

**Республика Марий Эл, Йошкар-Ола,
улица Крылова, 23**

44 592 000 ₹

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, улица Крылова, 23

Улица

[улица Крылова](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

699 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

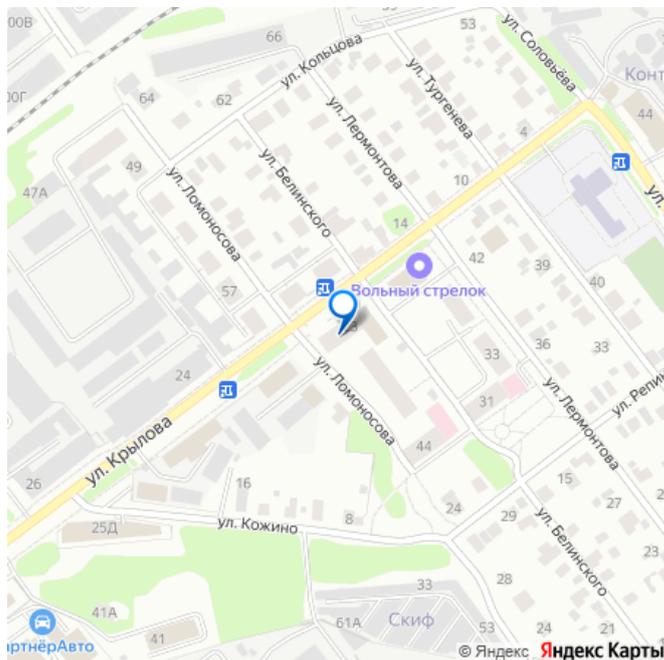
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Помещение находится на первом этаже пристроенного здания оборудованное всеми необходимыми коммуникациями, предназначенное для эксплуатации в качестве торговой площадки федерального уровня. На сегодняшний день помещения арендуются крупной федеральной сетью Магнит. Основные характеристики объекта: — Общая площадь : 699 кв.м. Имеется Подвал , площадь указана вместе с подвалом - Сданная площадь в Аренду Магниту 327 кв.м. — Тип постройки: капитальное сооружение. — Наличие действующего договора аренды с надёжным крупным арендатором. — Хорошее

для заметок



техническое состояние объекта,
обеспечивающее комфортную эксплуатацию.,
после ремонта — Удобное
месторасположение в городе, позволяющее
эффективно развивать торговую
деятельность. Для получения
дополнительной информации относительно
условий продажи и заключения сделки
обращайтесь по указанным контактам.
Предложение актуально для инвесторов,
заинтересованных в стабильном доходе от
сдачи коммерческой недвижимости в аренду
известному федеральному ритейлеру.
Возможна организация показа объекта
потенциальным покупателям.



