

Создано: 29.10.2025 в 12:32

Обновлено: 03.02.2026 в 16:39

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола,  
Кирпичная улица, 3А

**11 850 000 ₽**

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, Кирпичная улица, 3А

Улица

[улица Кирпичная](#)

**Офис**

Общая площадь

152.6 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Федеральная компания Этажи предлагает вашему вниманию, помещение свободного назначения площадью 152 кв.м расположено на второй линии, что обеспечивает оптимальный баланс доступности и спокойной деловой атмосферы. Объект находится в состоянии черновой отделки, предоставляя полную свободу для реализации любого функционального сценария под конкретные бизнес-задачи. Планировочное решение смешанного типа включает зоны, пригодные как для организации торгового зала и складских помещений, так и для создания кабинетной

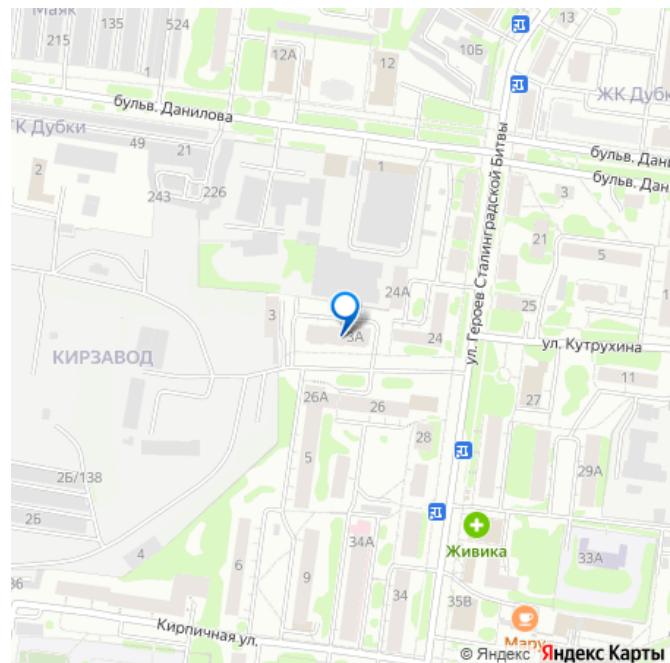
<https://marijel.move.ru/objects/9286138009>

**Сергей Олегович Кузнецов, ЭТАЖИ**

**Йошкар-Ола**

**79877308859**

для заметок



системы с возможностью последующей раздельной аренды. Естественное освещение обеспечено за счет наличия оконных проемов во всех внутренних помещениях. Выгодное расположение характеризуется развитой транспортной инфраструктурой и близостью к ключевым городским магистралям, что обеспечивает легкую доступность для клиентов и сотрудников. Данное предложение представляет собой готовое решение для размещения штаб-квартиры компании, розничной точки или доходного актива с перспективой сдачи в аренду. Код пользователя: 112607 Номер в базе: 9980104



