

Создано: 10.02.2026 в 14:59

Обновлено: 27.03.2026 в 16:52

**Республика Марий Эл, Йошкар-Ола,
улица Баумана, 21**

35 729 500 ₹

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, улица Баумана, 21

Улица

[улица Баумана](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

376.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 129888692 Этажность: 2 этаж Площадь:

376,1 м2 Юридический статус: в

собственности физического лица,

Преимущества объекта Первая линия,

отличная визуальная доступность

Сложившийся интенсивный пешеходный и

автомобильный трафик Удобные

транспортные подъезды, остановки

общественного транспорта в шаговой

доступности Договор с федеральным

арендатором Магазин Fix-price Срок

окупаемости: 12 лет Для получения

дополнительной информации относительно

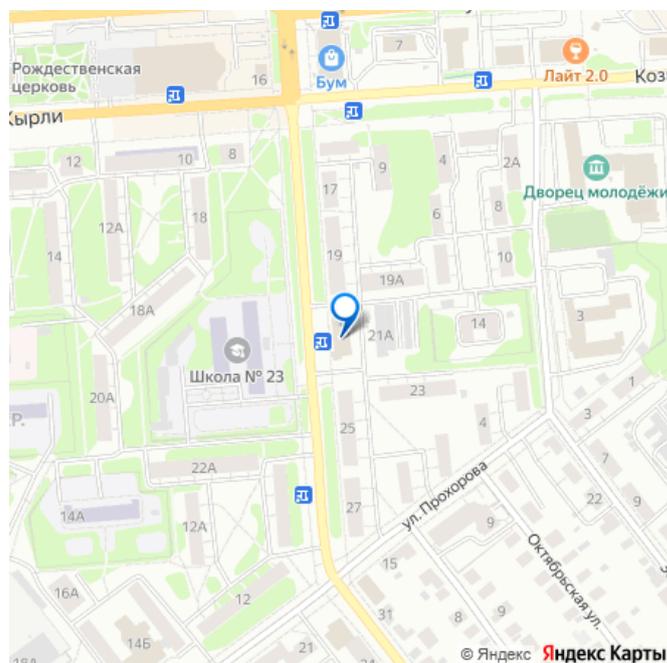
условий продажи и заключения сделки

<https://marijel.move.ru/objects/9289532665>

**Самолет Плюс Йошкар-Ола, Самолет
Плюс Йошкар-Ола**

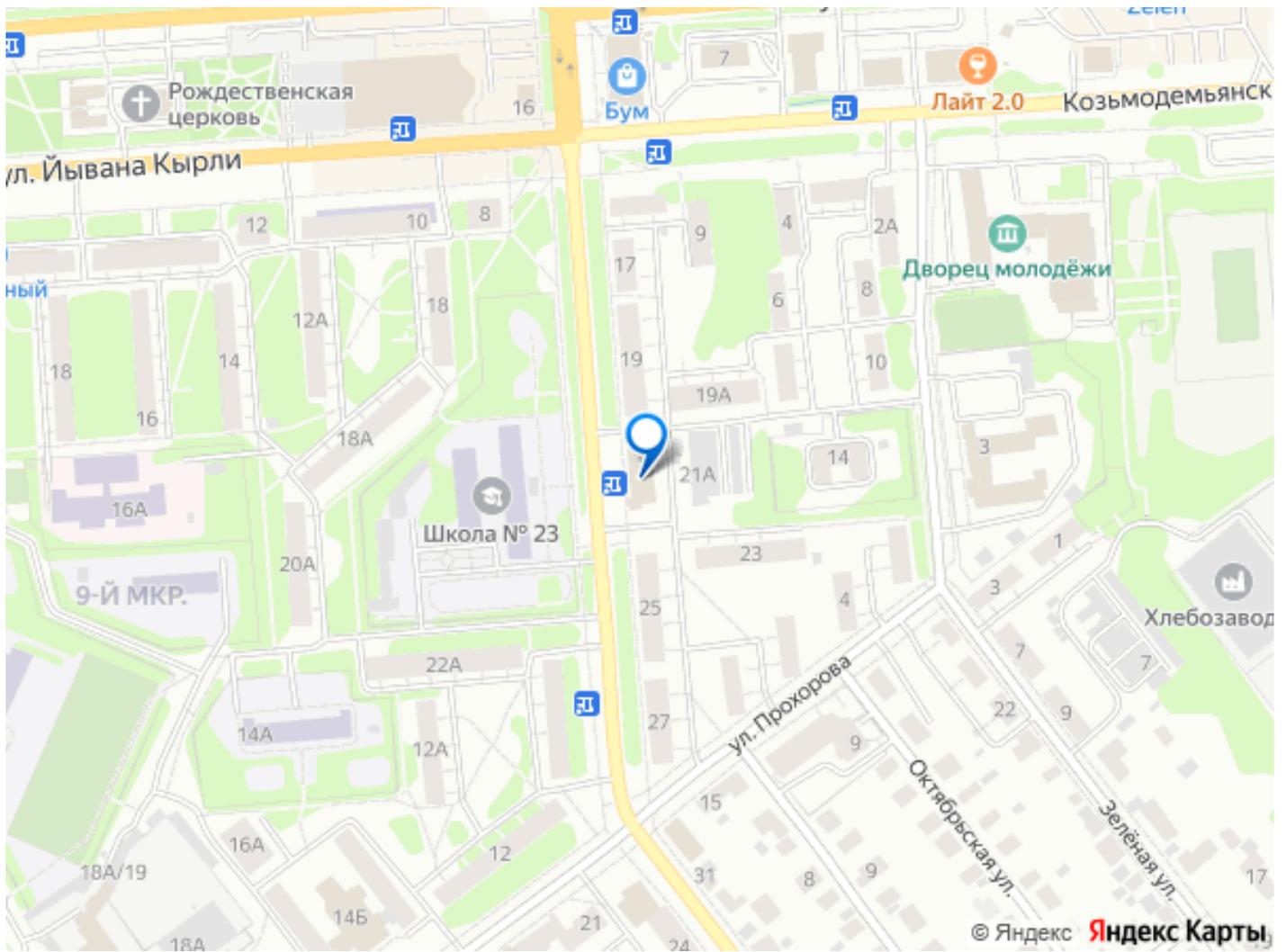
79177002956

для заметок



обращайтесь по указанным контактам.
Предложение актуально для инвесторов,
заинтересованных в стабильном доходе от
сдачи коммерческой недвижимости в аренду
известному федеральному ритейлеру.
Возможна организация показа объекта
потенциальным покупателям.





Move.ru - вся недвижимость России