

Создано: 31.07.2023 в 15:57

Обновлено: 30.01.2026 в 13:18

<https://marijel.move.ru/objects/9288571802>

Рустем Юсупов, Частный маклер

79872360510

**Республика Марий Эл, Волжск, шоссе
Йошкар-Олинское, 16**

40 000 000 ₽

Республика Марий Эл, Волжск, шоссе Йошкар-Олинское, 16

ПСН - Помещение свободного назначения



Общая площадь

862 м²

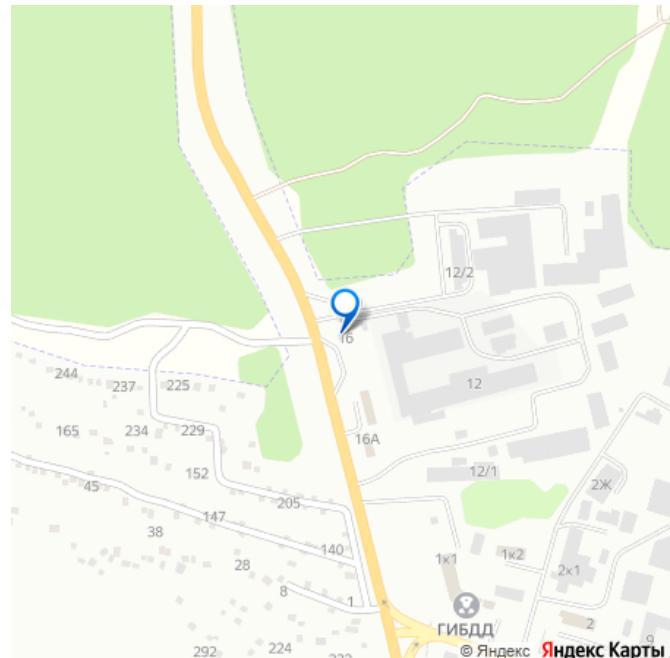
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

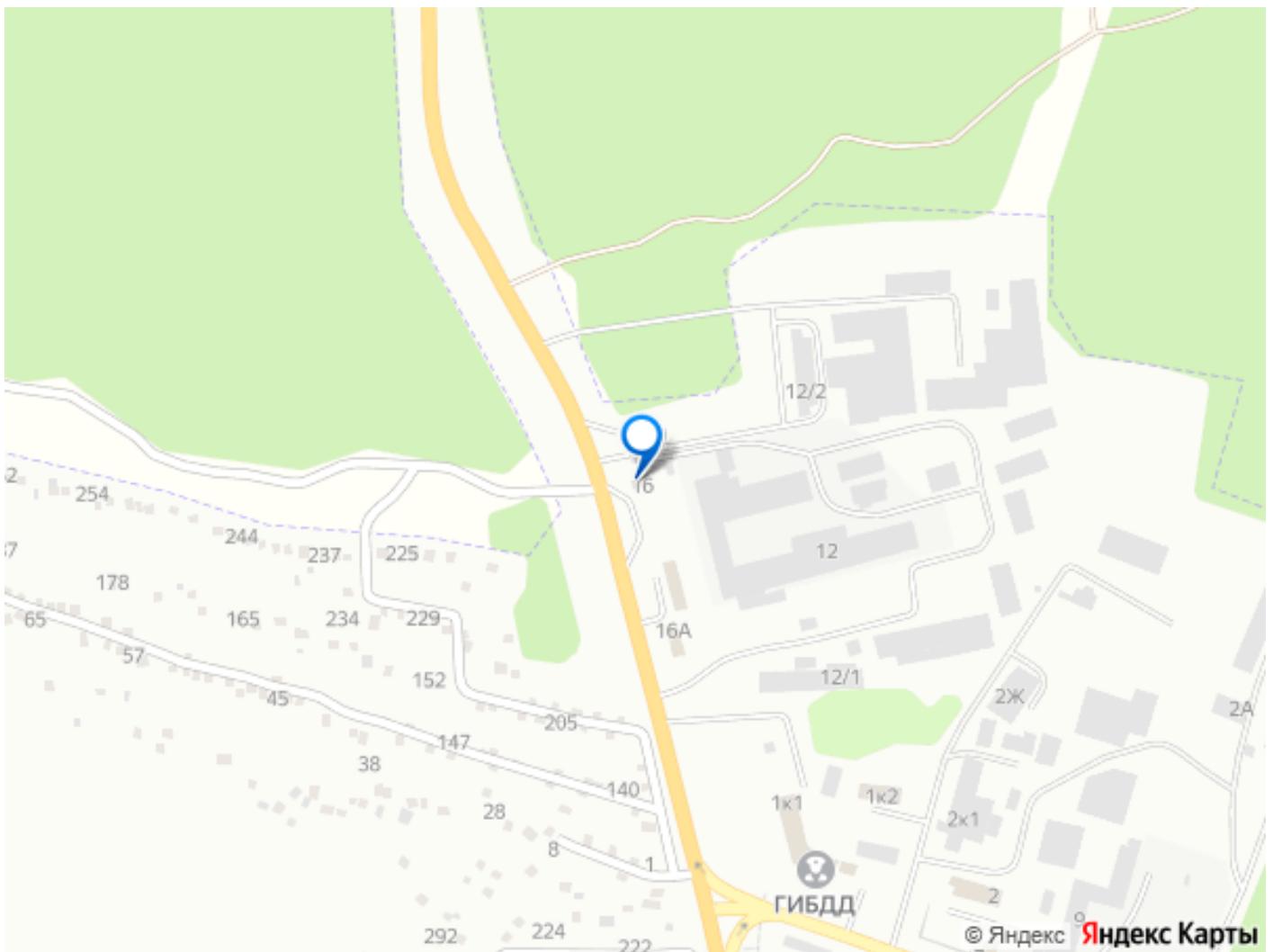
[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Продается действующая АЗС на выезде из г. Волжск в направлении Помары-Йошкар-Ола. Имеется Франшиза Лукойл. Очень удобно, Лукойл самостоятельно следит за уровнем топлива в цистернах, сам привозит своё топливо и ежемесячно оплачивает собственнику АЗС за услуги. Фактически продается готовый бизнес, окупаемость 5 лет. Здание и земельный участок в собственности, документы к продаже готовы, ключи в день сделки. Также имеется АЗС Помары





Move.ru - вся недвижимость России