

🕒 Создано: 29.10.2025 в 10:56

Обновлено: 30.10.2025 в 17:22

**Республика Марий Эл, Йошкар-Ола,
улица Яна Крастыня, 6а**

6 350 000 ₽

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, улица Яна Крастыня, 6а

Улица

[улица Яна Крастыня](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

16.5 м²

Общая площадь

80.3 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

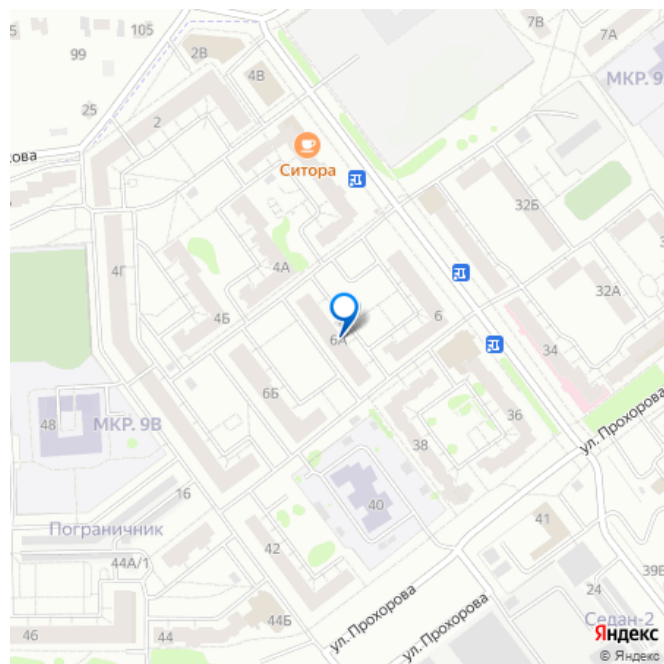
возможна ипотека, лифт, парковка

<https://marijel.move.ru/objects/9286138062>

**Мирхат Магсурович Шарипов, ЭТАЖИ
Йошкар-Ола**

79170701207

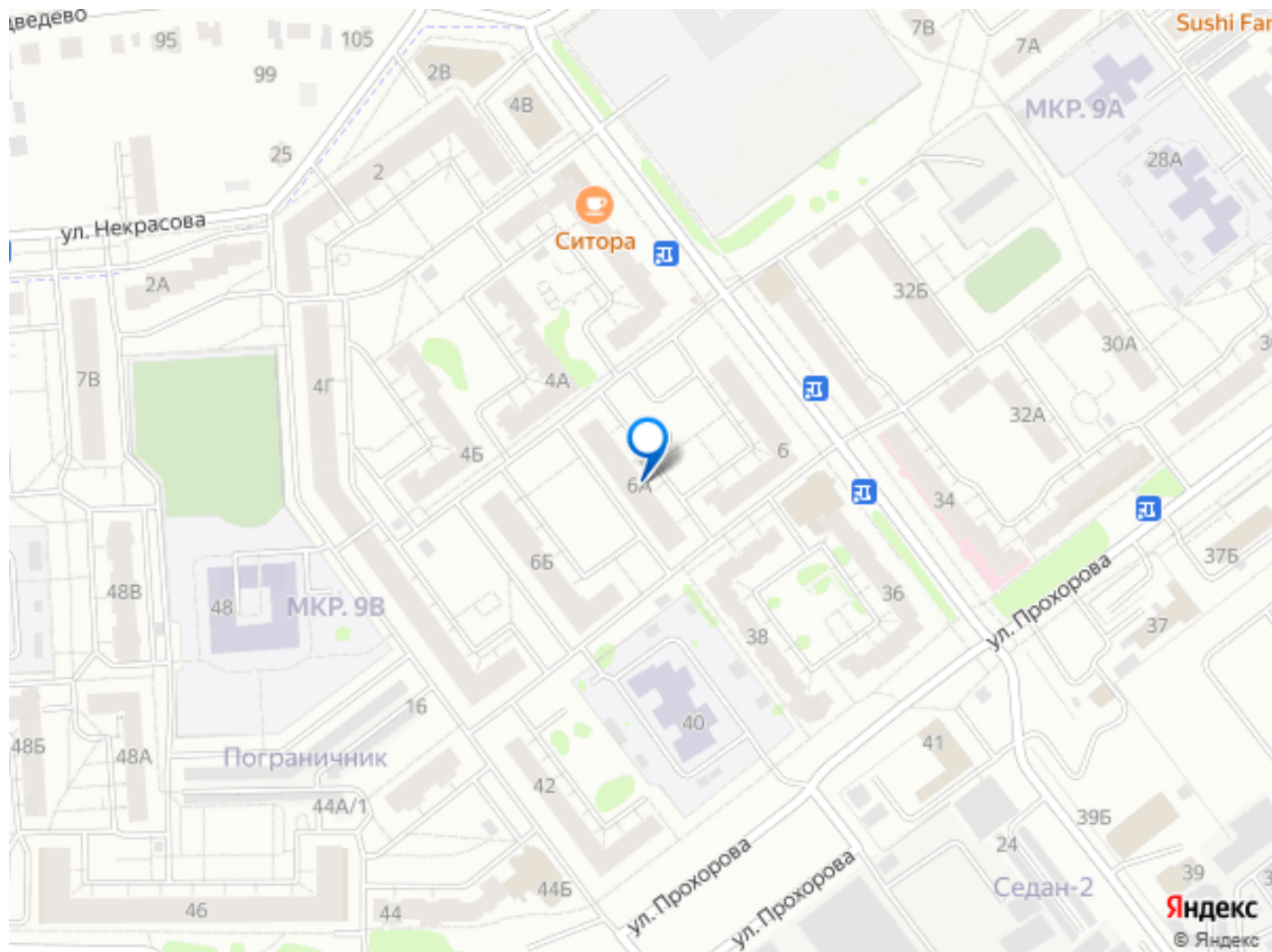
для заметок



Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира в кирпичном доме 2014 года постройки. Объект расположен на пятом этаже в современном благоустроенном микрорайоне с развитой инфраструктурой. Планировка распашного типа обеспечивает максимальную изоляцию комнат, что создает комфортные условия для жизни семьи. Три полноразмерные комнаты позволяют гибко организовать пространство под свои нужды. Особого внимания заслуживает большая кухня, которую можно трансформировать в кухню-гостиную, фактически увеличив количество жилых зон. Квартира отличается исключительной инсоляцией за счет ориентации окон на две солнечные стороны, наполняя помещения естественным светом в течение всего дня. Окна гостиной, одной спальни и кухни выходят во тихий двор с детской игровой площадкой, окна второй спальни — на противоположную сторону. В доме отсутствуют соседи сверху, что гарантирует дополнительную тишину и приватность. В квартире выполнен косметический ремонт, вся мебель и техника остаются новому владельцу, обеспечивая возможность заехать без дополнительных вложений и хлопот. Придомовая территория полностью благоустроена, предусмотрено большое количество парковочных мест. Район отличается отличной транспортной доступностью, в шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, супермаркеты, аптеки, детские сады и школы. Данный объект представляет собой оптимальное сочетание современного качества жилья, выгодного расположения и готовности к моментальному заселению. Код пользователя: 44578 Номер в базе: 9684142





Move.ru - вся недвижимость России