

Создано: 22.12.2024 в 14:31

Обновлено: 14.12.2025 в 01:40

<https://marijel.move.ru/objects/9287406044>

Роман Софронов, КЦН

79024360250

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола,
Советская улица, 168

7 500 000 ₽

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, Советская улица, 168

Улица

[улица Советская](#) 

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

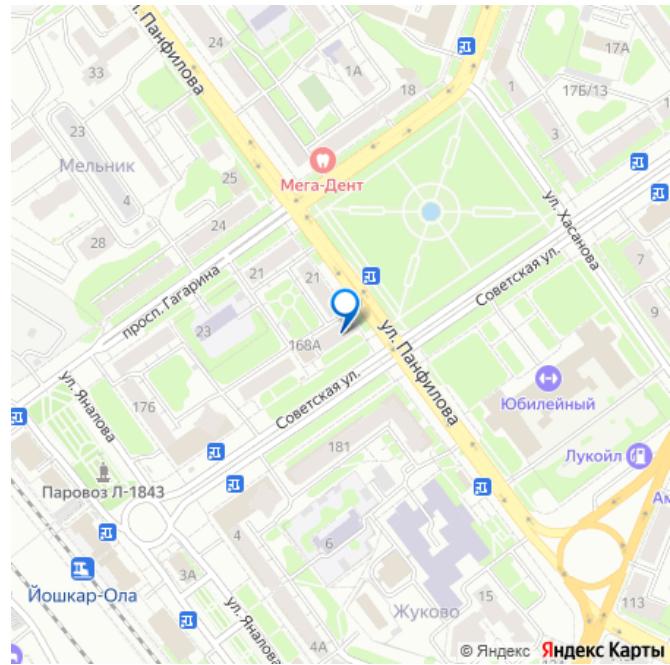
56.9 м²

Площадь кухни

8.3 м²

Общая площадь

94.3 м²



Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

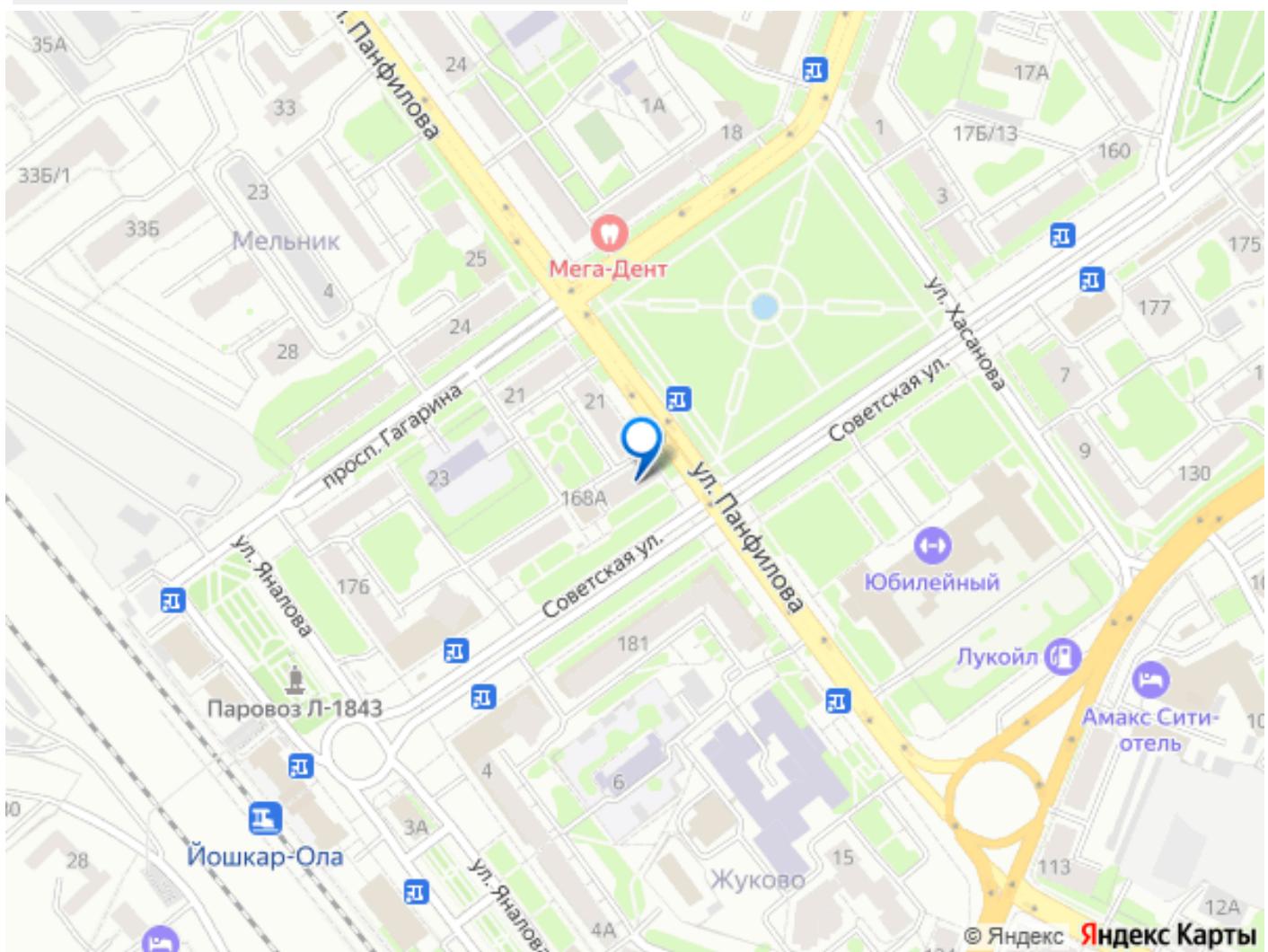
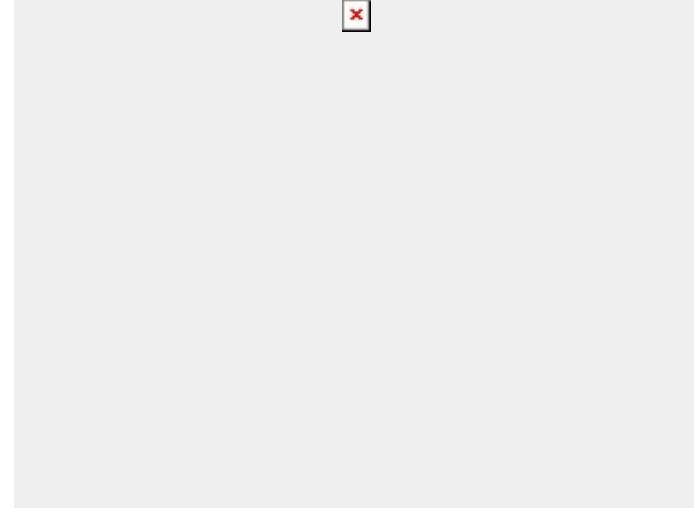
Продается великолепная четырёхкомнатная двухэтажная квартира в центре города! Такого предложения больше не найти! Квартира полностью свободна от проживания, готова к немедленному заселению — просто заходите и живите! Эта квартира — идеальный выбор для тех, кто стремится улучшить качество своей жизни! Она наполнена позитивной энергетикой и комфортом. Краткая информация: - Два этажа: 4-й и мансардный 5-й. - В квартире всегда тепло и уютно. - Перепланировка завершена, все документы в порядке, готовы к сделке. Возможна ипотека и военная ипотека. Пока объявление в рекламе, продажа актуальна. Не упустите свой шанс — звоните прямо сейчас и записывайтесь на просмотр! Чтобы действительно оценить уникальность этой квартиры, обязательно приезжайте на просмотр! Продается просторная двухэтажная четырехкомнатная квартира на перекрестке улиц Советская и Панфилова в уютном городке Йошкар-Ола, Республика Марий Эл (ул. Советская, дом 168). - Свободная продажа: ключи передаются в день полного расчета. - Частично меблирована — можете сразу наслаждаться комфортом. - Более 5 лет в

собственности у одного совершеннолетнего владельца. - Все документы готовы для быстрого завершения сделки. Квартира была преобразована из двухкомнатной хрущёвки с узаконенной перепланировкой, что позволило создать уникальное пространство. Теперь у вас есть возможность стать владельцем стильной европейской квартиры с: - Просторными светлыми комнатами. - Уютной кухней и современным совмещенным санузлом. - Удобным и функциональным коридором. Не упустите свой шанс! Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр и стать владельцем этой замечательной квартиры! Эта уникальная квартира сочетает в себе уют и комфорт загородного коттеджа с всеми удобствами городской инфраструктуры. Вы получите несравненное ощущение европейского стиля жизни, вдали от типичных квартир в хрущёвках. Общая площадь квартиры составляет 94,3 м?.

ПЕРВЫЙ ЭТАЖ: - Просторный коридор - 8 м? - удобный туалет - 1,3 м? - Современная кухня - 8,3 м?, где вы сможете приготовить любимые блюда - Жилая комната - 19,2 м? с выходом на балкон и лестницей на второй этаж - Уютный балкон - 0,8 м?, идеальный для утреннего кофе - Дополнительный коридор - 3,9 м? - Функциональная кладовая - 0,7 м? - Вторая жилая комната - 12,7 м? Общая площадь первого этажа - 54,9 м?. **ВТОРОЙ ЭТАЖ:** - Солнечная жилая комната - 15,6 м? - Уютная жилая комната - 9,4 м? - Современная ванная комната - 6,9 м? - Коридор - 7,5 м? Общая площадь второго этажа - 39,4 м?. Эта квартира идеально подходит как для большой семьи, так и для сдачи в аренду семейным гостям столицы Марий Эл. Не упустите возможность стать обладателем этого замечательного жилья в центре города! Не упустите возможности! Звоните

прямо сейчас! С уважением, ООО КЦН
Желаем вам отличного и удачного дня!





Move.ru - вся недвижимость России