

🕒 Создано: 16.12.2025 в 17:42

🔄 Обновлено: 31.03.2026 в 19:08

**Республика Марий Эл, Йошкар-Ола,  
улица Свердлова, 46**

**12 560 000 ₹**

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, улица Свердлова, 46

Улица

[улица Свердлова](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

61 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

85.3 м<sup>2</sup>

Этаж

5/6

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

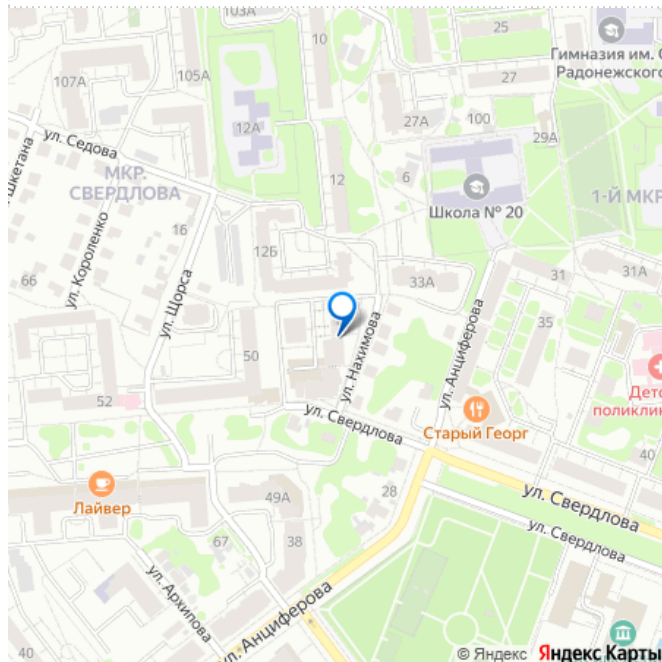
лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

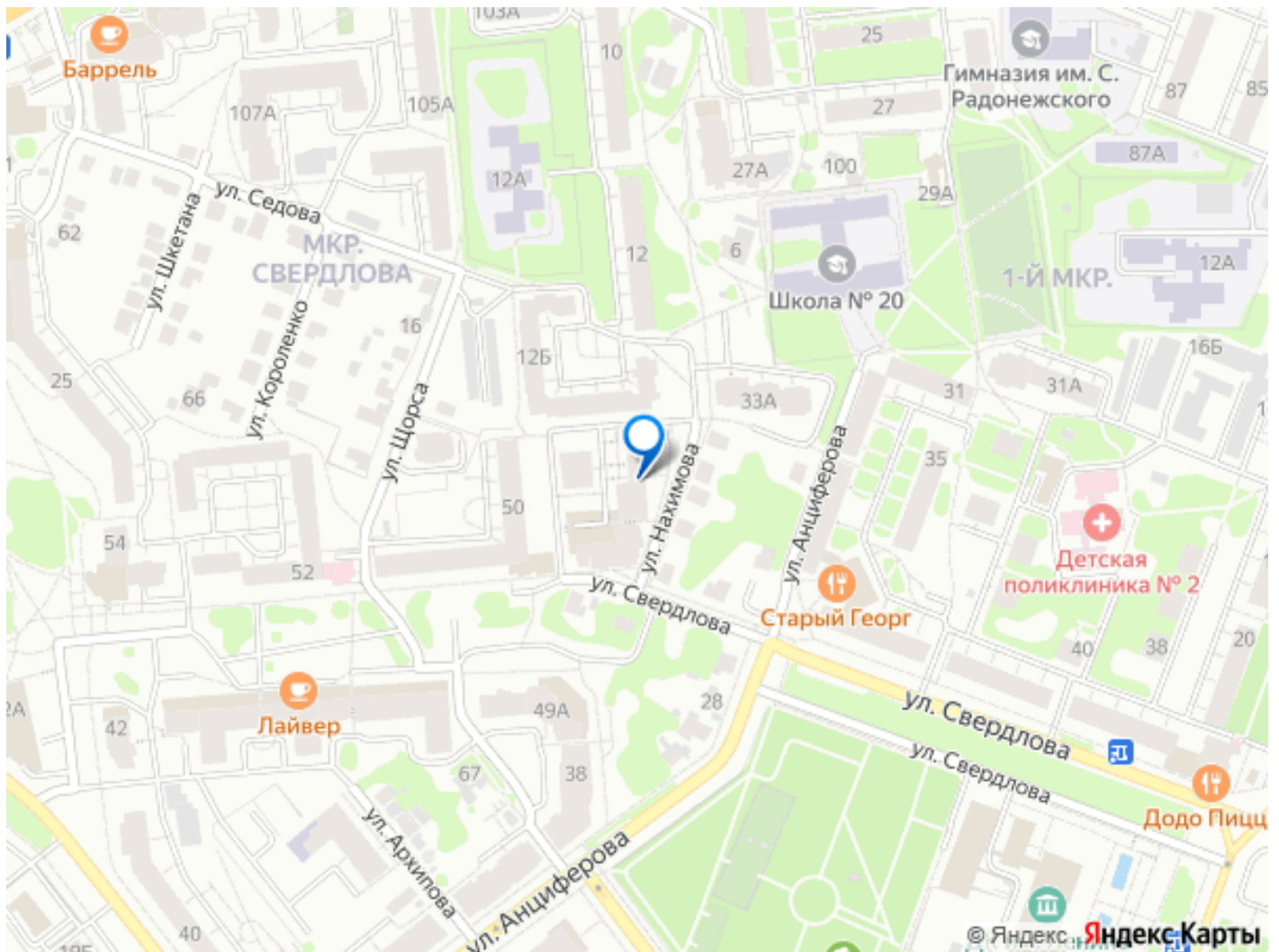
Арт. 127833384 Представляем вашему вниманию эксклюзивное предложение квартиру, расположенную в самом сердце города, в непосредственной близости от ДК Ленина. Это не просто квартира, а пространство вашей мечты. Ключевые преимущества:

- Премиальный дизайн: Квартира выполнена по индивидуальному дизайн-проекту с использованием высококачественных материалов.
- Изысканные решения в отделке, продуманное освещение и стильная мебель создают атмосферу абсолютного комфорта и элегантности.
- Просторная кухня-гостиная сердце квартиры, идеальное место для теплых семейных вечеров и приема гостей. Здесь хватит места всем!
- Два полноценных санузла обеспечивают максимальное удобство для всех членов семьи.
- Три лоджии это дополнительное пространство, которое можно использовать для создания уютной зоны отдыха, зимнего сада или практичной системы хранения.
- Романтика камина: Настоящий камин в гостиной добавит особый шарм и создаст неповторимую атмосферу уюта в холодные вечера.
- «Заезжай и живи»: Квартира продается полностью укомплектованной всей необходимой мебелью и современной бытовой техникой от ведущих

производителей. Вам больше не нужно тратить время и силы на обустройство просто перевезите свои личные вещи!

- Идеальное расположение и транспортная доступность: Центральное расположение рядом с ДК Ленина обеспечивает легкий доступ ко всей городской инфраструктуре, культурным объектам и лучшим заведениям города. Прекрасная транспортная развязка позволит вам быстро добраться в любую точку города.
- Экономия на коммунальных платежах: Индивидуальное поквартирное отопление это не только современное решение, но и отличная возможность для значительной экономии на коммунальных расходах, а также возможность самостоятельно регулировать температуру в квартире.

Рассмотрим варианты обмена с доплатой, на 1, 2-х комнатную квартиру!!! Торг возможен. Мы будем рады показать вам эту великолепную квартиру в любое удобное для вас время. Свяжитесь с нами, чтобы договориться о просмотре!



Move.ru - вся недвижимость России