

Создано: 18.02.2025 в 18:26

Обновлено: 05.12.2025 в 15:44

<https://marijel.move.ru/objects/9272800379>

Авангард-сити, Авангард-сити

**79170702433, 7904724
6273**

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола,
проезд Прибрежный, 2

9 624 000 ₽

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, проезд Прибрежный, 2

Квартира

Количество комнат



3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

53 м²

Площадь кухни

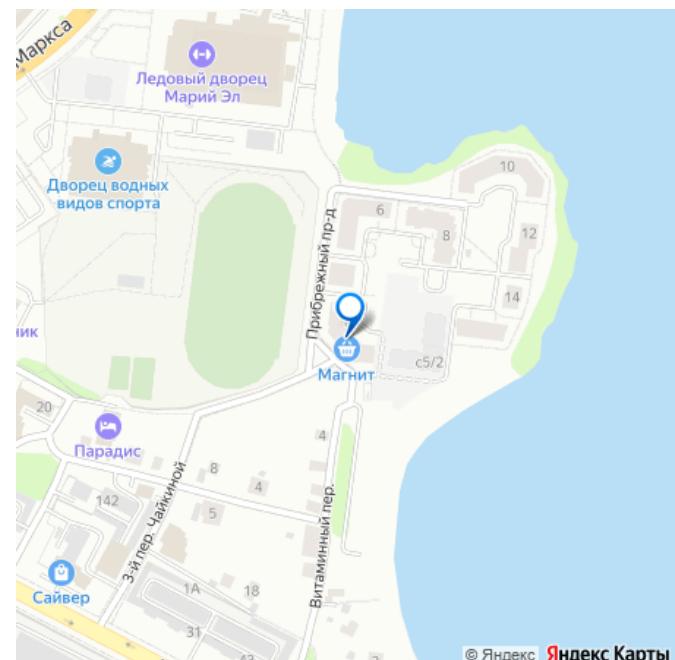
13.1 м²

Общая площадь

90.7 м²

Этаж

4/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Эксклюзивное предложение! Зк квартиры в

ЖК Первая линия *****

ДОМ полностью в кирпичном исполнении 3

подъезда, 9 этажный. поквартирное

отопление, *****

Квартира без отделки: пол - чистовая стяжка,

потолочные швы выровнены, черновая

штукатурка, пластиковые окна

***** кухня- 13 кв.м. -

гостиная - 21 кв.м Лоджия 4 кв.м. , выход с

кухни, застеклена. _лоджия 9 квм, выход с

комнаты, застеклена Панорамное остекление

комнаты 17 кв.м. и 16 кв.м

***** раздельный

сан/узел (счетчики, подводка к стоякам,

полотенцесушитель), Расположение на 2

стороны ***** Потолки

2,7 м. На этаже 3 квартиры.

***** Лифт

грузопассажирский. Документы к продаже

готовы, Быстрый выход на сделку.

***** выполнено

благоустройство придомовой территории,

подъездные пути, парковка, детская

площадка. В пяти минутах находится

остановка общественного транспорта, откуда

легко добраться в нужную точку города. В

ЖК Первая линия будет ЗАКРЫТАЯ

ТЕРРИТОРИЯ Так же рядом расположены: — школы, — д/сады, — магазины, — торговые центры, — Спорт центры, — Ледовый и Водный дворцы, — Парк Наты Бабушкиной. —

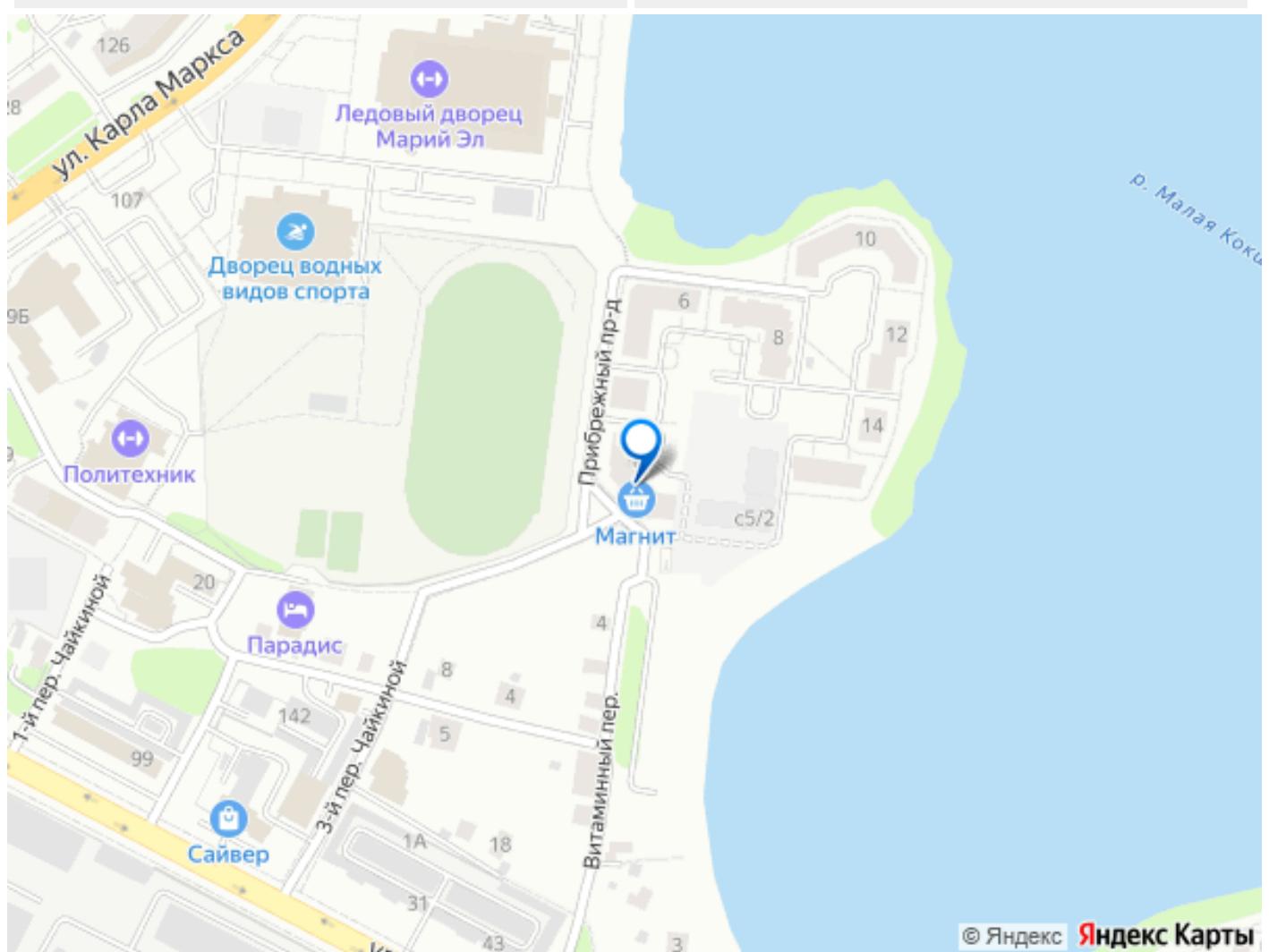
НАБЕРЕЖНАЯ *****

Показ объекта ежедневно с 9-00 до 19-00, в т.ч. в выходные дни.

***** Бронирование понравившегося вам варианта с учётом продажи вашей квартиры! Рассмотрим ипотеку. Ипотека от ведущих банков.

Агентство недвижимости «Авангард-сити» предоставляет качественные виды услуг на первичном и вторичном рынках жилья: - индивидуальный подход к каждому клиенту; - помочь в оформлении ипотеки - работа с сертификатами, материнским капиталом (согласно ФЗ 256 О дополнительных мерах государственной поддержки семей, имеющих детей от 29 декабря 2006 года) ; — юридическое сопровождение сделки (включая первичную экспертизу документов); — -постоянным клиентам скидки!





Move.ru - вся недвижимость России