

Создано: 31.07.2025 в 13:08

Обновлено: 31.07.2025 в 14:17

<https://marijel.move.ru/objects/9283760213>

## Собственник

**79877214494**

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола,  
улица Чернякова, 3

**11 800 000 ₽**

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, улица Чернякова, 3

Улица

[улица Чернякова](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

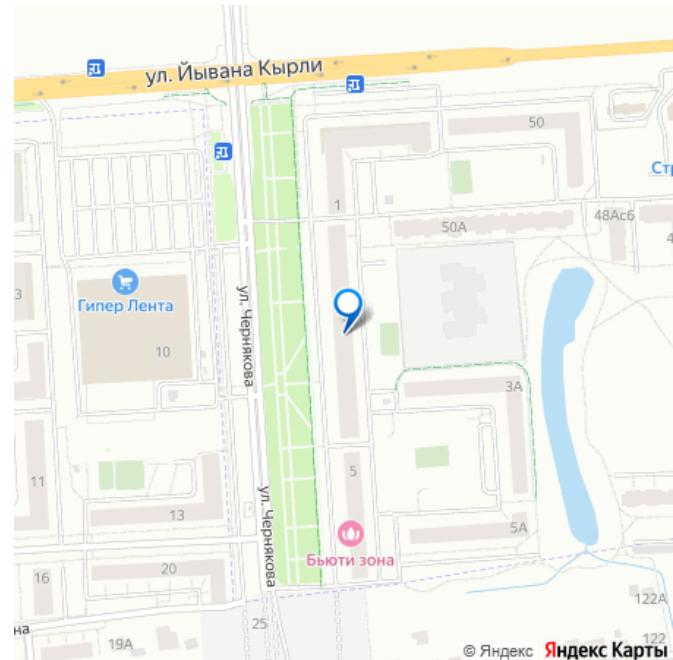
14.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

80.9 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Роскошная квартира в новом кирпичном доме с авторской планировкой готова к переезду!

Просторная и светлая: 80,9 м<sup>2</sup> с тремя спальнями, кухней-гостиной и двумя гардеробными. Панорамные окна на запад и восток наполняют пространство светом, а продуманная индивидуальная планировка делает каждый квадратный метр функциональным. Тепло и комфорт: Дополнительное утепление потолка, увеличенное количество батарей, тёплые полы во всех комнатах и двухкамерные стеклопакеты (75 мм) создают идеальный микроклимат в любое время года.

Современные технологии: Одноконтурный программируемый котёл Baxi Luna-3

Циркуляция горячей воды больше не нужно ждать, пока она нагреется Кондиционер для прохлады летом Усиленная входная дверь с зеркалом и сейфовым замком Квартира полностью обставлена можно заезжать и жить! Современная мебель и предметы интерьера остаются новым хозяевам ничего докупать не нужно. Качель на балконе идеальное место для отдыха с чашкой кофе и

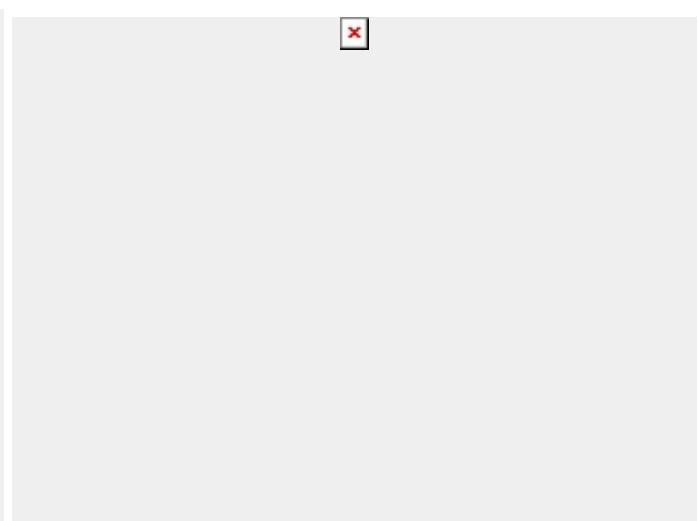
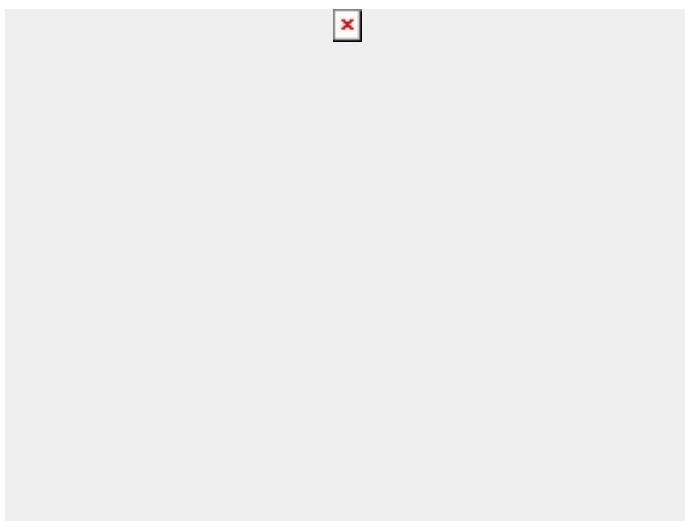
любимой книгой. Стильный ремонт в евроСТАНДАРТЕ: Кухня-гостиная 14,9 м<sup>2</sup> с гарнитуром, и техникой, включая посудомоечную машину, и местом для семейных ужинов готовьте и встречайте гостей с комфортом. Уютная застеклённая лоджия (6 м). Ванная с тропическим душем (термостат) и угловой акриловой ванной.

Отдельный санузел с гигиеническим душем (термостат). Продуманные детали: Две гардеробные, шкафы в каждой комнате. Водяной полотенцесушитель (1500 Вт) и стиральная машина Отличная локация:

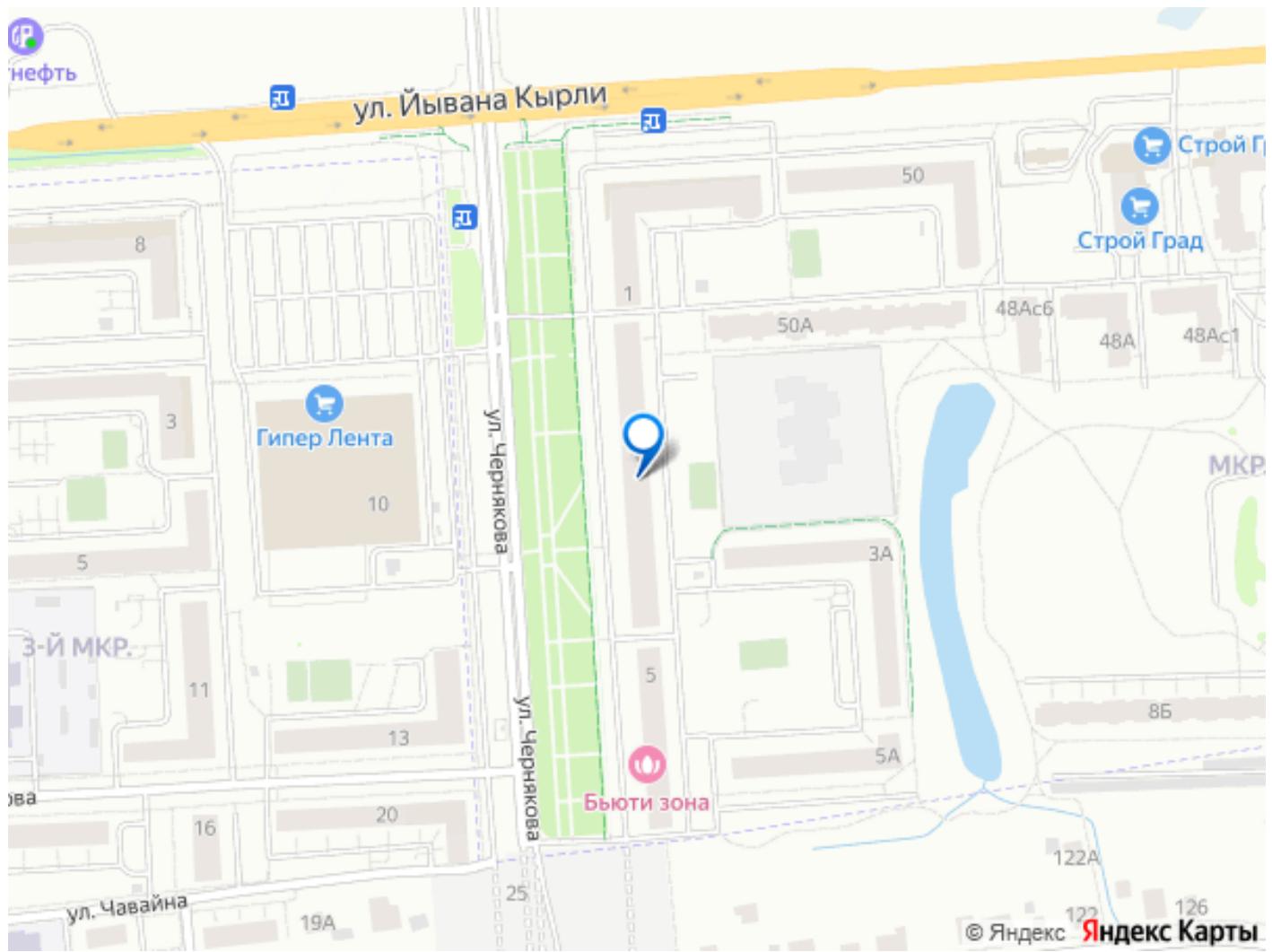
Выход из подъезда возможен в обе стороны во двор и на бульвар Рядом Лента, спортивные и детские площадки. В доме пункты выдачи Ozon, Wildberries, Яндекс.

Удобный подъезд: грузовой лифт, пандус для колясок, видеодомофон. Видеонаблюдение во дворе. Парковка со двора или с улицы.

Идеальный вариант для тех, кто хочет переехать без хлопот квартира полностью готова к жизни! Звоните, чтобы увидеть эту квартиру вживую она вас покорит с первого взгляда!







Move.ru - вся недвижимость России