

О Создано: 24.04.2024 в 15:03

Обновлено: 06.11.2025 в 16:19

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, улица 70-летия Вооруженных Сил СССР, c5/2

8 096 000 ₽

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, улица 70-летия Вооруженных Сил СССР, c5/2

Улица

улица 70-летия Вооруженных Сил СССР

https://marijel.move.ru/objects/9266183401

Авангард-сити, Авангард-сити

79170702433,7904724 6273





Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 M

Жилая площадь

52 m²

Площадь кухни

13 m²

Общая площадь

 93 M^2

Этаж

2/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона



Тип	сану	/зла

раздельный

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

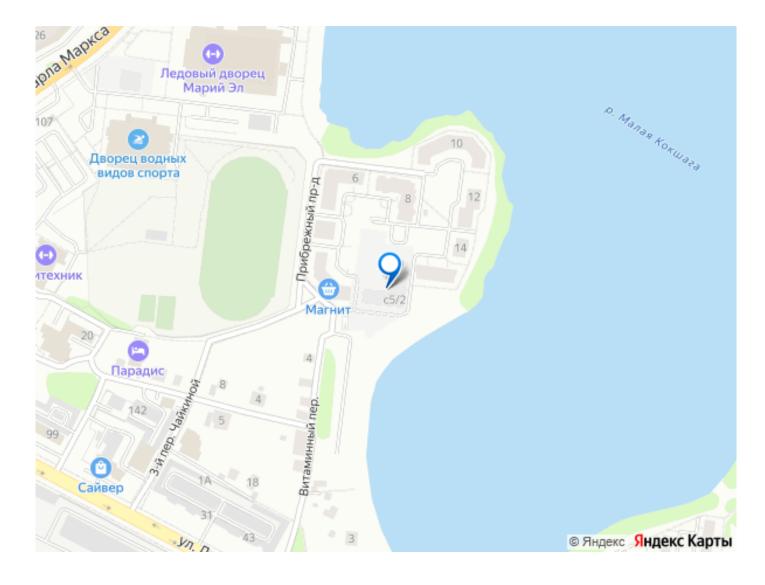
Описание

Представляем отличный вариант для приобретения - КВАРТИРЫ В СОВРЕМЕННОМ ЖК ПЕРВАЯ ЛИНИЯ ПОЗИЦИЯ 5/2 ***ВИДОВАЯ КВАРТИРА*** ЦЕНА за 1кв.м. жилья в ЖК - от 85 тр ******** ВАРИАНТЫ ПОДХОДЯТ ПОД ВСЕ ВИДЫ ЛЬГОТНЫХ ИПОТЕК ************* - новый дом, дом сдается 2026 год, лето - 3 подъезда поквартирное отопление Квартира без отделки: пол - чистовая стяжка, потолочные швы выровнены, черновая штукатурка, пластиковые окна кухня- 14 кв.м. комнаты- 22 кв.м., 16,5 кв.м и 13 кв.м 2 Лоджии 8 кв.м. и 5 кв.м.: выход с кухни и гостиной комнаты, застеклены. Панорамное остекление РАСПОЛОЖЕНИЕ ВОСТОК-ЮГ раздельный сан/узел (счетчики, подводка к стоякам, полотенцесушитель), Потолки 2,7 м. На этаже 4 квартиры.

Лифт: грузопассажирский. Документы к

продаже готовы, Чистая продажа. Быстрый выход на сделку. Будет выполнено благоустройство придомовой территории, подъездные пути, парковка, детская площадка. В пяти минутах находится остановка общественного транспорта, откуда легко добраться в нужную точку города. ЗАКРЫТАЯ ТЕРРИТОРИЯ Так же рядом расположены: школы, д/сады, магазины, торговые центры, Спорт центры, Ледовый и Водный дворцы, Дворец водных видов спорта Парк Наты Бабушкиной и Юбилейная площадь Аллея здоровья Сосновая роща НАБЕРЕЖНАЯ Показ объекта ежедневно с 9-00 до 19-00, в т.ч. в выходные дни. Также в наличии квартиры: 1,2,3 комнатные квартиры в ЖК Первая линия в разных позициях ЦЕНА 1 КВ.М. - ОТ 80 ТР.!!! ПОДХОДЯТ ПОД ПРОГРАММУ - ГОСПОДДЕРЖКА и СЕМЕЙНАЯ ИПОТЕКА (с минимальной ставкой!) ****** Бронирование понравившегося вам варианта с учётом продажи вашей квартиры! Рассмотрим ипотеку. Ипотека от ведущих банков. Агентство недвижимости «Авангард-сити» предоставляет качественные виды услуг на первичном и вторичном рынках жилья: индивидуальный подход к каждому клиенту; -помощь в оформлении ипотеки (ПАО Сбербанк, ВТБ (ПАО) и другие банки; -работа с сертификатами, материнским капиталом (согласно ФЗ 256 О дополнительных мерах государственной поддержки семей, имеющих детей от 29 декабря 2006 года); юридическое сопровождение сделки (включая первичную экспертизу документов); -постоянным клиентам скидки!





Move.ru - вся недвижимость России