

Создано: 03.03.2026 в 12:52

Обновлено: 27.03.2026 в 13:56

**Республика Марий Эл, Йошкар-Ола,
улица Гончарова, 27**

11 440 000 ₹

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, улица Гончарова, 27

Улица

[улица Гончарова](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

124.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 131932951 Продажа коммерческого помещения 124,5 кв. м (отдельный вход, парковка). Сейчас здесь автомагазин. Вашему вниманию предлагается просторное помещение на первом этаже жилого дома. Идеально подходит для продолжения торговли автозапчастями, а также для любого другого вида бизнеса (продуктовый магазин, аптека, офис, пункт выдачи заказов). Характеристики объекта: Площадь: 124,5 кв. м. Помещение разделено на два больших зала, что удобно для зонирования. Вход: Отдельный, с улицы. Коммуникации: Есть санузел (оборудована «мокрая точка»),

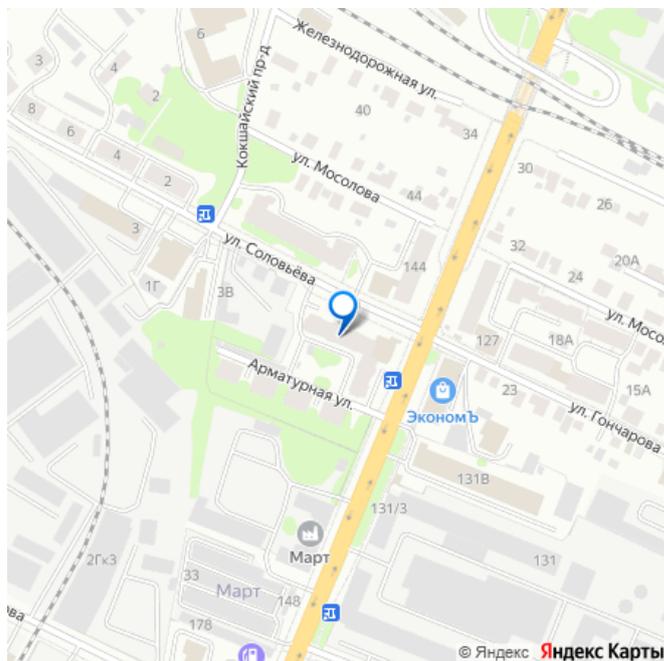
<https://marijel.move.ru/objects/9290840081>

Офиса Менеджер, Самолет Плюс.

Офис на Эшкинина

79877304633

для заметок



все коммуникации центральные. Парковка:
Отличная транспортная доступность и место
для парковки личного и грузового транспорта
прямо перед входом. Текущий статус:
Действующий автомагазин. Помещение
можно приобрести как с сохранением
текущего арендатора, так и освободить под
свои нужды. Текущий арендатор готов
рассматривать долгосрочную аренду при
смене собственника. Звоните прямо сейчас!!!
Не упустите возможность приобрести
ликвидный объект в проходном месте!

