

Создано: 20.11.2025 в 15:25

Обновлено: 21.12.2025 в 17:52

<https://marijel.move.ru/objects/9286748428>

Ирина Речкина, Самарина и К

79877308664

**Республика Марий Эл, Йошкар-Ола,
Ленинский проспект, 53А**

10 150 000 ₽

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, Ленинский проспект, 53А

Улица

[проспект Ленинский](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.74 м

Жилая площадь

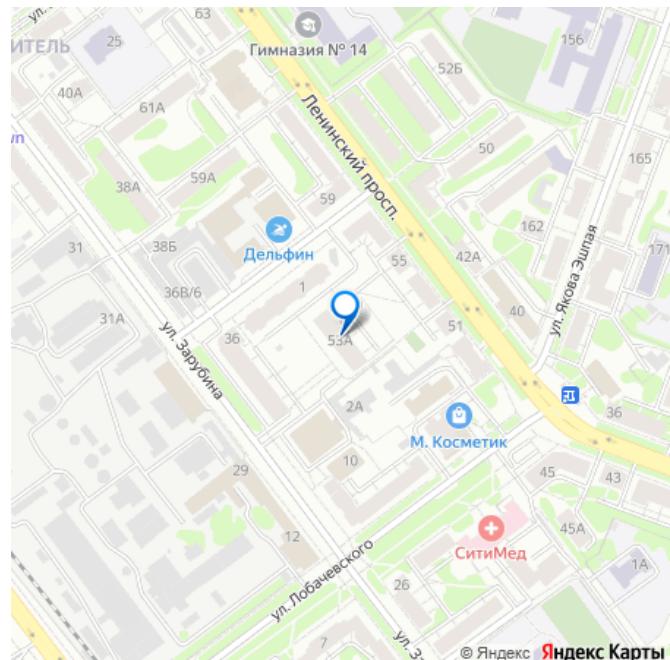
57.4 м²

Площадь кухни

16.7 м²

Общая площадь

100.7 м²



Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

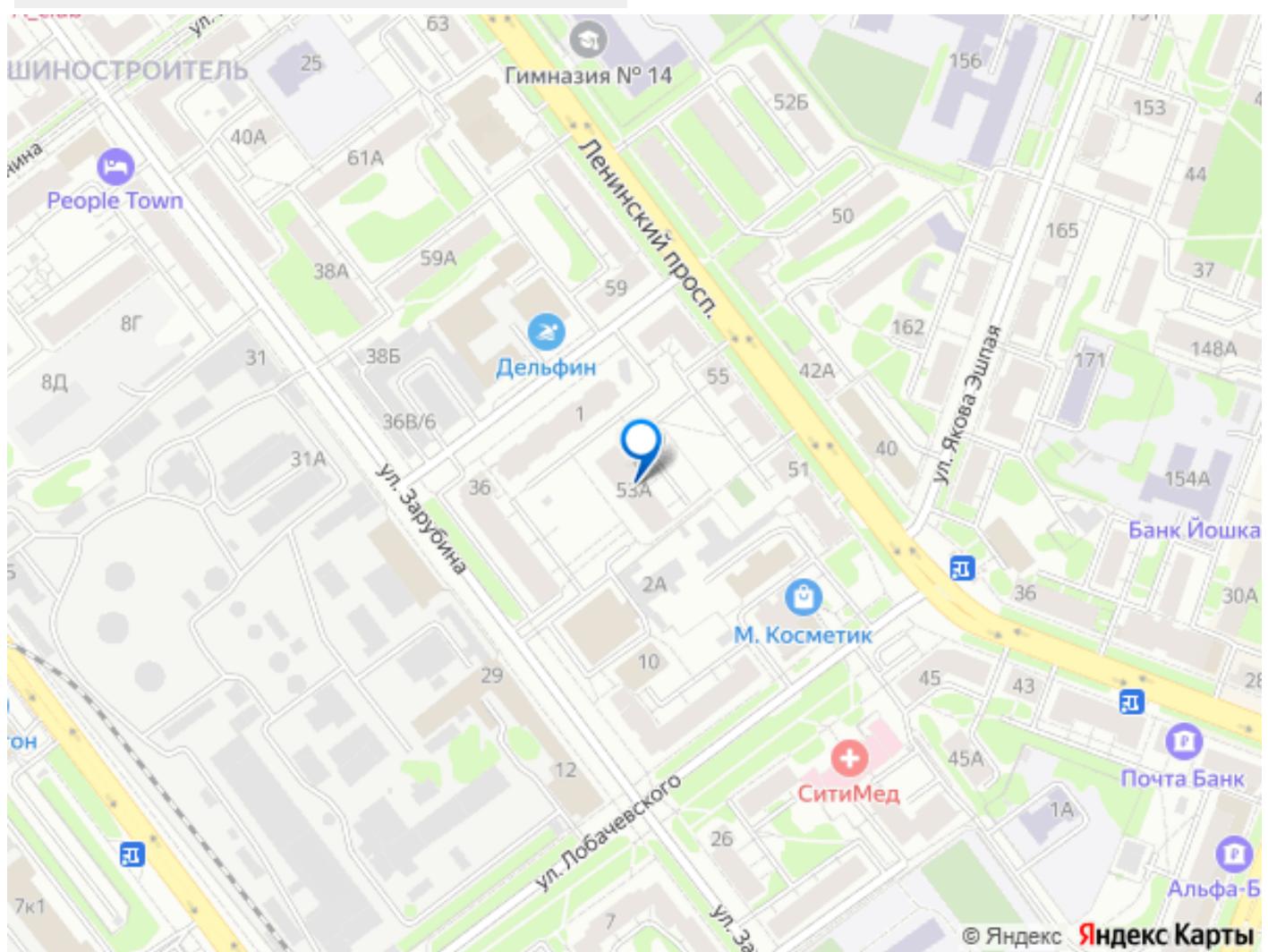
возможна ипотека, парковка

Описание

Арт. 125309042 Продается 3-комнатная просторная уютная квартира в классическом стиле на 1 этаже кирпичного дома. Цоколь высокий. Квартира без обременений. Мебель и техника частично остаются. О квартире:
*Прекрасная светлая квартира . * Комнаты расположены на разные стороны. *
Просторная кухня с кухонным гарнитуром. * В квартире три лоджии. Отличный вид из окон во двор с обеих сторон. Одна из лоджий имеет большую площадь , квадратной формы, возможно обустроить как кабинет, зону отдыха. Есть личный погреб, очень вместительный, выходит из подпола лоджии.
*Санузел разделенный. Развитая инфраструктура: В вашем распоряжении самые популярные учреждения, магазины и точки города! *Школы 4, 14, 26 в шаговой доступности. *Детские сады: 2, 29, частный детский сад «Пряничный» * Недалеко от дома находятся бассейн Дельфин, спортклуб «Астрон» *Салоны красоты : «Зебра», «На Проспекте» *Через двор находится всеми любимая баня «На Зарубина»! *Магазины : «Пятерочка», «Магнит», «КБ», «Fix Price»,«Улыбка радуги» *Аптеки : «Интерфарм»,«Эмгудо Плюс» *Пункты выдачи: «WB», «OZON» *Транспортная

доступность во все стороны города,
остановка «Рябинина» ,бывшая «Санчасть,»
троллейбусы 2,3,6,8, автобусы и маршрутки:
3П, 24 П,17к, 18 к,20к ,21к, А 102П, А 129К
*До центрального рынка 1 остановка или 10
мин пешком. *Парковка доступна
круглосуточно. *Безопасный тихий двор.





Move.ru - вся недвижимость России