

Ольга Империял, Империял
79177002621

Создано: 28.02.2025 в 16:12
Обновлено: 22.10.2025 в 03:17

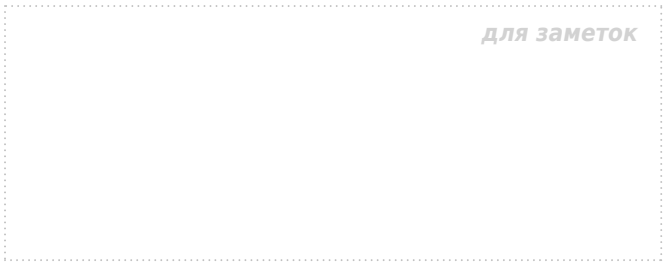
**Республика Марий Эл, Йошкар-Ола,
улица Кирова, 27**

8 450 000 ₽

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, улица Кирова, 27

Улица

[улица Кирова](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

31.2 м²

Площадь кухни

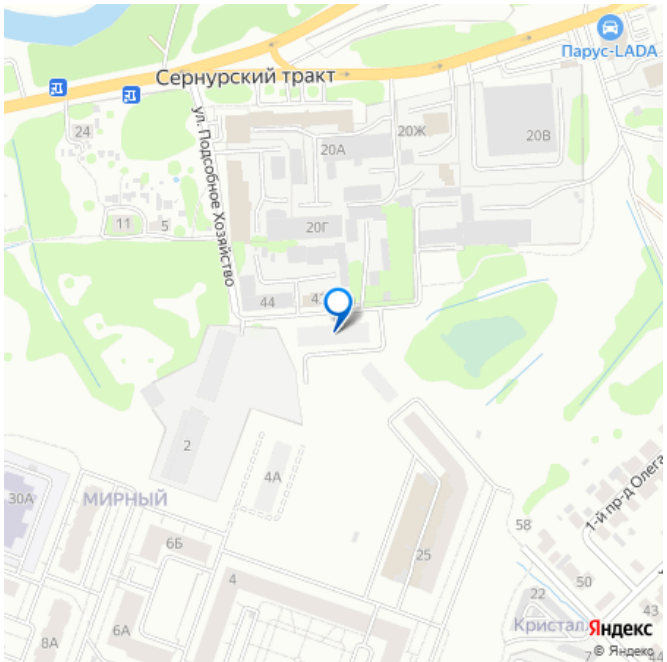
25.3 м²

Общая площадь

85.4 м²

Этаж

4/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

лифт, парковка

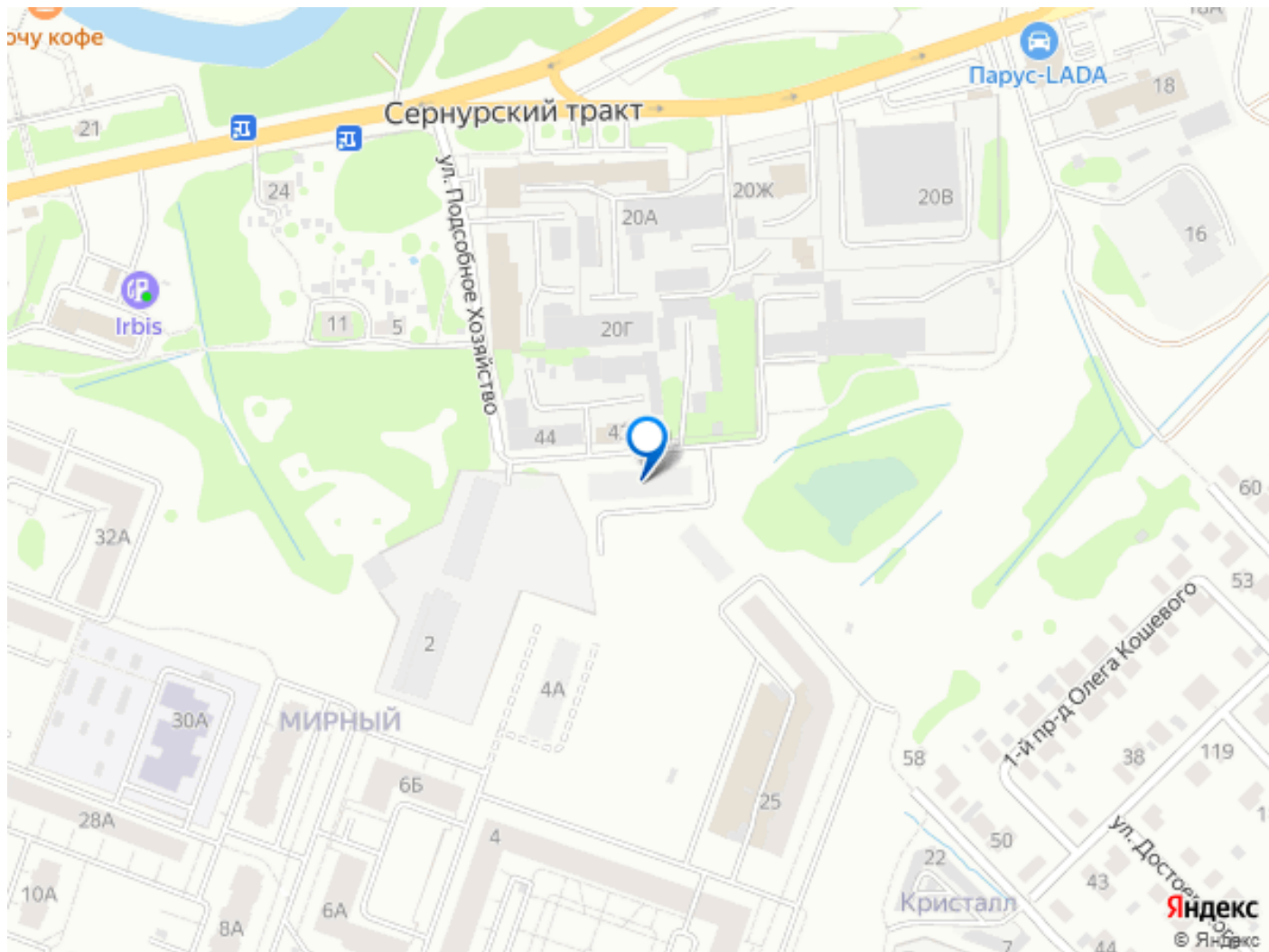
Описание

Если вы мечтаете о комфортной и современной жизни в новом доме, это предложение именно для вас! Агентство недвижимости Империял предлагает Вам приобрести евроотрешку с поквартирным отоплением в микрорайоне Мирный. Срок сдачи дома - 1 кв. 2026 года. Просторная кухня-гостиная, 2 спальни, гардеробная и раздельный санузел. Очень светлая и теплая. На лоджию панорамные окна. Преимущества квартиры: - Современные, функциональные планировки - Улучшенная звукоизоляция в каждой квартире - Использование современных технологий и материалов - Гарантия качества и соблюдение сроков - Отличное соотношение цены и качества - Высокий потенциал роста стоимости - Удобная транспортная доступность - Малоквартирный дом (для тех, кто ценит спокойную, уютную атмосферу, комфорт и безопасность) - Просторная кухня-гостиная (с возможностью перепланировки на этапе строительства) ПОДРОБНЕЕ О ПРОЕКТЕ: Наружные стены дома из керамических блоков 2.1НФ и лицевого кирпича. Черновая отделка квартир; внутренняя разводка электрики, стены отштукатурены, стяжка пола; Высота потолков 2,7 метра; Подъемник

для инвалидов; Бесшумный современный грузопассажирский лифт на 630 кг; Качественные пластиковые окна с тройным остеклением в квартирах и подъездах, одинарное остекление в лоджиях; установка подоконников, откосов; - Поквартирное отопление и современные радиаторы отопления. В стоимость квартиры не входят газовый котел, приборы учета электроэнергии, воды и газа. Транспортная доступность: остановка городского транспорта располагается в 460 метрах (несколько минут пешком). - детский сад 90 «Крепыш» располагается на улице Кирова (в 790 метрах от дома), -детский сад «Радуга» на улице Павленко (в 830 метрах) - гимназия «Синяя птица» им. Иштриковой Т.В. на улице Воинов-Интернационалистов, в километре от новостройки. - караоке-клуб «Чили Лаундж» (800-820) метрах, - магазин продуктов «Фруктовый», - гипермаркет «Магнит», - медцентр-клиника «Айболит», - Йошкар-Олинская детская городская больница детская поликлиника 5 В 920 метрах, на пересечении улиц Воинов-Интернационалистов и Любви Шевцовой, Малаховские бани - спортивный клуб и тренажерный зал «Спортклуб», - паб-бар TheFox, - развлекательный центр «Фиеста Парк. Записывайтесь на просмотр уже сегодня!







Move.ru - вся недвижимость России