



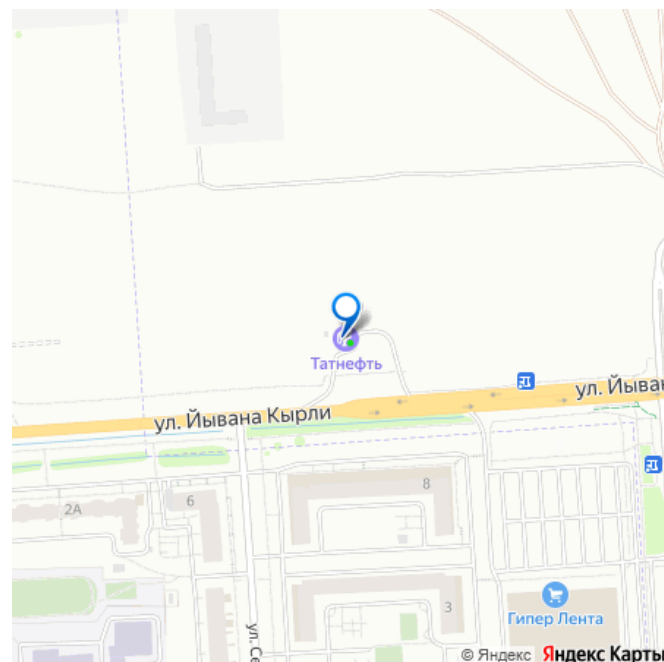
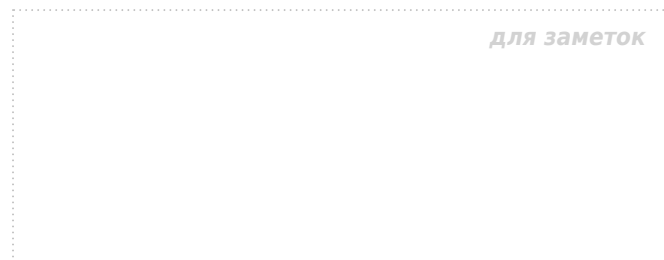
Создано: 18.02.2025 в 15:44

Обновлено: 15.12.2025 в 15:10

<https://marijel.move.ru/objects/9272800376>

Авангард-сити, Авангард-сити

**79047246273,7917070
2433**



Республика Марий Эл, Йошкар-Ола,
улица Йывана Кырли, 41

6 344 000 ₽

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, улица Йывана Кырли, 41

Улица

[улица Йывана Кырли](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

47 м²

Площадь кухни

12.3 м²

Общая площадь

80 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

_____ 3к квартира — новый дом, полностью в кирпичном исполнении, ---- поквартирное отопление, — без отделки (пол - чистовая стяжка, потолочные швы выровнены, черновая штукатурка, электропроводка, розетки, выключатели, подводка к стоякам без установки сантехнического оборудования, счетчики на воду, газ, свет, современные радиаторы отопления), --- расположение окон - на солнечные стороны — раздельный сан узел, — Пластиковые окна. — Лоджия , застеклена - КУХНЯ - 12,3 КВ.М., КОМНАТЫ 18/17/12 КВ.М. ---- Площадь квартиры с учетом площади лоджии с коэф. 0,5 - 80 квм. — Чистая продажа. - Документы готовы - Рассмотрим ипотеку, сертификаты

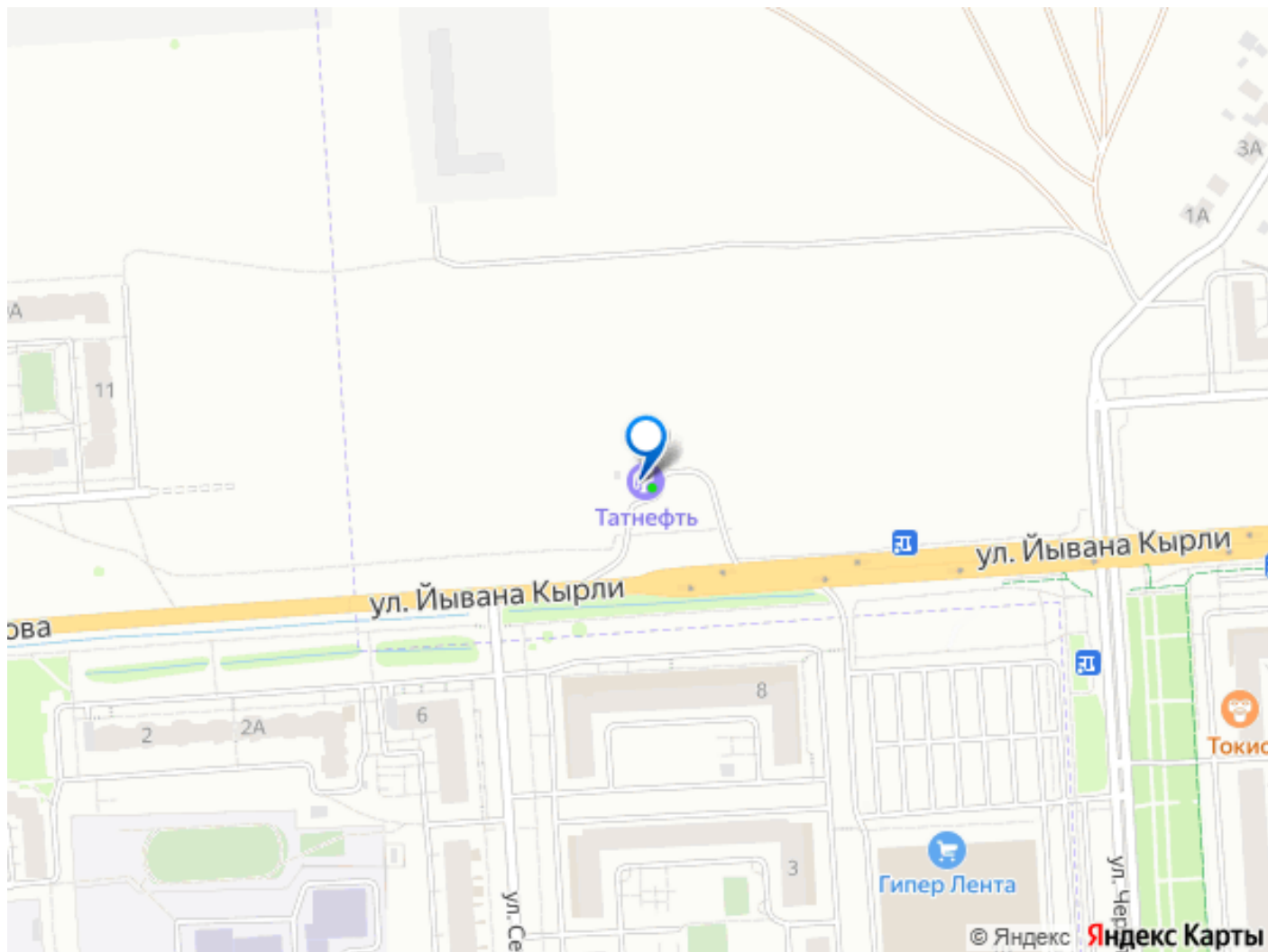
***** Б Л А Г О У С Т Р

О Й С Т В О: — будет выполнено благоустройство придомовой территории, подъездные пути, парковка, детская площадка. — В 5-7 минутах ходьбы находится остановка общественного транспорта, откуда легко добраться в нужную точку города. — Развитая инфраструктура — Показ объекта ежедневно с 9-00 до 19-00, в т.ч. в выходные дни. (По предварительной договоренности)

Бронирование понравившегося вам варианта
с учётом продажи вашей квартиры!

Агентство недвижимости «Авангард-сити»
предоставляет качественные виды услуг на
первичном и вторичном рынках жилья: -
индивидуальный подход к каждому клиенту;
-помощь в оформлении ипотеки -работа с
сертификатами, материнским капиталом
(согласно ФЗ 256 О дополнительных мерах
государственной поддержки семей, имеющих
детей от 29 декабря 2006 года) ; -
юридическое сопровождение сделки
(включая первичную экспертизу документов);
-постоянным клиентам скидки!





Move.ru - вся недвижимость России