

Создано: 26.03.2026 в 21:26

Обновлено: 27.03.2026 в 18:56

**Республика Марий Эл, Йошкар-Ола,
улица Строителей, 95к103с3**

10 550 000 ₹

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, улица Строителей,
95к103с3

Улица

[улица Строителей](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

377 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

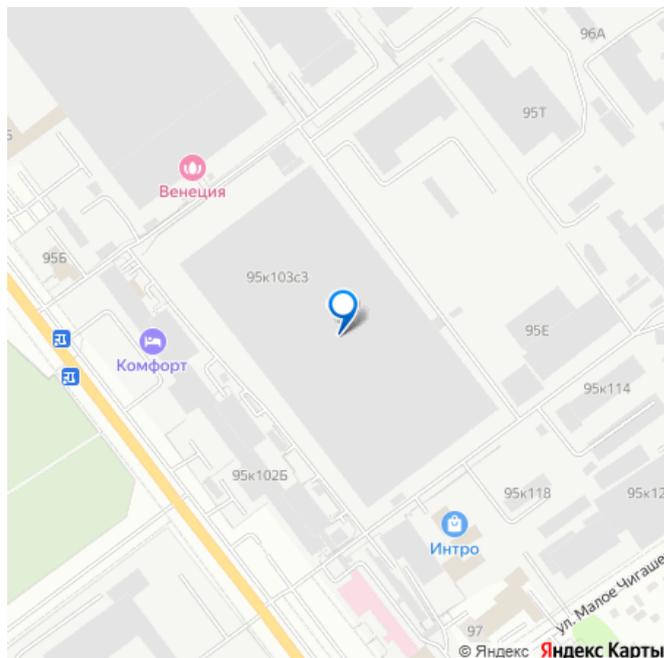
Срочно! Продаётся коммерческое помещение свободного назначения площадью 377 м² в г. Йошкар-Ола, Республика Марий-Эл. Первая линия, отдельный вход с улицы, отличная видимость и удобные подъездные пути. Характеристики помещения: •2 этажа с возможностью расширения до 3 этажей. •Новая разводка электричества, новые осветительные приборы. •Система видеонаблюдения. •Газ рядом, удобное подключение при необходимости. •Бесплатная парковка на улице на 4 места, подходит для грузового транспорта с

<https://marijel.move.ru/objects/9292659202>

Собственник

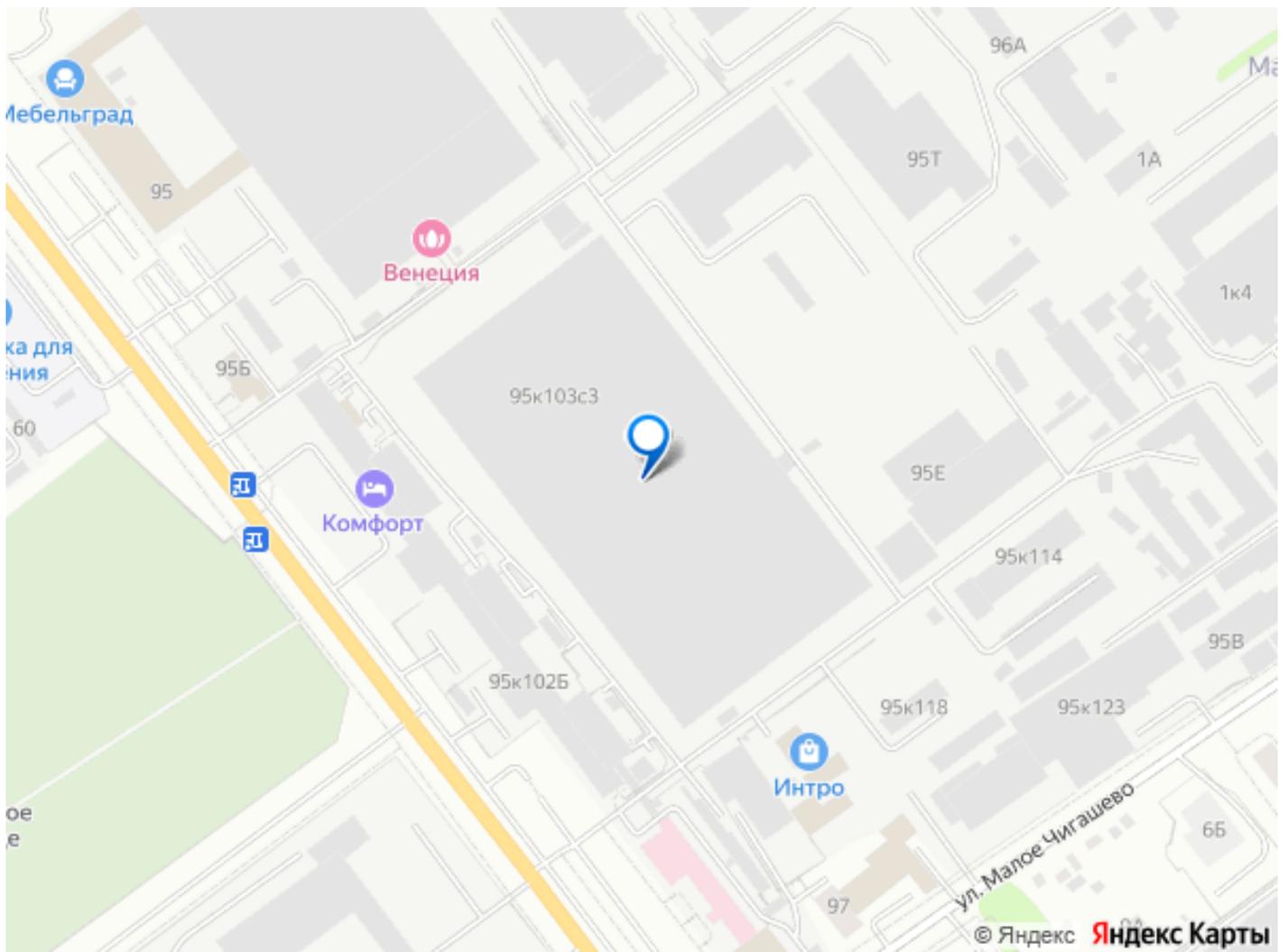
79177106256

для заметок



возможностью огородить для закрытой территории. Помещение в эксплуатации, без внутренней отделки и отопления - возможность реализовать собственный дизайн и адаптировать под любые задачи. Варианты использования: Идеально подойдёт для склада, автосервиса, магазина, офиса, производства или мастерских. Помещение находится на территории бывшего завода в промышленном центре. Инвестиционный потенциал: Возможность задавать в аренду целиком либо разделить и сдавать по этажам . Отличный вариант для инвесторов, желающих получать стабильный пассивный доход, а также для предпринимателей, уставших платить за аренду в пустоту . Дополнительно: Продаёт собственник. Рассмотрю вариант оплата + авто до 3 млн . Оперативный показ! Торг реальному покупателю. Звоните - договоримся!





Move.ru - вся недвижимость России