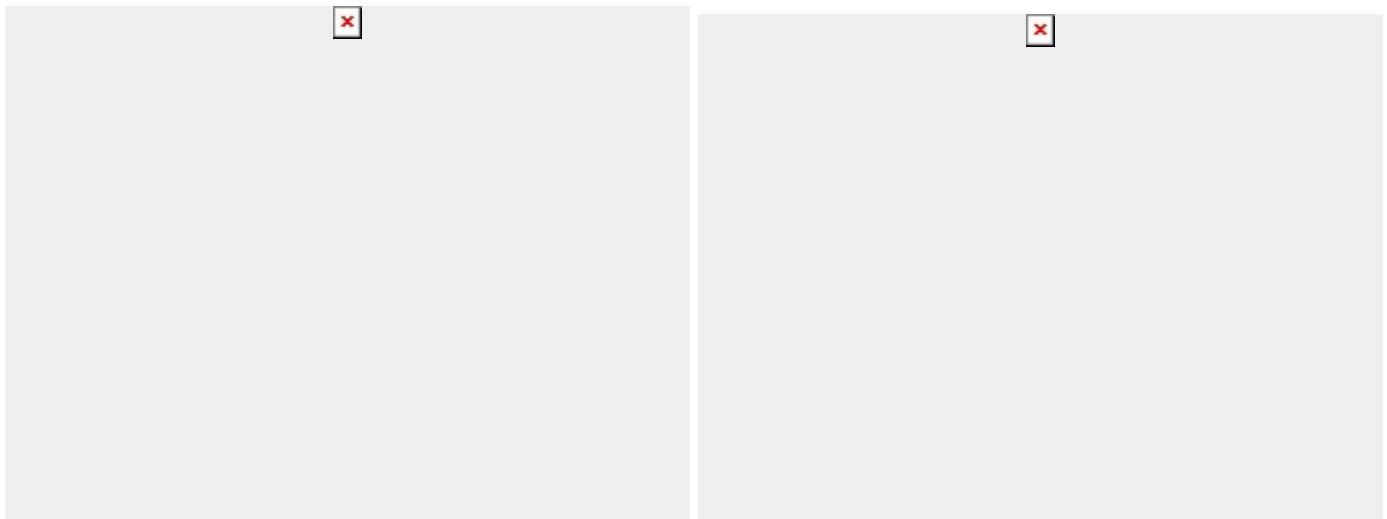
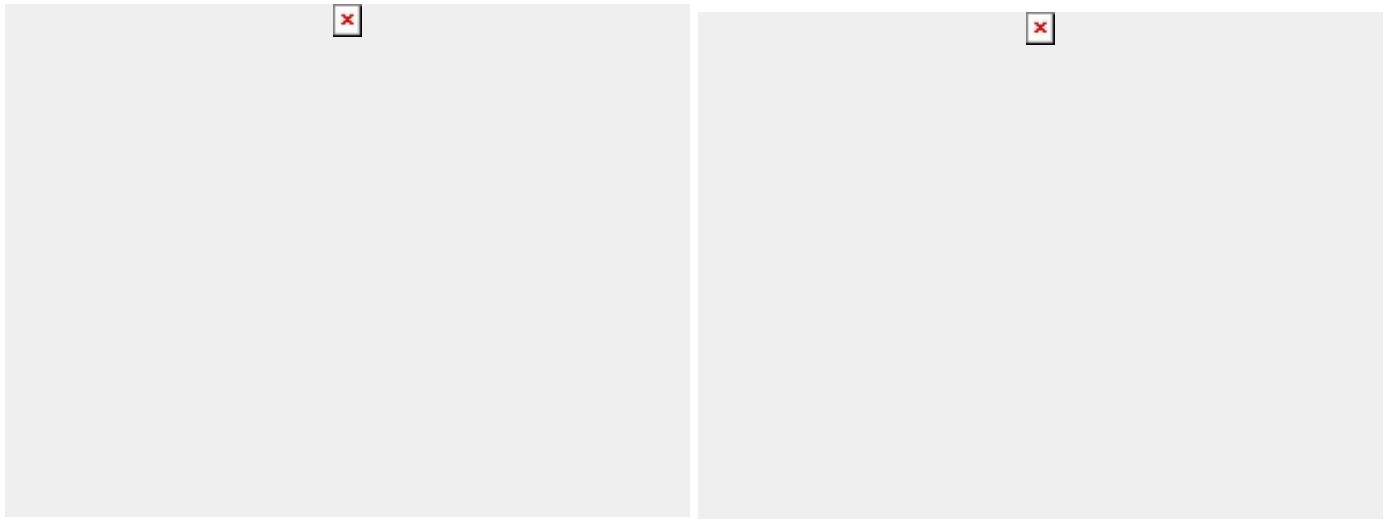
да

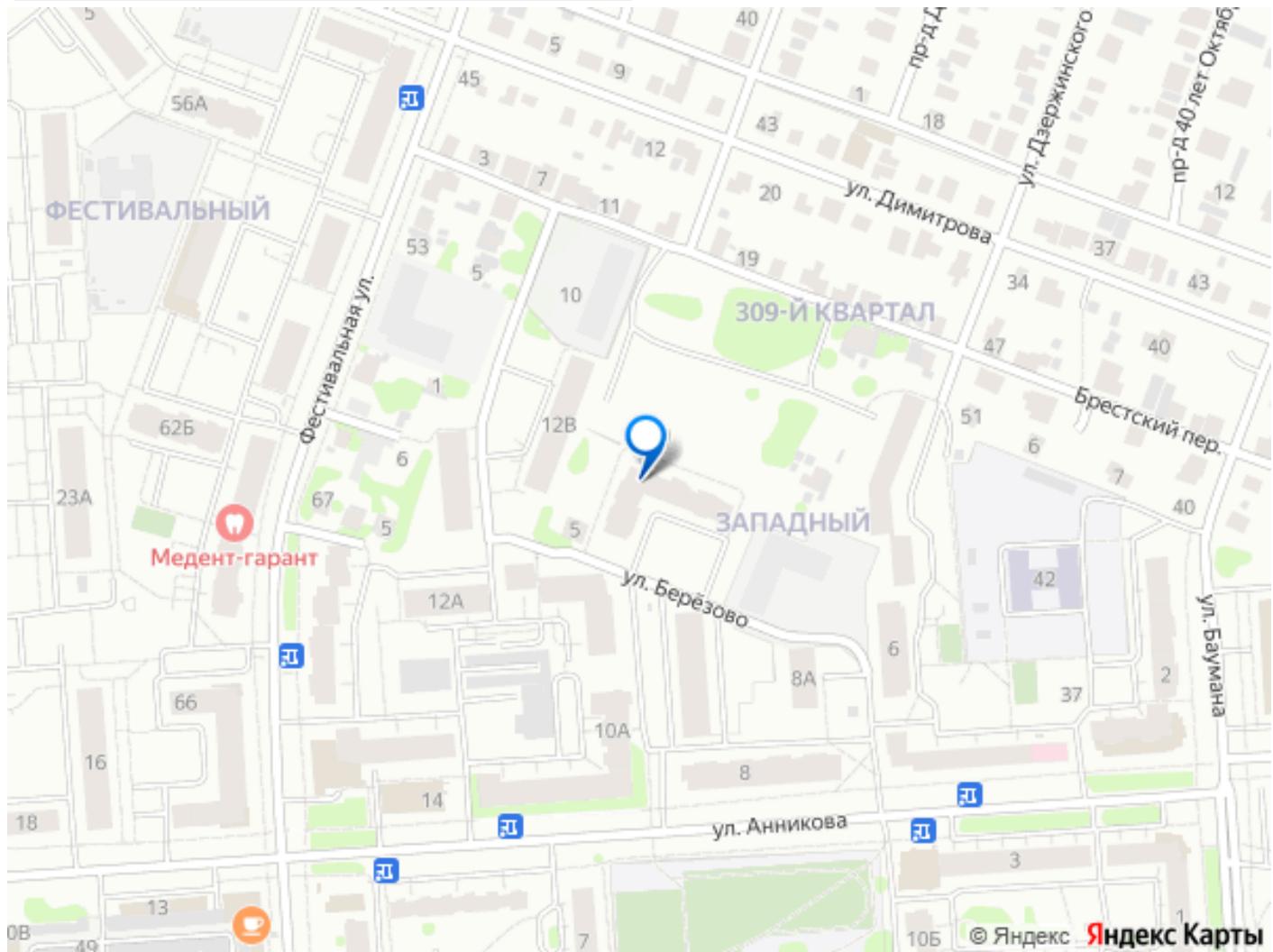
возможна ипотека

Описание

Федеральная компания Этажи предлагает отличную трёхкомнатную квартиру в кирпичном доме комфорт-класса в микрорайоне Березово предлагает продуманную и современную планировку для комфортной жизни. Её ключевое преимущество — изолированные комнаты и увеличенные жилые пространства. Основой жилой зоны стала светлая кухня-гостиная с панорамным остеклением и французским выходом на лоджию, что создает ощущение простора и наполняет помещение естественным светом. Для максимального удобства предусмотрена полноценная гардеробная и увеличенный раздельный санузел. Важный практический аспект — система поквартирного отопления, позволяющая индивидуально регулировать температуру и расходы в отопительный сезон. Дом расположен на второй линии от дороги, что гарантирует тихую и спокойную обстановку с минимальным уровнем шума и загазованности. Фасад выполнен в современной архитектурной концепции, а входные группы и зоны общего пользования оформлены с элементами интерьерного дизайна. Безопасность проживания обеспечивают системы дымоудаления и принудительной вентиляции в подъездах. Микрорайон обладает развитой

инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, поликлиники и супермаркеты. Отличная транспортная доступность позволяет быстро выехать на основные магистрали города. Данный объект представляет интерес как для приобретения с целью постоянного проживания, так и в качестве надежной инвестиции в перспективном районе. Код пользователя: 111573 Номер в базе: 9933137





Move.ru - вся недвижимость России