


Мария Курасова, Компас Владис
79177104217

 Создано: 17.11.2025 в 10:25
Обновлено: 06.01.2026 в 14:10

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола,
проезд Прибрежный, 4
10 950 000 ₽
Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, проезд Прибрежный, 4

для заметок

Квартира

Количество комнат



Высота потолков

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

3
2.7 м
53 м²
12.3 м²
84.5 м²
3/14



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

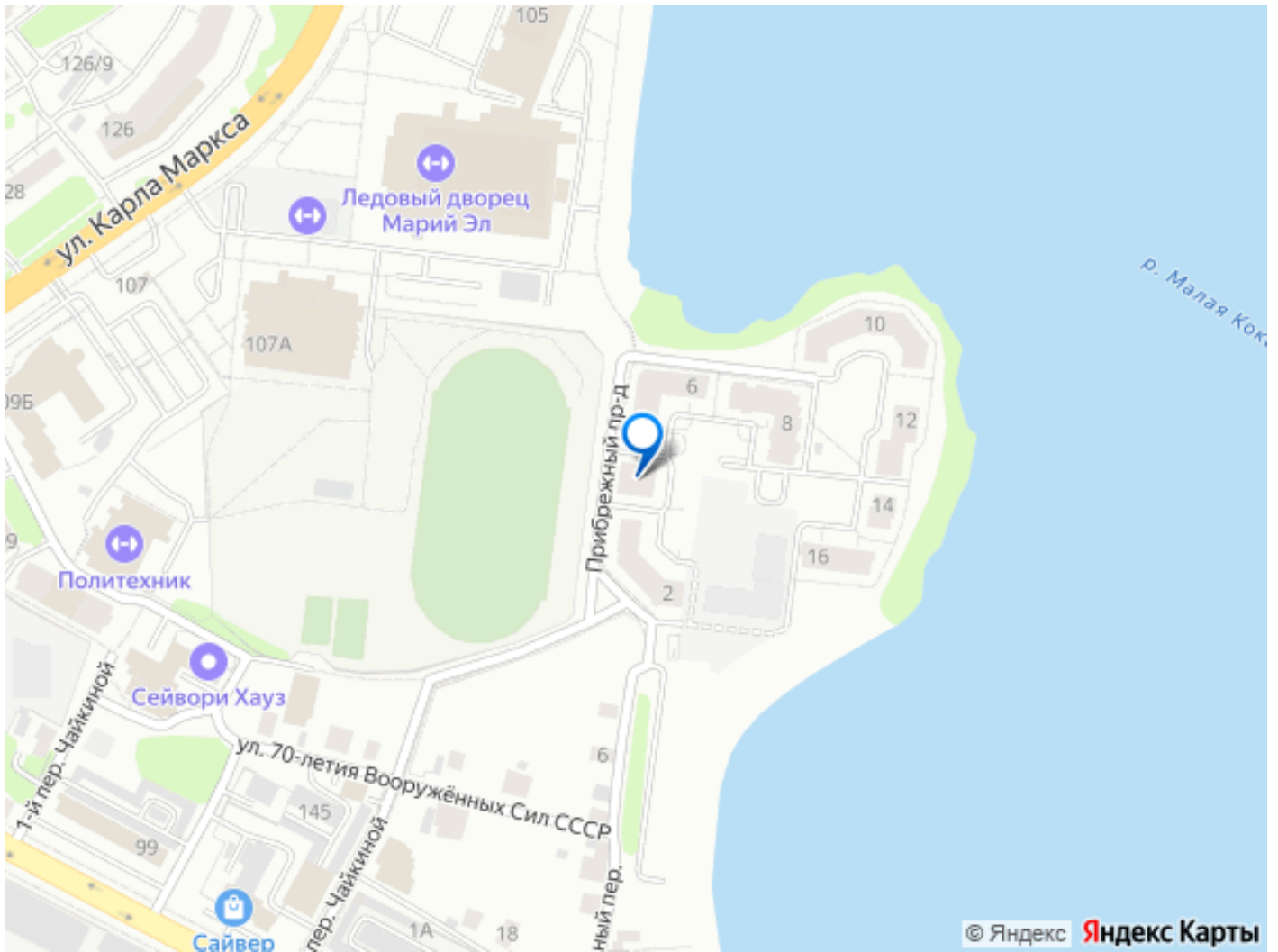
возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1915209. Продам отличную 3-комнатную КВАРТИРУ ЖК «ПЕРВАЯ ЛИНИЯ» с ПОКВАРТИРНЫМ ОТОПЛЕНИЕМ. Жилой комплекс построен на набережной реки Кокшага. Квартира правильной формы с эргономичной планировкой. Панорамный вид на стадион и живописную реку Малая Кокшага. Две застекленные лоджии для отдыха и хранения. Рядом с домом остановка, супермаркет «Магнит», Озон, Валберис, мебельный магазин, студия красоты. ФУП «Политехник», Ледовый дворец, Дворец водных видов спорта, пляж. Для детей кружки, развивательно-образовательные учреждения. Отлично оборудованные детские площадки для всех возрастов и парковка. IT-СОСЕДСТВО! Рядом расположены передовые образовательные IT-проекты Йошкар-Олы: «Инфосфера» (детская компьютерная школа), лицей «Инфотех», Институт программных систем, IT лицей-школа iSpring. Один взрослый собственник. Без обременений и ограничений. Никто не прописан. Подъезд чистый и ухоженный. Безопасность гарантирована: установлены

домофон и видеонаблюдение. Просмотр по предварительной договоренности. Звоните в удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России