

Создано: 25.03.2026 в 12:11

Обновлено: 27.03.2026 в 08:24

**Республика Марий Эл, Йошкар-Ола,
Якова Эшпая улица, 156А**

6 890 000 ₹

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, Якова Эшпая улица, 156А

Улица

[улица Якова Эшпая](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

99 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Федеральная компания Этажи предлагает вашему вниманию коммерческое помещение расположено по адресу Я. Эшпая, 156 в центральном районе города, что гарантирует высокую проходимость и узнаваемость адреса. Объект полностью готов к использованию после капитального ремонта с заменой всех инженерных коммуникаций и отделкой в нейтральном современном стиле. Планировка кабинетного типа включает три изолированных помещения правильной формы, что оптимально для организации офиса, консультационной практики, студии или бьюти-салона. Отдельный вход

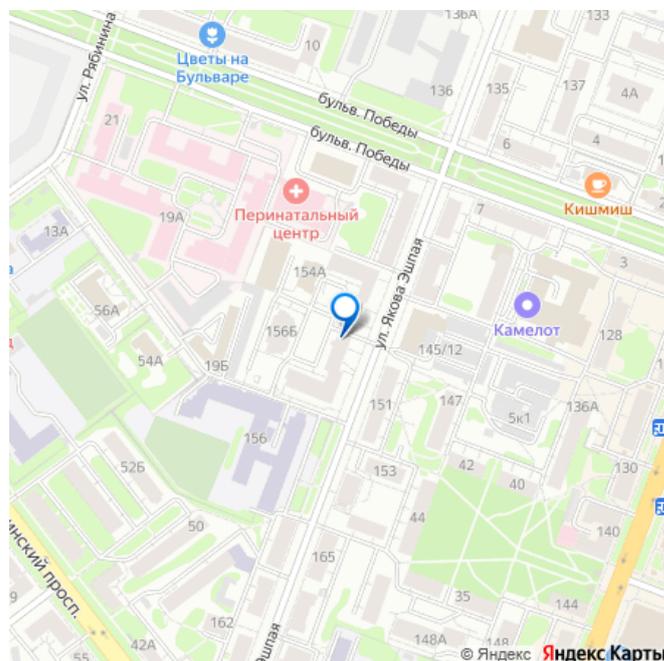
<https://marijel.move.ru/objects/9292598841>

Сергей Олегович Кузнецов, ЭТАЖИ

Йошкар-Ола

79877308859

для заметок



обеспечивает конфиденциальность и независимый график работы. Помещение полностью оснащено необходимой инфраструктурой: проведен высокоскоростной интернет, установлена система видеонаблюдения, охранная сигнализация и видеодомофон. Ключевым преимуществом являются низкие эксплуатационные расходы благодаря современным энергоэффективным решениям и обновленным общедомовым системам. Выгодное расположение обеспечивает отличную транспортную доступность и наличие развитой городской инфраструктуры в шаговой доступности. Объект представляет собой готовое решение для бизнеса, не требующее дополнительных вложений в ремонт, и позволяет начать деятельность сразу после заключения договора. Код пользователя: 112607 Номер в базе: 11711454



