

Создано: 09.01.2025 в 22:36

Обновлено: 06.01.2026 в 11:29

**Республика Марий Эл, Йошкар-Ола,
Советская улица, 133**

28 000 000 ₽

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, Советская улица, 133

Улица

[улица Советская](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

300 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 71461139 Продажа БАННОГО комплекса, как ГОТОВОГО бизнеса в экологически чистом районе Республики Марий Эл.

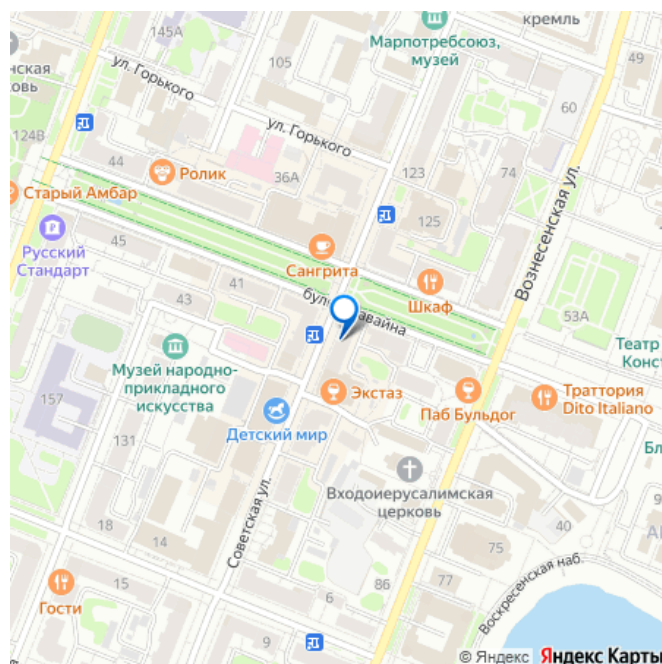
Уважаемые предприниматели! Предлагаем Вашему вниманию уникальный банный комплекс, расположенный всего в 9 км от центра города Йошкар-Олы, в живописном экологически чистом районе Республики Марий Эл. Этот объект может стать отличной инвестицией и прибыльным бизнесом для тех, кто ценит качество, красоту и комфорт. Комплекс занимает просторную огороженную территорию и включает в себя несколько строений со своей зоной размещения и

<https://marijel.move.ru/objects/9286748395>

**Ольга Зырина, Самолет Плюс на
Советской**

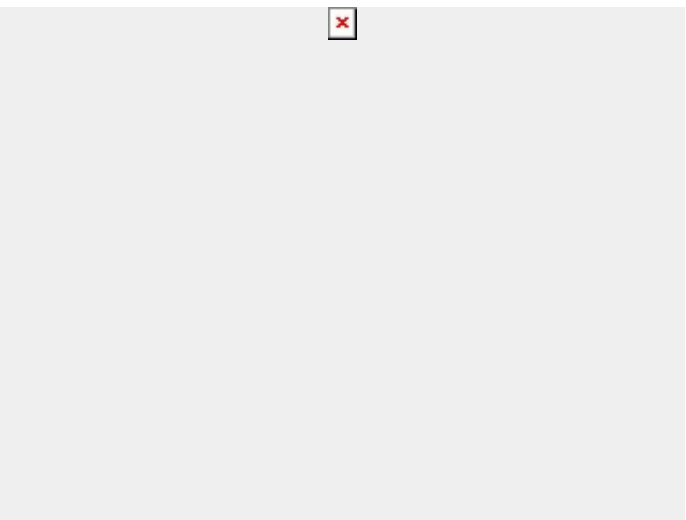
79047246225

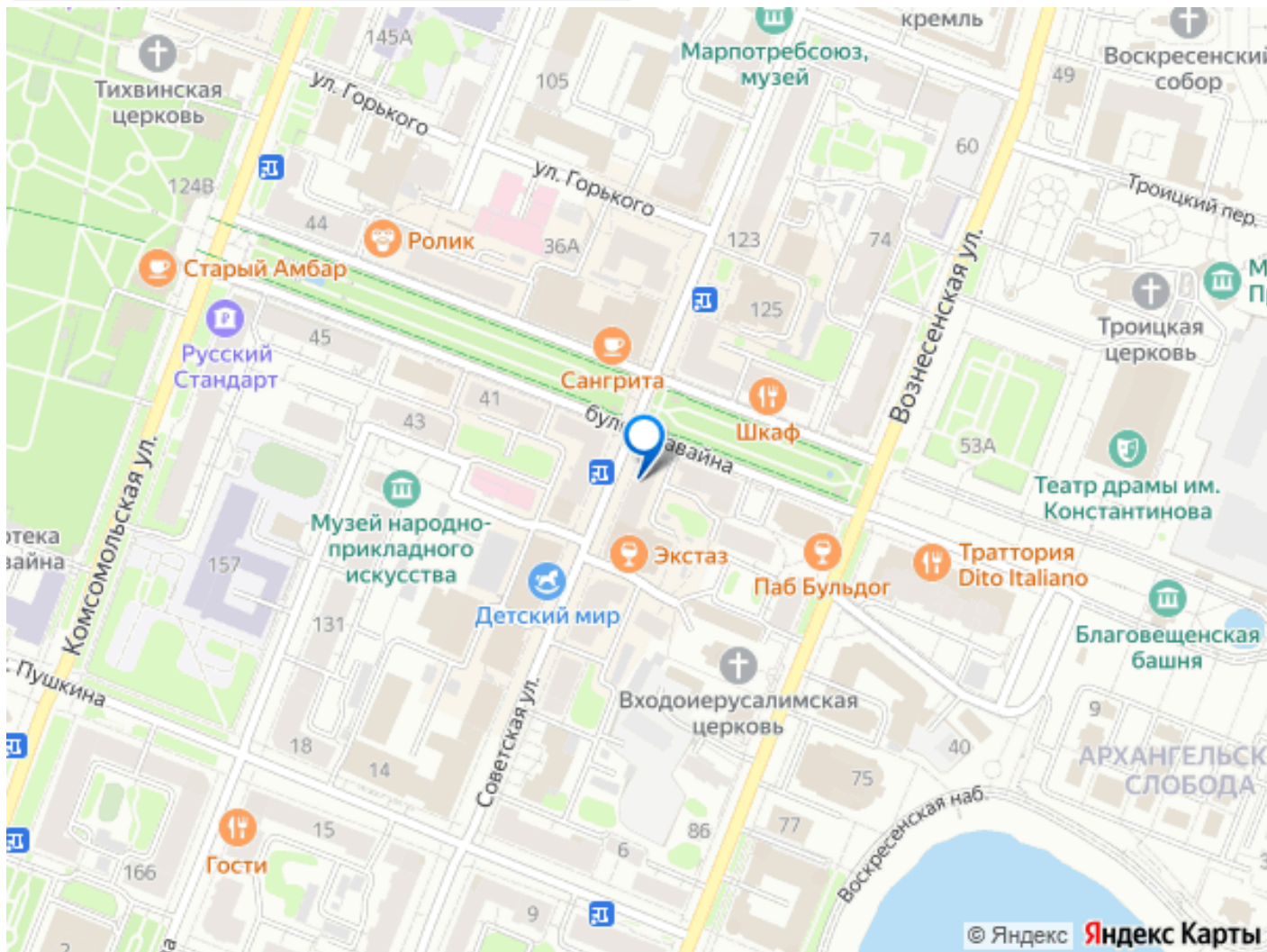
для заметок



отдыха: -Одноэтажный. отапливаемый
каркасный дома витражными окнами и
дизайнерским ремонтом, рассчитанный на
прием до 30 гостей. Внутри шикарная
отделка, зона приготовления пищи, барбекю
и большая веранда. - Две великолепные бани
из оцилиндрованного бревна. На первых
этажах - парные, душевые, туалеты и места
для отдыха гостей. На вторых этажах -
уютные зоны релакса. Одна из бань
отапливается газовым котлом. Поэтому это
здание можно оформить и поставить на
кадастровый учет как жилое. - Просторная
летняя беседка для приятного
времяпрепровождения с зоной барбекю. -
Детская площадка со специальным
покрытием и батутом. - Две качели, где
можно отдохнуть и насладиться природой. -
Отдельное помещение для персонала,
хранения стройматериалов и оборудования. -
В центре на земельном участке много
свободного места, где можно построить
дополнительные Бани, домики отдыха,
бассейн или обустроить пруд. Комплекс
продается со всей мебелью, техникой,
посудой и оборудованием. ПРО
ТЕХНИЧЕСКУЮ ЧАСТЬ: - центральное
водоснабжение; - канализация-септики; -
электричество 3 фазы, рассчитано на 380В(
все показания автоматом передается от
столба); Подарок покупателю: Чан для
купания на открытом воздухе с готовым
фундаментом. Данный банный комплекс - это
образец качественного, экологичного и
привлекательного загородного бизнеса. Его
удобное расположение, великолепное
техническое оснащение и живописная
территория позволяют предложить широкий
спектр услуг для взыскательных клиентов,
ценящих комфорт и атмосферу загородного
отдыха. Предлагаем Вам рассмотреть это

уникальное предложение и стать владельцем
успешного, готового к работе бизнеса. Мы
готовы предоставить дополнительную
информацию и организовать просмотр
объекта в удобное для Вас время. С
уважением, Федеральная компания «Самолет
Плюс»





Move.ru - вся недвижимость России