

Создано: 09.10.2025 в 11:12

Обновлено: 09.12.2025 в 17:21

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола,
улица Чернякова, 3

11 270 000 ₽

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, улица Чернякова, 3

Улица

[улица Чернякова](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

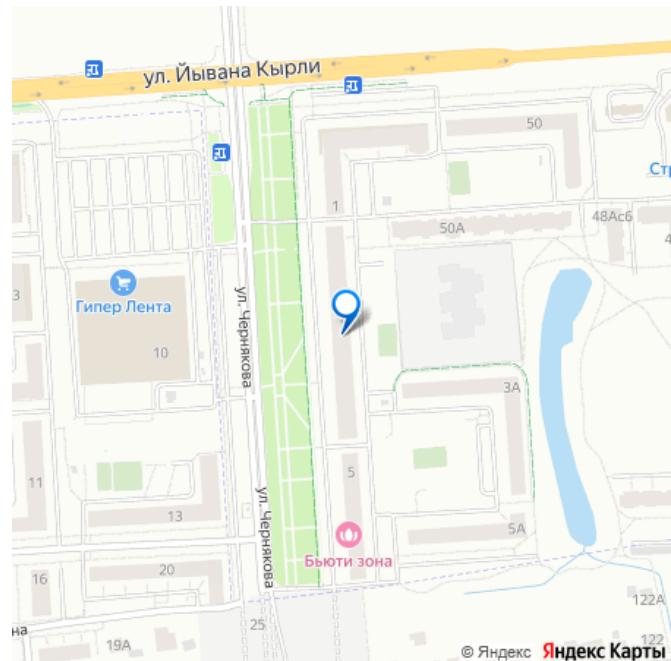
14.9 м²

Общая площадь

80.9 м²

Этаж

9/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

<https://marijel.move.ru/objects/9285586594>

Марина Юрьевна Карагезян, ЭТАЖИ
Йошкар-Ола

79877110839

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

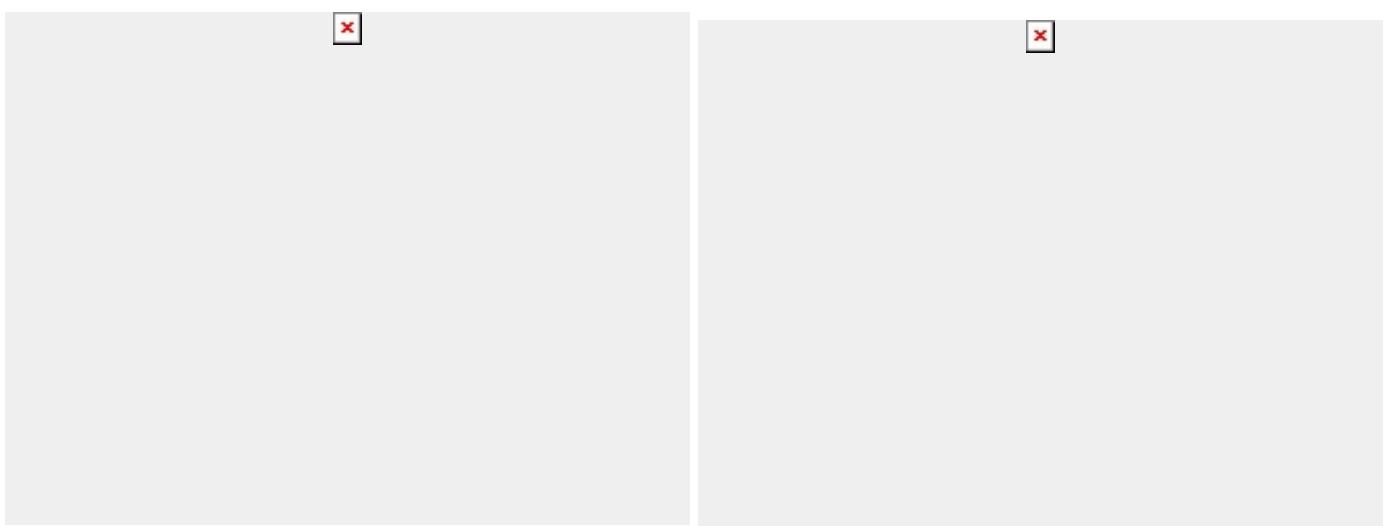
да

возможна ипотека, лифт, парковка

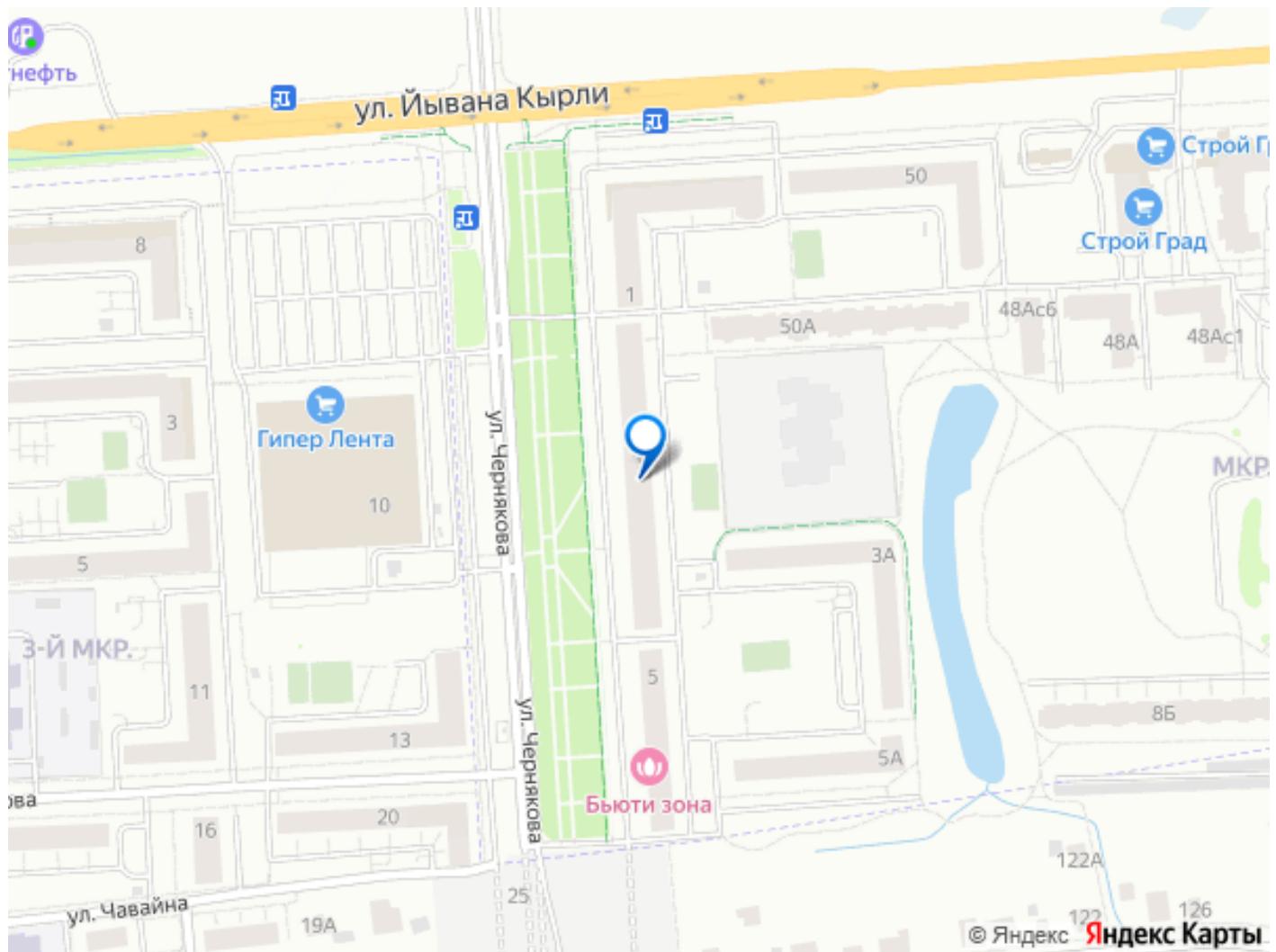
Описание

Федеральная компания Этажи представляет Вашему вниманию роскошную квартиру в новом кирпичном доме с авторской планировкой с поквартирным отоплением в рекреационной зоне бульвара Чернякова, где расположены скамейки, детские площадки, зона для скейтбординга и велодорожка, просторная дорога для движения и стоянки машин. Просторная и светлая: 80,9 м² с тремя спальнями, кухней-гостиной и двумя гардеробными. Панорамные окна на запад и восток наполняют пространство светом, а продуманная индивидуальная планировка делает каждый квадратный метр функциональным. Тепло и комфорт: дополнительное утепление потолка, увеличенное количество батарей, тёплые полы во всех комнатах и двухкамерные стеклопакеты (75 мм) создают идеальный микроклимат в любое время года. Современные технологии: Одноконтурный программируемый котёл Baxi Luna-3 Циркуляция горячей воды больше не нужно ждать, пока она нагреется Кондиционер для прохлады летом Усиленная входная дверь с зеркалом и сейфовым замком Квартира полностью обставлена можно заезжать и жить! Современная мебель и предметы

интерьера остаются новым хозяевам ничего докупать не нужно. Качели на балконе идеальное место для отдыха с чашкой кофе и любимой книгой. Стильный ремонт в евростандарте: Кухня-гостиная 14,9 м² с гарнитуром, и техникой, включая посудомоечную машину, и местом для семейных ужинов готовьте и встречайте гостей с комфортом. Уютная застеклённая лоджия (6 м). Ванная с тропическим душем (термостат) и угловой акриловой ванной. Отдельный санузел с гигиеническим душем (термостат). Продуманные детали: Две гардеробные, шкафы в каждой комнате. Водяной полотенцесушитель (1500 Вт) и стиральная машина Отличная локация: Выход из подъезда возможен в обе стороны во двор и на бульвар Рядом «Лента», спортивные и детские площадки. В доме пункты выдачи Ozon, Wildberries, Яндекс. Удобный подъезд: грузовой лифт, пандус для колясок, видеодомофон. Видеонаблюдение во дворе. Полное юридическое сопровождение, помочь с оформлением на всех этапах. Код пользователя: 189407 Номер в базе: 10047189







Move.ru - вся недвижимость России