

Елена Крашенинникова, Самарина и К
79877110883

**Республика Марий Эл, Йошкар-Ола,
Первомайская улица, 164**

7 800 000 ₽

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, Первомайская улица, 164

Улица

[улица Первомайская](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

113.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

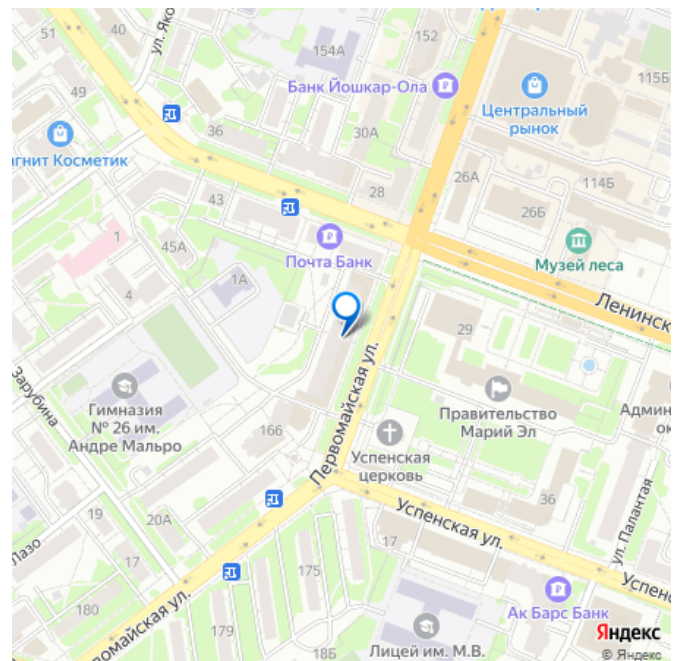
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 90256436 Продаётся коммерческое помещение свободного назначения — с локацией на первой линии.. Центр Йошкар-Олы, ул. Первомайская. 113,5 м², 1 и 2 этажи в собственности Отдельный вход Отличный заезд и парковка — со двора и вдоль фасада Максимальная видимость и высокий трафик — вас найдут сами! Низкие коммунальные платежи + установлены счётчики
Центральное отопление и водоснабжение
Идеальный вариант для инвестора!
Универсальное назначение — любые бизнес-идеи! Подойдёт для: — гостиничный бизнес (мини-отель) — магазина или шоурума —

для заметок



офиса, агентства, консалтинга — студии массажа, бьюти-бизнеса, барбершопа — учебного центра, курсов, школы танцев — стоматологии, лаборатории, процедурного кабинета Возможен обмен! Рассмотрим 1-комнатную квартиру, с хорошим ремонтом и Вашей доплатой. Звоните, покажем всё лично — помещение, в которое легко поверить! Идеальное сочетание: доход, надёжность и развитие. Агентство «САМАРИНА и К» Работаем с 2001 года Деятельность застрахована 8 из 10 клиентов приходят по рекомендации Главное для нас — ваша выгода, прозрачность сделки и спокойствие



