

Создано: 29.10.2025 в 17:45

Обновлено: 20.11.2025 в 18:08

**Республика Марий Эл, Йошкар-Ола,
улица Луначарского, 52**

18 000 000 ₽

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, улица Луначарского, 52

Улица

[улица Луначарского](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

288.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

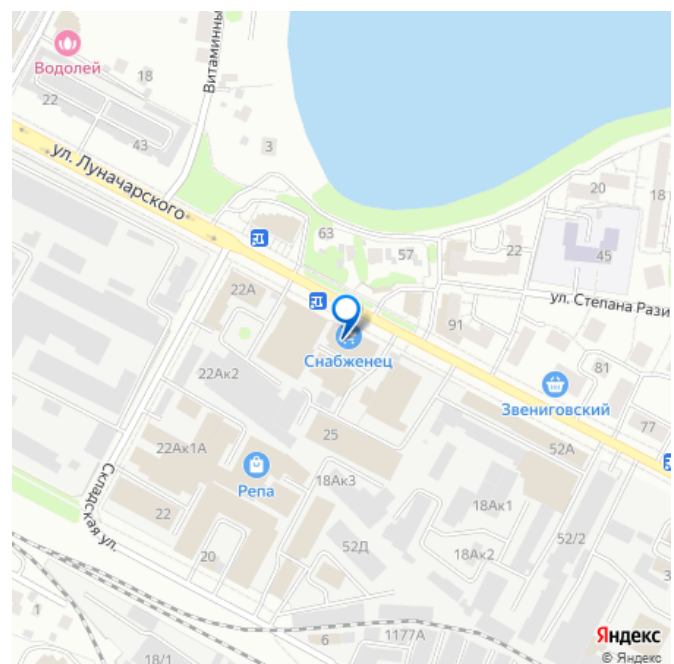
Федеральная компания Этажи предлагает вашему вниманию, помещение свободного назначения площадью 288 кв. м расположено на первой линии линии, что обеспечивает оптимальный баланс доступности и спокойной деловой атмосферы. Объект находится в хорошем состоянии, предоставляя полную свободу для реализации любого функционального сценария под конкретные бизнес-задачи. Планировочное решение смешанного типа включает зоны, пригодные как для организации торгового зала и складских помещений, так и для создания кабинетной

<https://marijel.move.ru/objects/9286165293>

**Ирина Алексеевна Полушина, ЭТАЖИ
Йошкар-Ола**

79877304918

для заметок



системы с возможностью последующей
раздельной аренды. Естественное освещение
обеспечено за счет наличия оконных проемов
во всех внутренних помещениях. Выгодное
расположение характеризуется развитой
транспортной инфраструктурой и близостью
к ключевым городским магистралям, что
обеспечивает легкую доступность для
клиентов и сотрудников. Данное
предложение представляет собой готовое
решение для размещения штаб-квартиры
компании, розничной точки или доходного
актива с перспективой сдачи в аренду. Код
пользователя: 78994 Номер в базе: 10189170



