

 Создано: 29.10.2025 в 17:53

Обновлено: 05.02.2026 в 07:07

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола,
улица Луначарского, 52

18 000 000 ₽

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, улица Луначарского, 52

Улица

[улица Луначарского](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

288.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

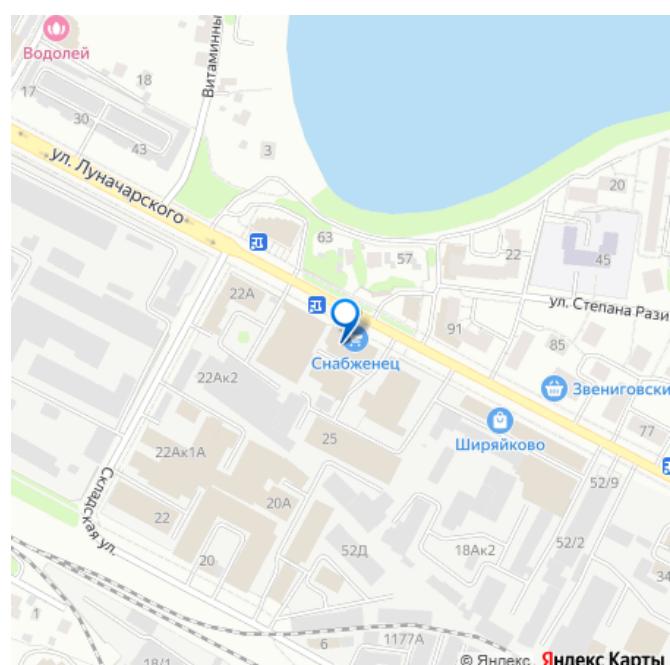
Федеральная компания Этажи предлагает вашему вниманию, помещение свободного назначения площадью 288 кв. м расположено на первой линии линии, что обеспечивает оптимальный баланс доступности и спокойной деловой атмосферы. Объект находится в хорошем состоянии, предоставляя полную свободу для реализации любого функционального сценария под конкретные бизнес-задачи. Планировочное решение смешанного типа включает зоны, пригодные как для организации торгового зала и складских помещений, так и для создания кабинетной

<https://marijel.move.ru/objects/9287422882>

**Ирина Алексеевна Полушкина, ЭТАЖИ
Йошкар-Ола**

79877304918

для заметок



системы с возможностью последующей раздельной аренды. Естественное освещение обеспечено за счет наличия оконных проемов во всех внутренних помещениях. Выгодное расположение характеризуется развитой транспортной инфраструктурой и близостью к ключевым городским магистралям, что обеспечивает легкую доступность для клиентов и сотрудников. Данное предложение представляет собой готовое решение для размещения штаб-квартиры компании, розничной точки или доходного актива с перспективой сдачи в аренду. Код пользователя: 78994 Номер в базе: 10189170



