

Создано: 24.11.2023 в 19:59

Обновлено: 05.01.2026 в 14:39

<https://marijel.move.ru/objects/9263977331>

Авангард-сити, Авангард-сити

**79047246273, 7917070
2433**

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола,
улица 70-летия Вооруженных Сил СССР,
Позиция 5/2

8 667 000 ₽

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, улица 70-летия

Вооруженных Сил СССР, Позиция 5/2

Улица

[улица 70-летия Вооруженных Сил СССР](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

54 м²

Площадь кухни

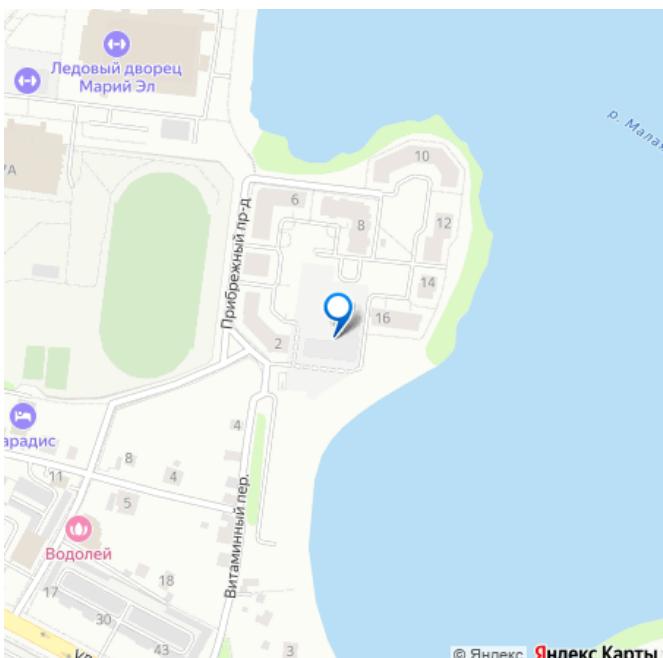
13 м²

Общая площадь

90 м²

Этаж

5/14



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Представляем отличный вариант для
приобретения - КВАРТИРЫ В СОВРЕМЕННОМ
ЖК ПЕРВАЯ ЛИНИЯ ВОЗМОЖНО
ПРИОБРЕТЕНИЕ ПО РАССРОЧКЕ ПОЗИЦИЯ 5/2

ВИДОВАЯ КВАРТИРА окна на реку
м.Кокшага ЦЕНА за 1кв.м. жилья в ЖК - от
90тр ***** - новый дом,
дом сдается 2026 год, лето - 3 подъезда
поквартирное отопление

_____ Квартира без отделки:
пол - чистовая стяжка, потолочные швы
выровнены, черновая штукатурка,
пластиковые окна _____ кухня- 13,4
кв.м. комнаты- 21 кв.м., 19 и 14 кв.м Лоджия
4 кв.м.: выход с кухни Панорамное
остекление. Окна на восточную сторону, на
реку и Сосновую рощу и во двор

_____ раздельный сан/узел
(счетчики, подводка к стоякам,
полотенцесушитель), Потолки 2,7 м. На
этаже 4 квартиры.

_____ Лифт:

грузопассажирский. Документы к продаже готовы, Чистая продажа. Быстрый выход на сделку. _____ Будет выполнено благоустройство придомовой территории, подъездные пути, парковка, детская площадка. В пяти минутах находится остановка общественного транспорта, откуда легко добраться в нужную точку города.

ЗАКРЫТАЯ ТЕРРИТОРИЯ Так же рядом расположены: школы, д/сады, магазины, торговые центры, Спорт центры, Ледовый и Водный дворцы, Дворец водных видов спорта Парк Наты Бабушкиной и Юбилейная площадь Аллея здоровья Сосновая роща
НАБЕРЕЖНАЯ Показ объекта ежедневно с 9-00 до 19-00, в т.ч. в выходные дни.

_____ Также в наличии квартиры: 1,2,3 комнатные квартиры в ЖК Первая линия в разных позициях ***** Бронирование понравившегося вам варианта с учётом продажи вашей квартиры! Рассмотрим ипотеку. Ипотека от ведущих банков.



