

Создано: 15.07.2025 в 22:08

Обновлено: 24.11.2025 в 07:06

<https://marijel.move.ru/objects/9282966296>

Собственник

**79877104670**

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола,  
улица Зарубина, 12

**15 200 000 ₽**

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, улица Зарубина, 12

Улица

[улица Зарубина](#)



## Квартира

Количество комнат

5

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

65.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

155.9 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

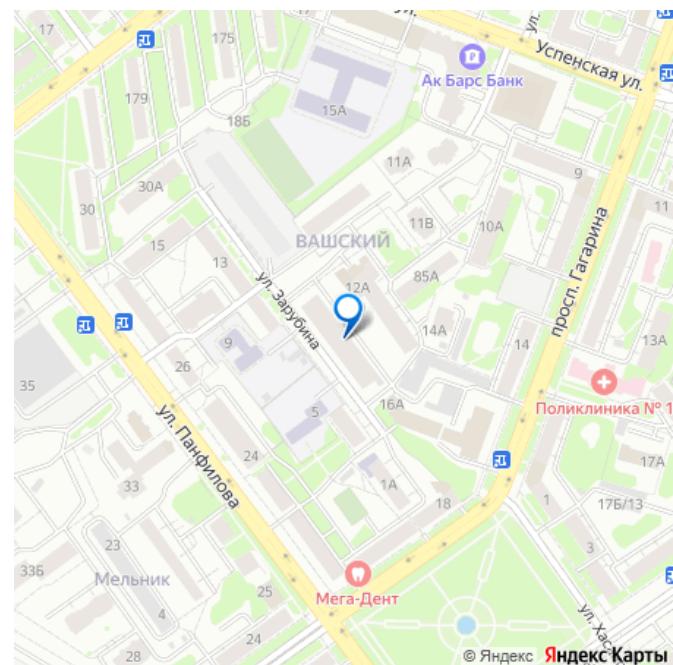
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



два

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

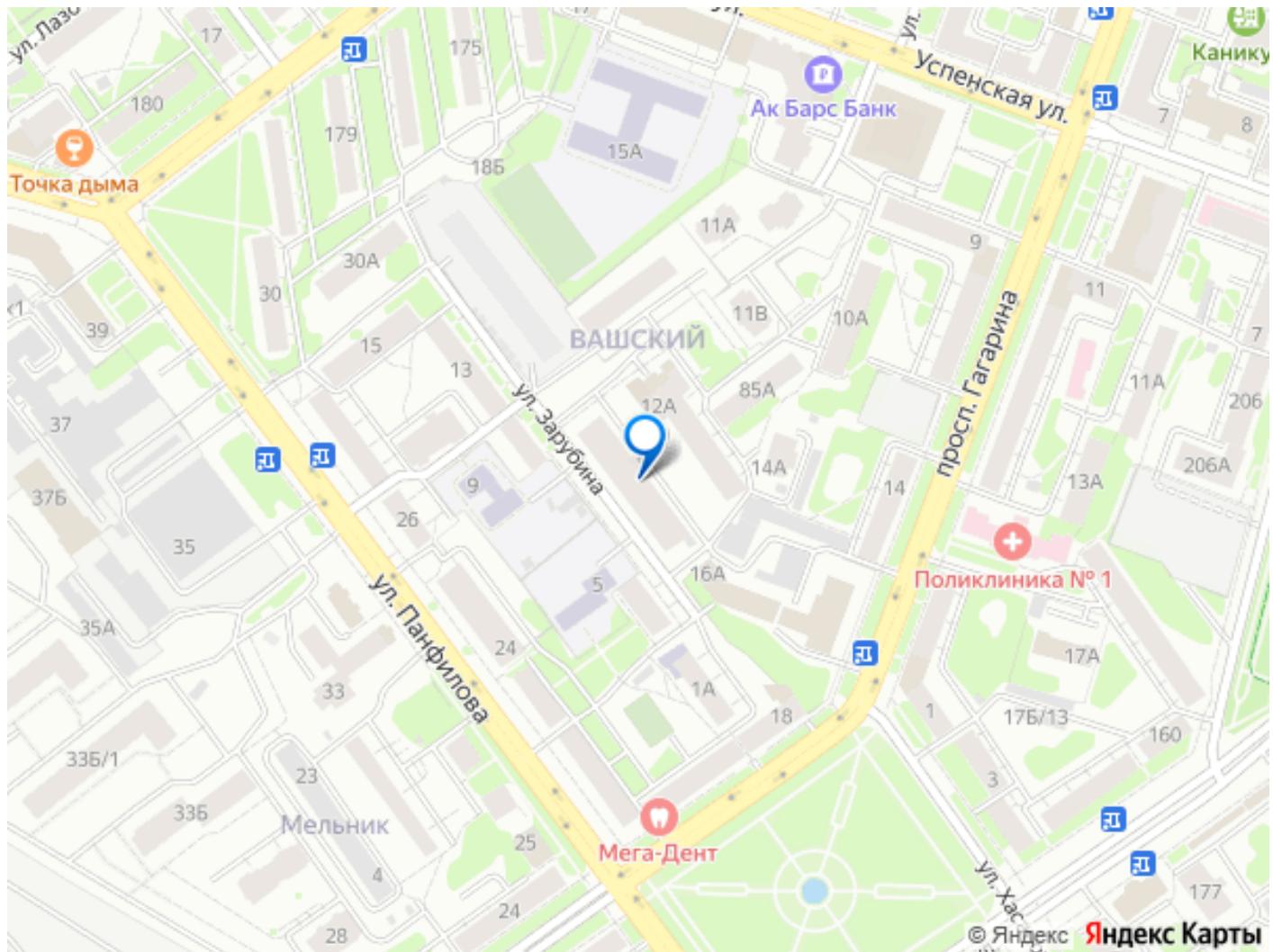
## **Описание**

Продается просторная квартира в новом доме, расположенному по адресу: Йошкар-Ола, улица Зарубина, 12. Общая площадь квартиры составляет 155.9 кв. м, жилая площадь — 65.6 кв. м, кухня — 16.3 кв. м. Квартира находится на 9 -10 этаже 10-этажного дома. Высота потолков — 2.7 метра. В квартире 5 комнат и 2 отдельных санузла, на каждом этаже. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и уют. Квартира без ремонта, поэтому вы сможете создать интерьер по своему вкусу и воплотить любые дизайнерские идеи. В квартире 4 лоджии, которые можно использовать под зимние сады или зоны отдыха. Дом построен в 2024 году из кирпича, что обеспечивает экологичность и отличные теплоизоляционные характеристики. На этаже есть пассажирский лифт и пандус, поэтому доступ к квартире удобен и для маломобильных людей. Для вашего автомобиля предусмотрена наземная парковка. Рядом с домом расположены все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает проживание здесь комфортным как для семей с детьми, так и для молодых пар. Отличная транспортная доступность

позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира продается от собственника, поэтому никаких дополнительных комиссий не предусмотрено. Документы готовы к сделке. Двухуровневая квартира в сданном доме, минимум соседей, остекление лоджий выполнено под утепление. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!

Агентствам обращаться только с Покупателем.





Move.ru - вся недвижимость России