

Создано: 22.05.2025 в 19:42

Обновлено: 21.06.2025 в 11:59

<https://marijel.move.ru/objects/9279874229>

## Собственник

**79177113383, 7917070  
2425**

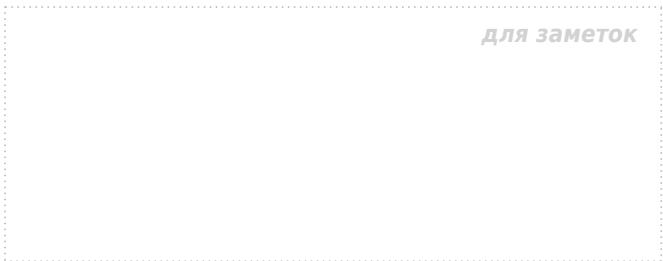
Республика Марий Эл, Йошкар-Ола,  
проспект Воскресенский, 1А

**10 150 000 ₽**

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, проспект Воскресенский,  
1А

Улица

[проспект Воскресенский](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

53.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

92 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

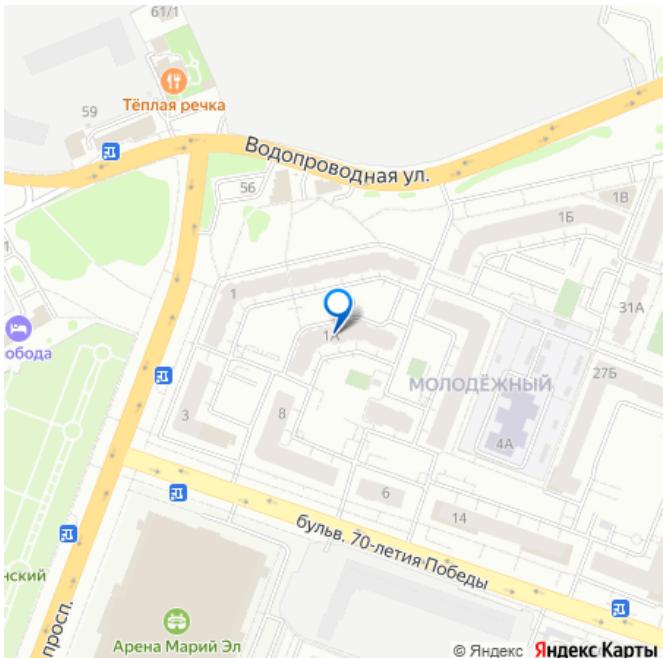
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

ПРЕЖДЕ ЧЕМ ПРИНИМАТЬ РЕШЕНИЕ,  
СРАВНИТЕ ЦЕНЫ ЗА КВАДРАТНЫЙ МЕТР НА  
НАШУ КВАРТИРУ И НА НОВОСТРОЙКИ В  
СТРОЯЩИХСЯ И СДАННЫХ ДОМАХ В  
СОМБАТХЕЕ. Кирпичный дом 2018 года  
постройки. Специализированный застройщик  
«Вектор». Квартира находится на  
комфортном четвёртом этаже, неугловая. В  
жилом помещении установлены: -  
пластиковые стеклопакеты, -железная дверь,  
-газовый котёл «Bosch», -счетчики на газ,  
свет, воду. По всей квартире организована  
система «тёплый пол». Продуманная  
планировка, как для интерьерных решений,  
так и для проветривания помещений:  
комнаты по расположению - «распашонка»,  
на разные стороны горизонта: общая комната  
 $S= 18,57$  кв.м., спальня  $S=17,7$  кв.м., спальня  
 $S=15,6$  кв.м.; вместительная большая  
прихожая  $S=15,6$  кв.м., изолированная кухня  
 $S=11,57$  кв.м., 2 лоджии. Высота потолков:

2,7 м. Для Вашего комфорtnого проживания - каждое помещение квартиры подходит для прагматичного зонирования. Расположение дома также большой плюс при выборе данного объекта: Великолепная транспортная развязка, достаточное количество парковочных мест. На территории есть большая детская площадка. Рядом расположен детский сад 54, новая современная школа (по прописке) 32, Воскресенский парк, магазины, остановки общественно транспорта и другие необходимые составляющие прекрасной инфраструктуры, удобная транспортная доступность. Показ в удобное для Вас время.



