

Создано: 05.02.2026 в 11:37

Обновлено: 05.02.2026 в 11:10

**Республика Марий Эл, Йошкар-Ола,  
Пролетарская улица, 24Б**

**450 000 ₽**

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, Пролетарская улица, 24Б

Улица

[улица Пролетарская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

3.7 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Федеральное агентство «Этажи» предлагает Вам подвальное кладовое помещение площадью 4 кв. м расположено в центральном районе города, что обеспечивает его высокую ликвидность и удобство использования. Объект находится в сухом и теплом подвале с отдельным входом, что гарантирует сохранность имущества и круглогодичный доступ. Помещение полностью готово к эксплуатации, отсутствуют посторонние запахи и сырость. Такое решение идеально подходит для организации компактного хранилища, позволяя освободить жилое пространство в

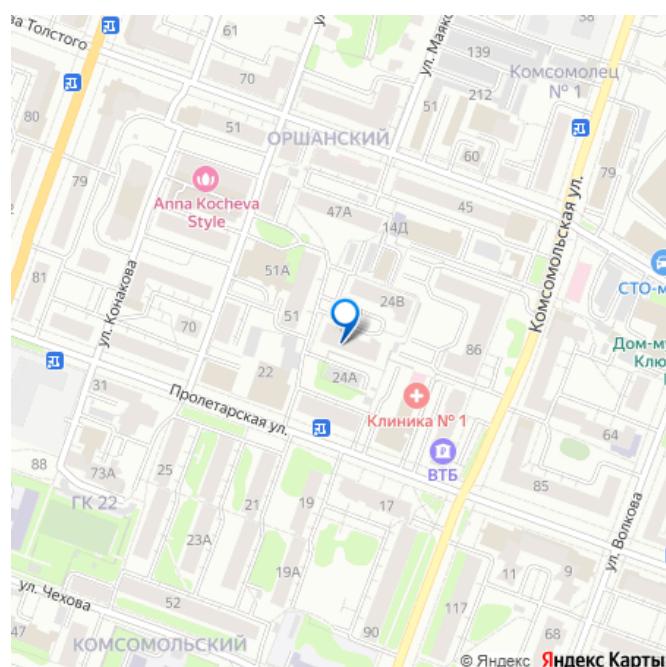
<https://marijel.move.ru/objects/9289006245>

**Яна Геннадьевна Романова, ЭТАЖИ**

**Йошкар-Ола**

**79877207305**

для заметок



квартире. Здесь можно разместить сезонные вещи, спортивный инвентарь, архивы, запас бытовой техники или создать систему хранения с использованием стеллажей для домашних заготовок. Ключевым преимуществом является локация: развитая инфраструктура центра, включая магазины, службы быта и банки, в шаговой доступности, а отличная транспортная доступность экономит время на дорогу. Объект представляет собой практическое капиталовложение, так как подобные помещения в центре пользуются стабильным спросом как для личного пользования, так и для последующей сдачи в аренду.

Техническое состояние и расположение делают его оптимальным выбором для рационального решения вопроса хранения.

Код пользователя: 194199 Номер в базе:  
10926933



