

Создано: 17.04.2026 в 14:31

Обновлено: 03.05.2026 в 19:01

**Республика Марий Эл, Йошкар-Ола,  
улица Зарубина, 14**

**11 876 000 ₹**

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, улица Зарубина, 14

Улица

[улица Зарубина](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

54 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

97.1 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

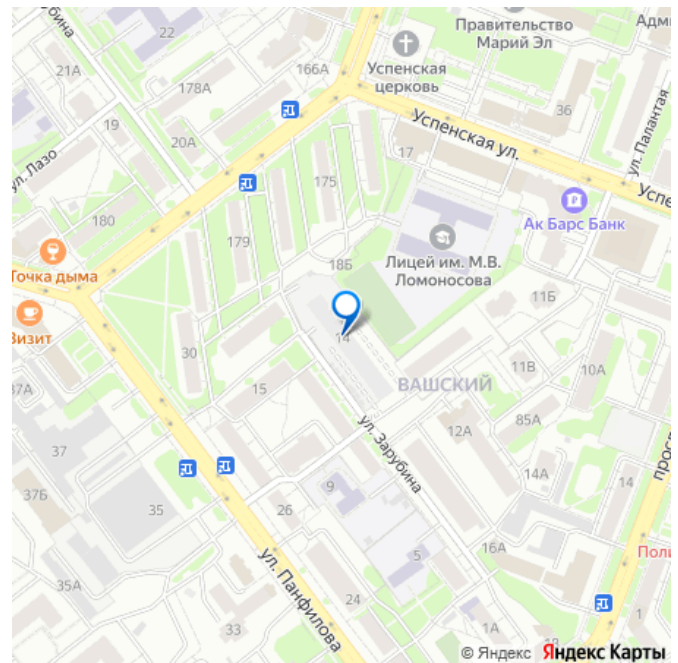
лоджия

Тип санузла

<https://marijel.move.ru/objects/9293705929>

**Авангард-сити 12, Авангард-сити 12  
79170702433,7904724  
6273**

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Эксклюзивное предложение! НОВАЯ ЗК  
КВАРТИРА В ЦЕНТРЕ ДОМ СДАН В 2026 ГОДУ  
площадь квартиры с учётом лоджии 97 кв. м.

\*\*\*\*\* // ЗАКРЫТАЯ

ТЕРРИТОРИЯ // ДЕТСКАЯ И СПОРТИВНАЯ

ПЛОЩАДКИ // ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЕ //

РАЗВИТАЯ ИНФРАСТРУКТУРА // ШКОЛА И

ДЕТСКИЙ САД - ВО ДВОРЕ

\*\*\*\*\* КВАРТИРА С

ЧЕРНОВОЙ ОТДЕЛКОЙ И ПОКВАРТИРНЫМ

ОТОПЛЕНИЕМ: пол - чистовая стяжка,

потолочные швы выровнены, черновая

штукатурка пластиковые окна - современные

радиаторы отопления, электропроводка,

счетчики \*\*\*\*\* КУХНЯ- 16

кв.м. -КОМНАТЫ- 20 кв.м. / 16 кв.м. /16 кв.м

две лоджии, 4 кв.м//6 кв.м., застеклены.

раздельный сан/узел (счетчики, подводка к

стоякам, полотенцесушитель), Расположение

на 2 стороны Потолки 2,7 м.

\*\*\*\*\* ПОДРОБНЕЕ О

ДОМЕ: - полностью в кирпичном исполнении 3

подъезда, 9 этажный. ПОКВАРТИРНОЕ

ОТОПЛЕНИЕ -ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЕ, система

умный домофон Лифт грузопассажирский.

\*\*\*\*\* 1 собственник

Чистая продажа. \* рассмотрим ипотеку

\*\*\*\*\* выполнено

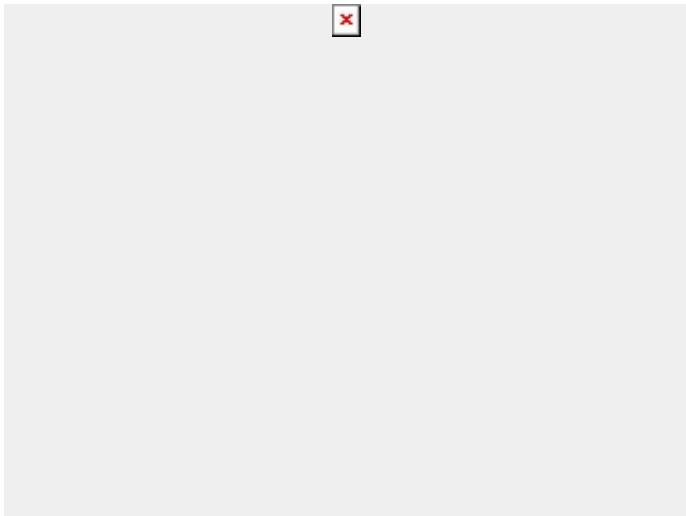
благоустройство придомовой территории,  
подъездные пути, парковка, детская /  
спортивная площадки. В трех минутах  
находится остановка общественного  
транспорта, откуда легко добраться в  
нужную точку города. ЗАКРЫТАЯ ТЕРРИТОРИЯ

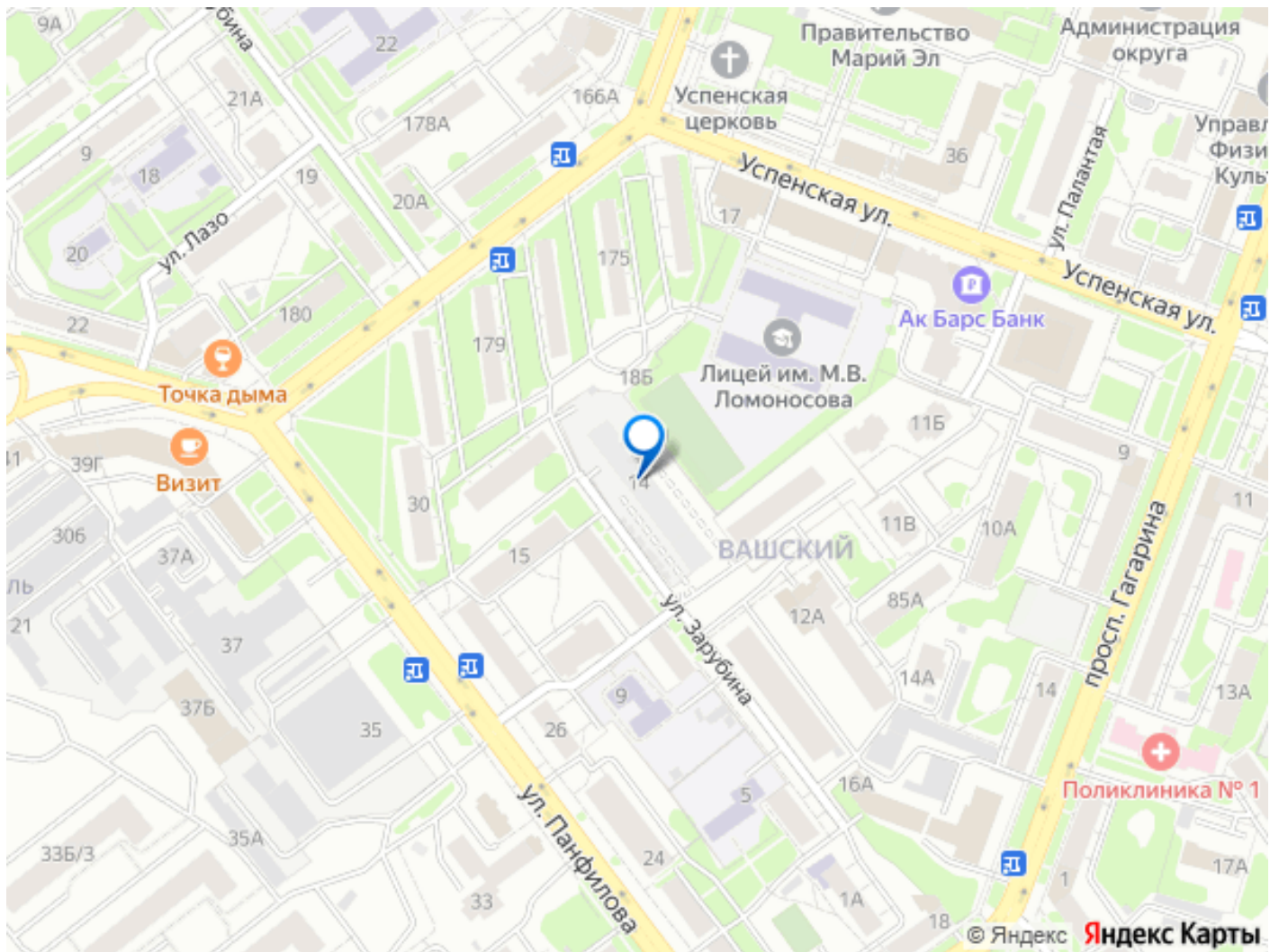
Так же рядом расположены: — школы (в т.ч.  
лицей 8) — д/сады, — магазины, — торговые  
центры / рынок — Спорт центры, — ПАРК

\*\*\*\*\* Показ объекта  
ежедневно с 9-00 до 19-00/20:00, в т.ч. в  
выходные дни. \*\*\*\*\*

Бронирование понравившегося вам варианта  
с учётом продажи вашей квартиры!

Рассмотрим ипотеку. Ипотека от ведущих  
банков. Агентство недвижимости АН  
Авангард-сити 12 предоставляет  
качественные виды услуг на первичном и  
вторичном рынках жилья: -индивидуальный  
подход к каждому клиенту; -помощь в  
оформлении ипотеки -работа с  
сертификатами, материнским капиталом  
(согласно ФЗ 256 О дополнительных мерах  
государственной поддержки семей, имеющих  
детей от 29 декабря 2006 года) ; — -  
юридическое сопровождение сделки  
(включая первичную экспертизу документов);





Move.ru - вся недвижимость России