

Создано: 07.07.2025 в 17:11

Обновлено: 29.01.2026 в 18:03

<https://marijel.move.ru/objects/9282506359>

Агентство Регионального развития,

Агентство Регионального развития

79178632910

Республика Марий Эл, Волжск,
Октябрьская улица, 62

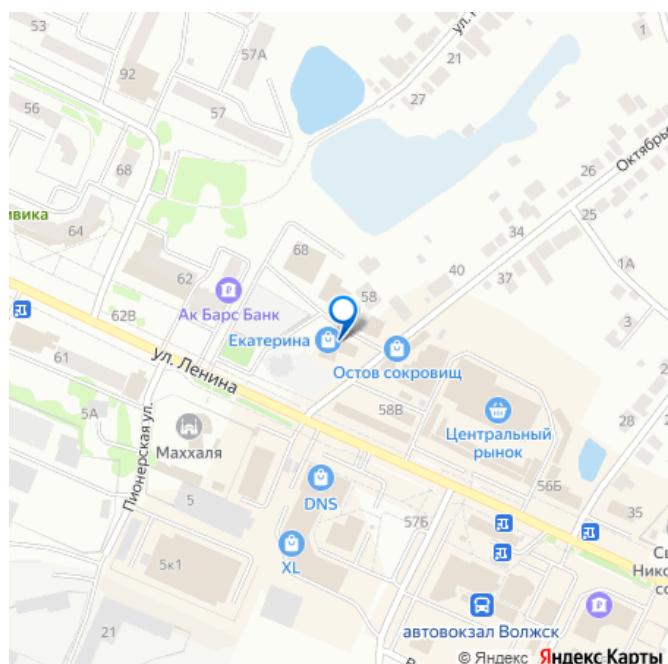
22 000 000 ₽

Республика Марий Эл, Волжск, Октябрьская улица, 62

Улица

[улица Октябрьская](#)

для заметок



ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

1112.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

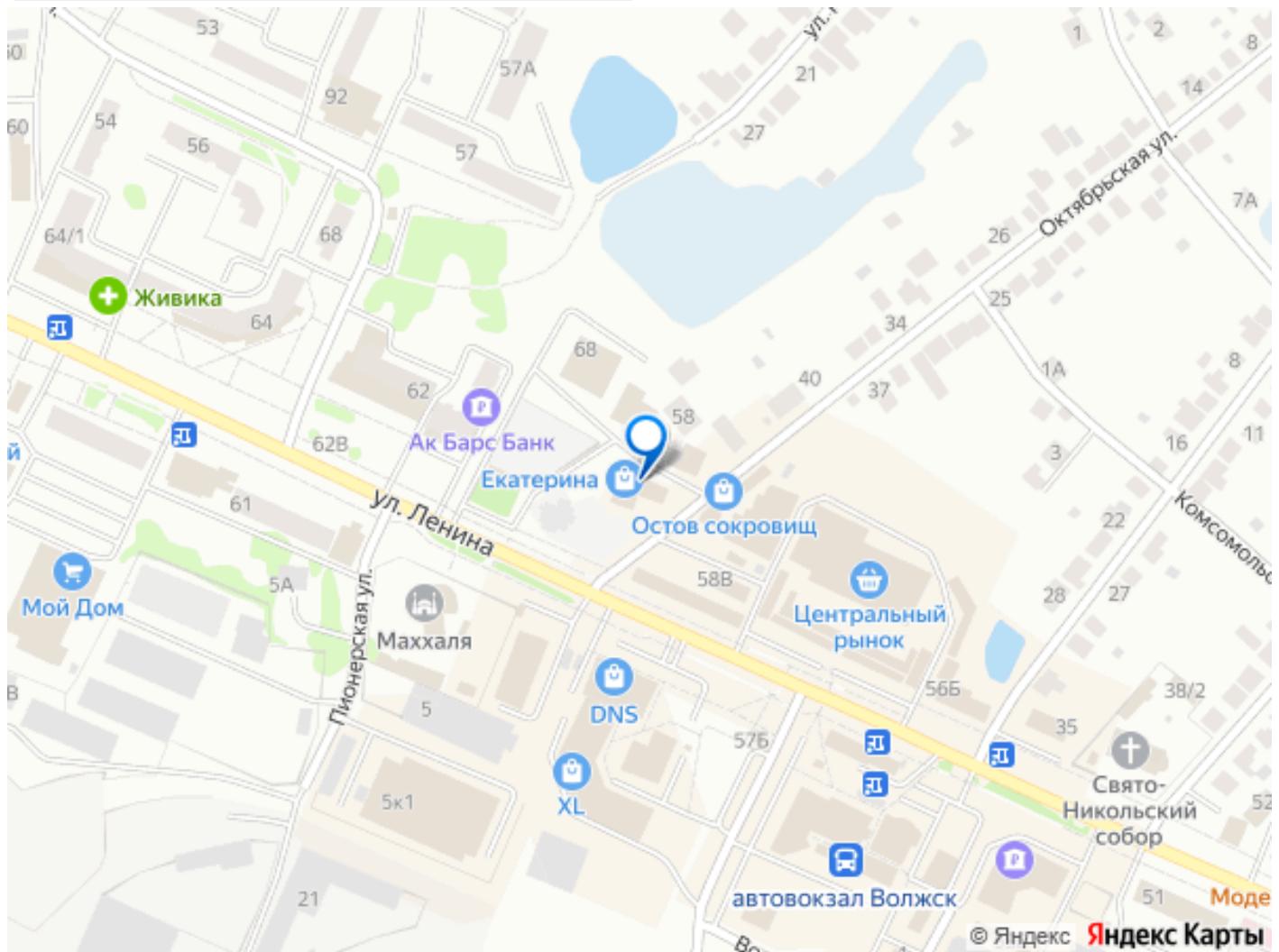
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ЛУЧШАЯ ЦЕНА! ЗЕМЛЯ В СОБСТВЕННОСТИ! В шаговой доступности расположены такие объекты инфраструктуры как центральный рынок, автовокзал, магазины, кафе, мечеть, церковь. Большое парковочное пространство для автомобилей. ПРЕДЛОЖЕНИЕ ДЛЯ ГРАМОТНОГО ИНВЕСТОРА!!! В перспективе можно организовать очень достойный готовый арендный бизнес (ГАБ). Цена за кв.м. в данной локации - от 500 р. Характеристики:
- 1 линия - Отдельно стоящее здание -
Построено в 2014 г. - С окнами - Кирпичные стены - Отдельная входная группа - Общая парковка - Есть возможность разместить

вывеску - Погрузка/разгрузка: Главный вход,
Запасной вход - ХВС/Бойлер - Свой санузел -
Автономное отопление (новые экономичные
котлы) - Вытяжная вентиляция -
Максимальная мощность 15 кВт (есть
возможность увеличить) - Имеется запасной
выход - Возможность перепланировки АРРО
По всем вопросам можете обращаться к
представителю собственника: Антон (201),
Маргарита (235)





Move.ru - вся недвижимость России