

Создано: 23.04.2026 в 16:49

Обновлено: 04.05.2026 в 16:04

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола,  
улица Луначарского, 52

**18 000 000 ₹**

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, улица Луначарского, 52

Улица

[улица Луначарского](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

288.3 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

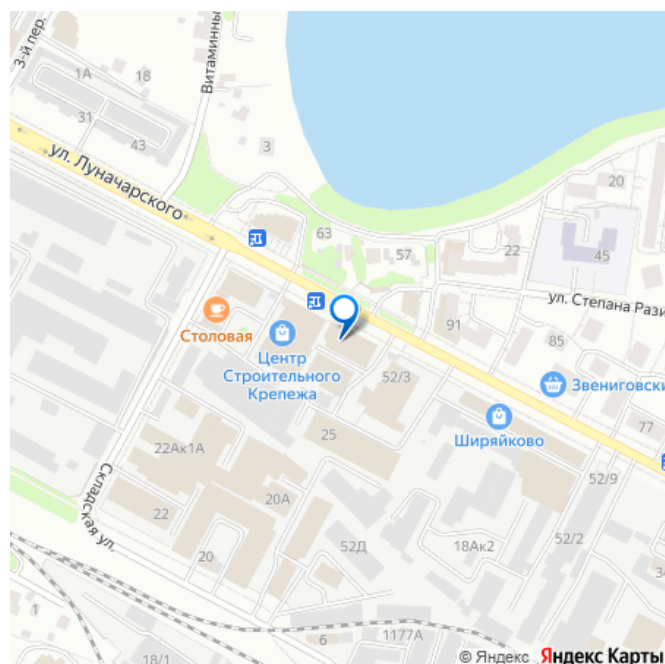
Федеральная компания Этажи предлагает вашему вниманию, помещение свободного назначения площадью 288 кв. м расположено на первой линии линии, что обеспечивает оптимальный баланс доступности и спокойной деловой атмосферы. Объект находится в хорошем состоянии, предоставляя полную свободу для реализации любого функционального сценария под конкретные бизнес-задачи. Планировочное решение смешанного типа включает зоны, пригодные как для организации торгового зала и складских помещений, так и для создания кабинетной

<https://marijel.move.ru/objects/9294035473>

**Ирина Алексеевна Полушина, ЭТАЖИ  
Йошкар-Ола**

**79177108816**

для заметок



системы с возможностью последующей  
раздельной аренды. Естественное освещение  
обеспечено за счет наличия оконных проемов  
во всех внутренних помещениях. Выгодное  
расположение характеризуется развитой  
транспортной инфраструктурой и близостью  
к ключевым городским магистралям, что  
обеспечивает легкую доступность для  
клиентов и сотрудников. Данное  
предложение представляет собой готовое  
решение для размещения штаб-квартиры  
компании, розничной точки или доходного  
актива с перспективой сдачи в аренду. Код  
пользователя: 78994 Номер в базе: 10189170



