

Создано: 06.03.2026 в 12:46

Обновлено: 27.03.2026 в 16:20

**Республика Марий Эл, Йошкар-Ола,
проспект Гагарина, 2**

6 100 000 ₹

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, проспект Гагарина, 2

Улица

[проспект Гагарина](#)



Офис

Общая площадь

38 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продаётся помещение в центре города (Йошкар-Ола, Ленинский проспект, 25/проспект Гагарина, 2) Просторное, современное помещение площадью 38 кв.м., идеально подойдёт под офис. Помещение состоит из 2х кабинетов плюс вспомогательная площадь мест общественного пользования. Преимущества:

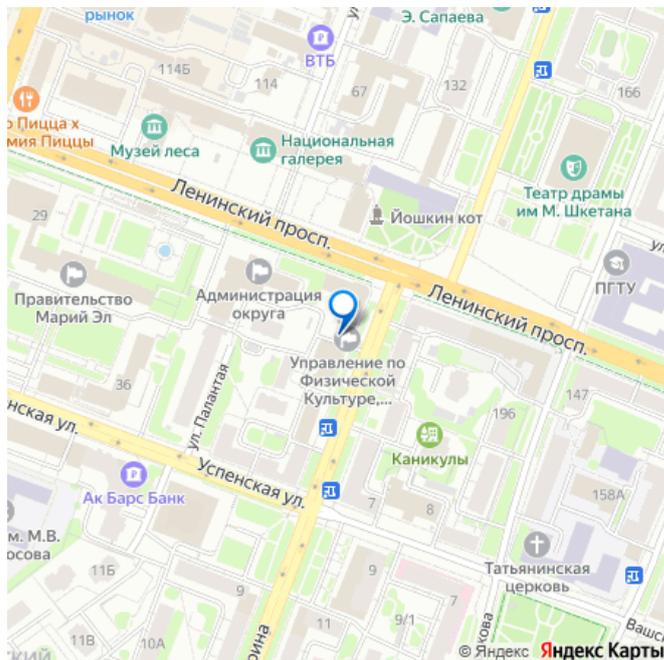
- Помещение сдано в аренду
- Престижное расположение — центр города, 1 линия, высокий пешеходный и транспортный трафик, отличная визуальная доступность, паркинг.
- Современная планировка
- Свободная парковка рядом
- Рядом остановка

<https://marijel.move.ru/objects/9291121542>

Собственник

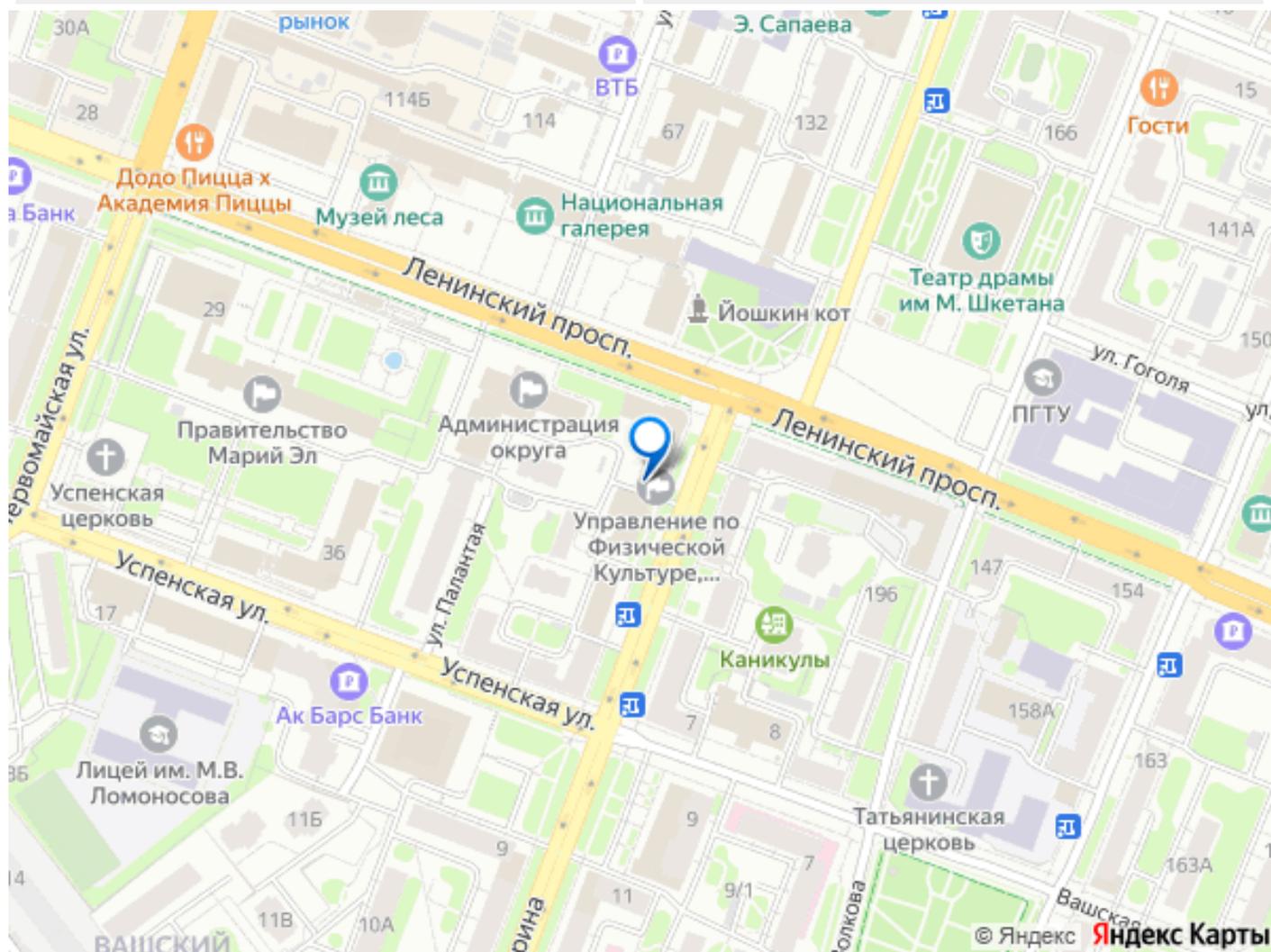
79877109702

для заметок



общественного транспорта
Окружение и инфраструктура: В здании уже работают: • Юридические и консалтинговые компании • Агентства недвижимости • Государственные учреждения: Управление городского хозяйства, Центр земельных и имущественных отношений
Рядом: • Оптика Вау • Кофейня Светлица • Администрация округа
Такое окружение создаёт стабильный поток людей, деловую атмосферу и благоприятные условия для развития бизнеса.
О здании
Готовность: в эксплуатации
Тип здания: административное здание
Парковка: на улице, бесплатная, подходит для грузового транспорта





Move.ru - вся недвижимость России