

🕒 Создано: 23.10.2025 в 22:27

Обновлено: 23.10.2025 в 22:34

Собственник

79170702489

**Республика Марий Эл, Йошкар-Ола,
Ленинский проспект, 18А**

6 300 000 ₽

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, Ленинский проспект, 18А

Улица

[проспект Ленинский](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

46.4 м²

Площадь кухни

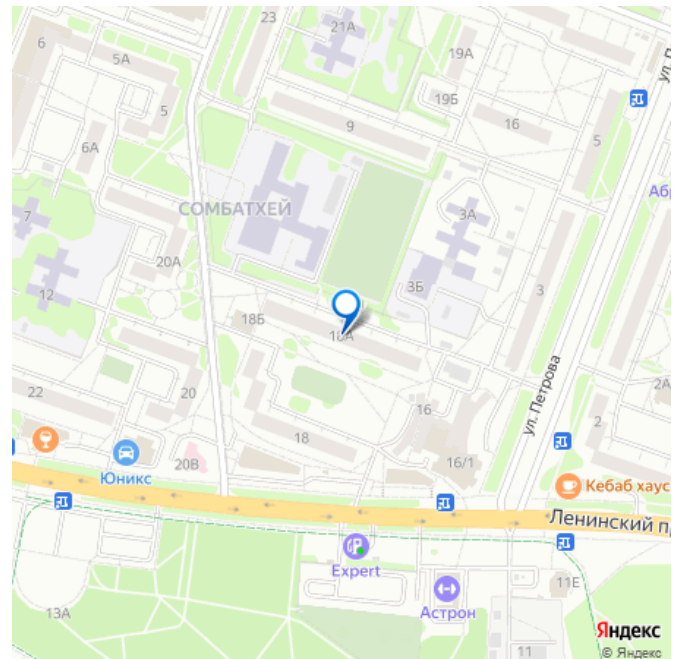
8.5 м²

Общая площадь

79 м²

Этаж

8/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Квартира с косметическим ремонтом.

Площадь квартиры с балконами - 79,0 кв.м.

Площадь квартиры по данным ЕГРН - 69,9

кв.м. Более 5 лет в собственности, без

обременений, ограничений, задолженностей

и перепланировок. Чистая продажа, квартира

свободна от проживания. Солнечная светлая

и теплая квартира, отличное расположение

дома, вид на три стороны: в т.ч. на

набережную и аллею здоровья. Комнаты

изолированные, около кухни есть кладовая.

На полу линолеум, потолок - натяжной и

плитка. Санузел отдельный, в новом кафеле.

Сантехника новая современная. 2 лоджии

остеклены, но требуют ремонта, 1 без

остекления. Есть в подъезде ящик для

хранения овощей. Чистый подъезд, новый

лифт. Двор с новым ремонтом, есть

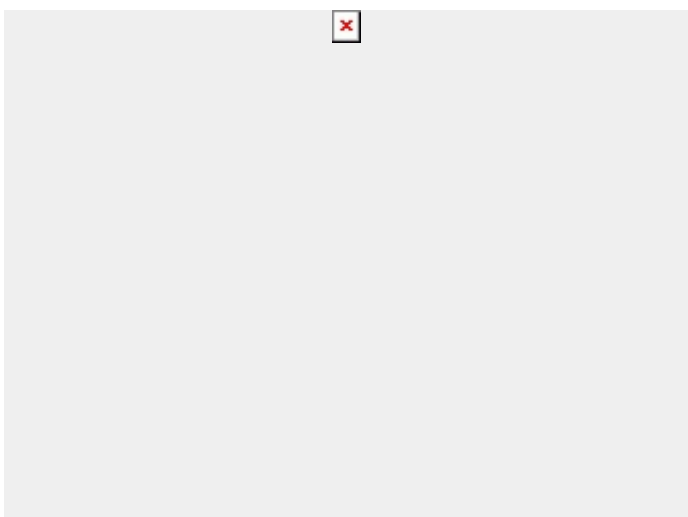
парковочные места. В непосредственной

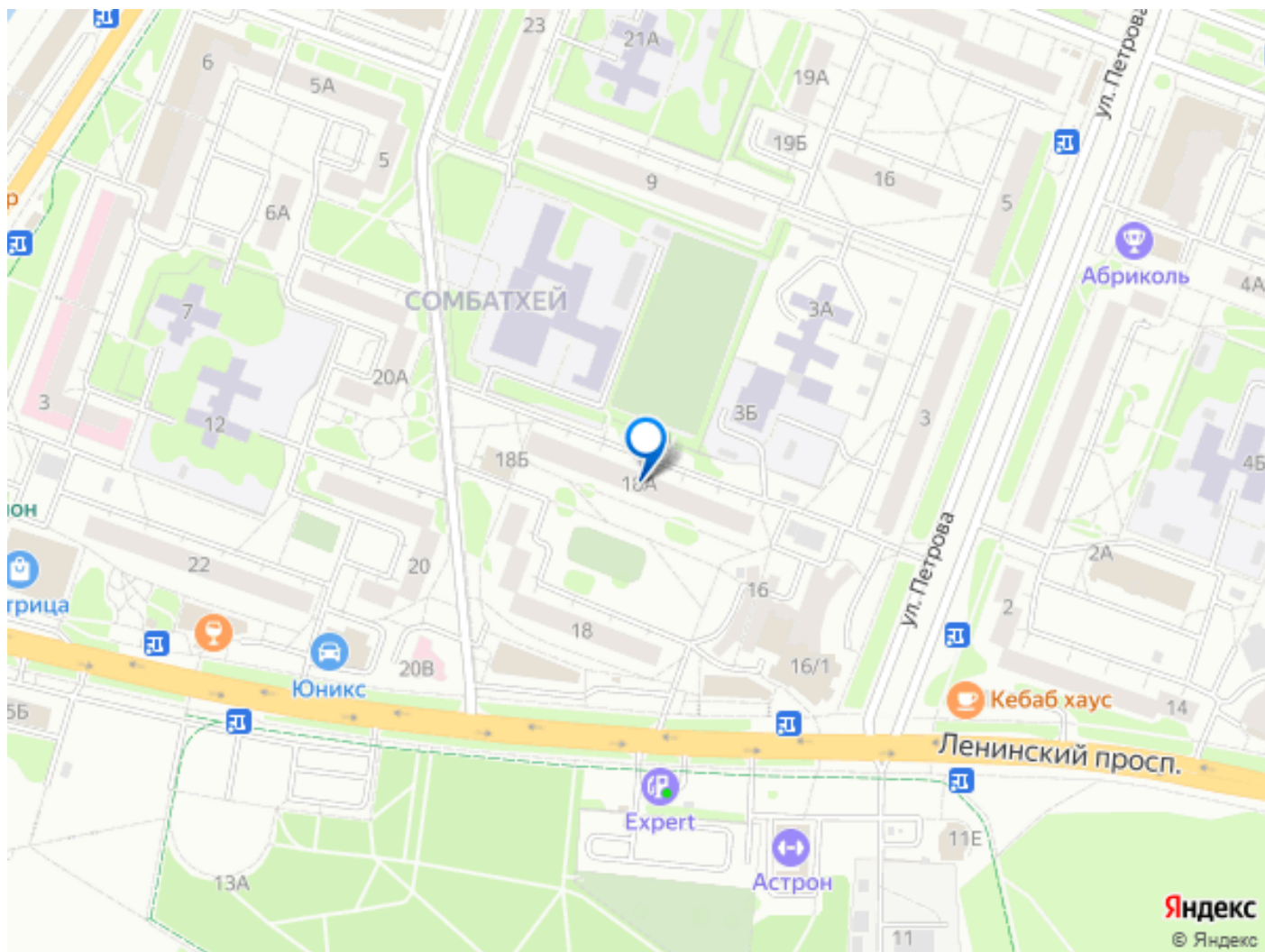
близости от дома находятся: детский сад,

школа 9, Петрова, Эшкинина, бульвар

Чавайна, Вознесенский проспект, магазины,

остановки, Марий парк.





Move.ru - вся недвижимость России