

**Рустем Юсупов, Частный маклер**

**79872360510**

**Республика Марий Эл, Волжск, шоссе  
Йошкар-Олинское, 16**

**40 000 000 ₽**

Республика Марий Эл, Волжск, шоссе Йошкар-Олинское, 16

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

862 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

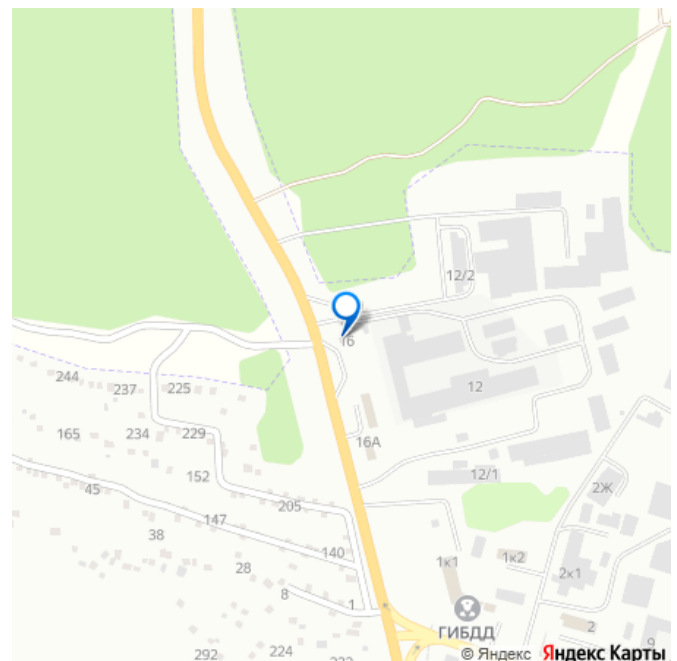
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

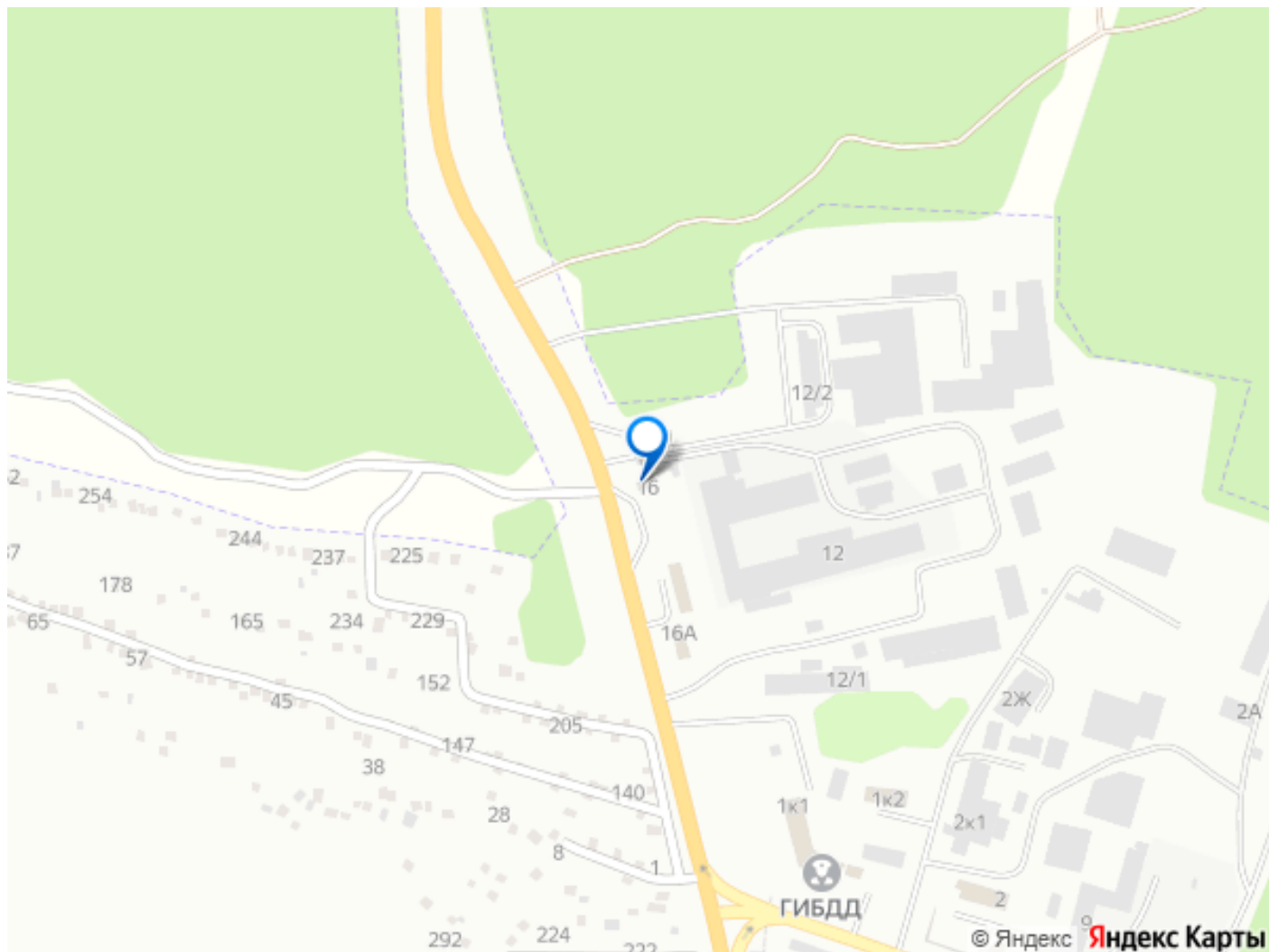
## Описание

Продается действующая АЗС на выезде из г. Волжск в направлении Помары-Йошкар-Ола. Имеется Франшиза Лукойл. Очень удобно, Лукойл самостоятельно следит за уровнем топлива в цистернах, сам привозит своё топливо и ежемесячно оплачивает собственнику АЗС за услуги. Фактически продается готовый бизнес, окупаемость 5 лет. Здание и земельный участок в собственности, документы к продаже готовы, ключи в день сделки. Также имеется АЗС Помары

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России