

Марина Пластинина, Компас Владис
79177104217

Создано: 30.06.2025 в 23:31
Обновлено: 15.11.2025 в 15:05

**Республика Марий Эл, Йошкар-Ола,
бульвар Ураева, 5**

8 999 999 ₽

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, бульвар Ураева, 5

Улица

[бульвар Ураева](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

46 м²

Площадь кухни

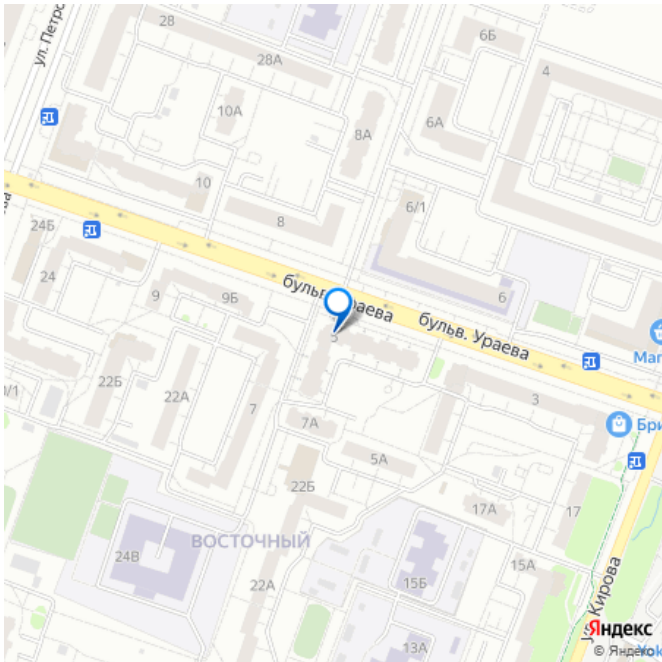
11.3 м²

Общая площадь

76 м²

Этаж

10/12



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Код объекта: 1668600. Продаётся трёхкомнатная квартира для ЛЮБИТЕЛЕЙ КРАСИВЫХ ЗАКАТОВ в кирпичном доме по адресу: бульвар Ураева, 5, Йошкар-Ола. Это отличный вариант для тех, кто ищет комфортное жильё в современном доме с качественными характеристиками. Квартира расположена на 10 этаже 12-этажного дома, построенного в 2010 году. Общая площадь составляет 76 кв. м, из которых 46 кв. м — жилая площадь. Высота потолков — 2,7 м, что создаёт ощущение простора и свободы. Комнаты изолированы, окна выходят на улицу и во двор. Окна пластиковые. В квартире выполнен косметический ремонт, поэтому вы сможете сразу заселиться или при желании сделать ремонт по своему вкусу. Есть балкон, где можно обустроить место для отдыха. Дом кирпичный, с железобетонными перекрытиями, что обеспечивает хорошую звуко- и теплоизоляцию. Центральное отопление гарантирует комфорт в холодное время года. Квартира очень теплая. Не упустите возможность стать владельцем этой уютной квартиры! Рядом с домом новая среднеобразовательная школа номер 32. Три детских сада в шаговой доступности.

Остановка общественного транспорта рядом. В 10 минутах спортивный комплекс Арена и спортклуб Астрон. Все магазины рядом, Озон, Валдберис около дома. Новый бульвар Ураева выходит на Воскресенский парк - отличное место для отдыха. Квартира свободна от проживания, что позволит к быстрому заселению новых собственников. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам.



