

**Tatestate, Tatestate**

**79874030464**

**Республика Марий Эл, Волжск, шоссе  
Йошкар-Олинское, 5**

**90 000 000 ₺**

Республика Марий Эл, Волжск, шоссе Йошкар-Олинское, 5

### ТП - Торговое помещение

Общая площадь

1500 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

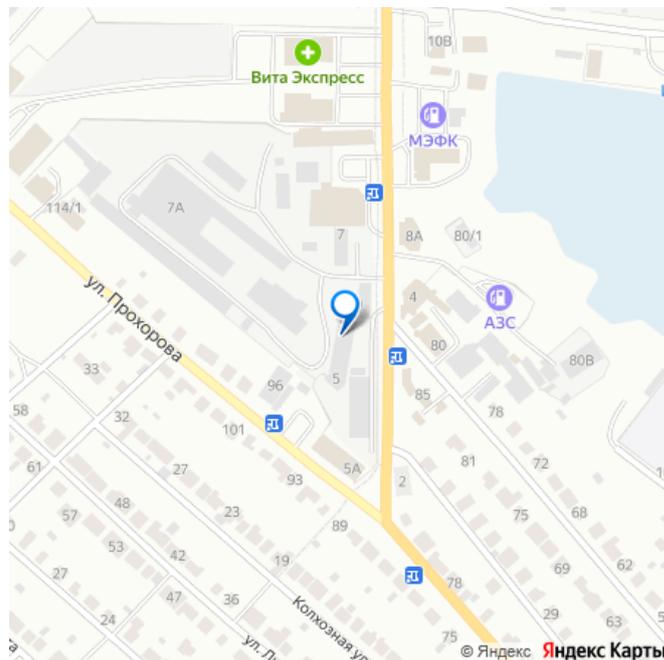
Раздел

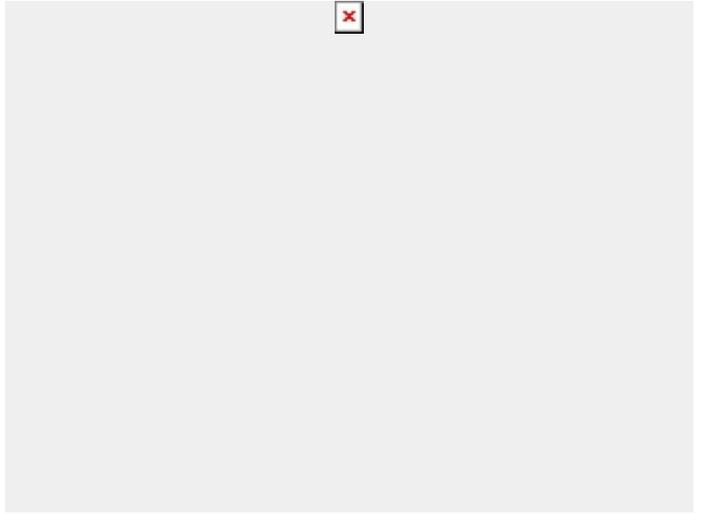
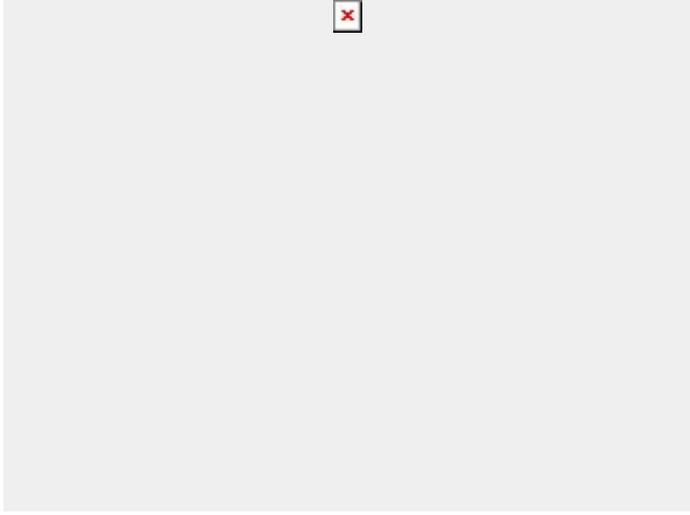
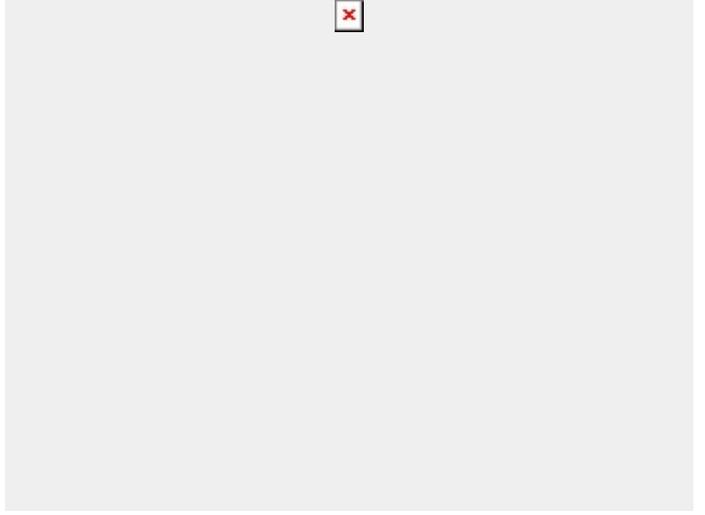
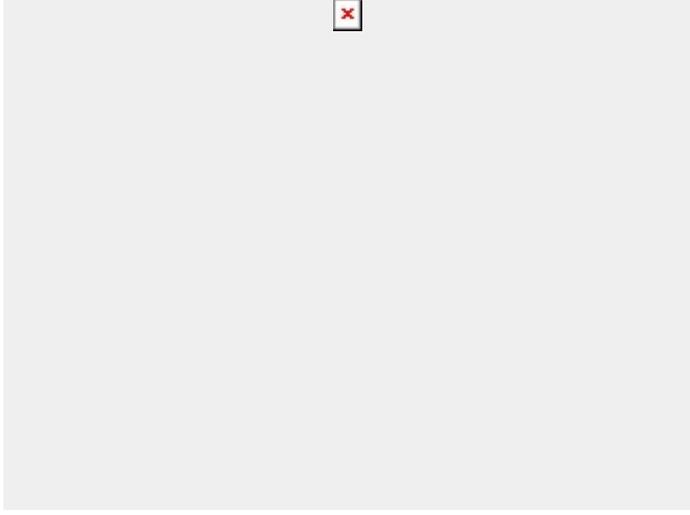
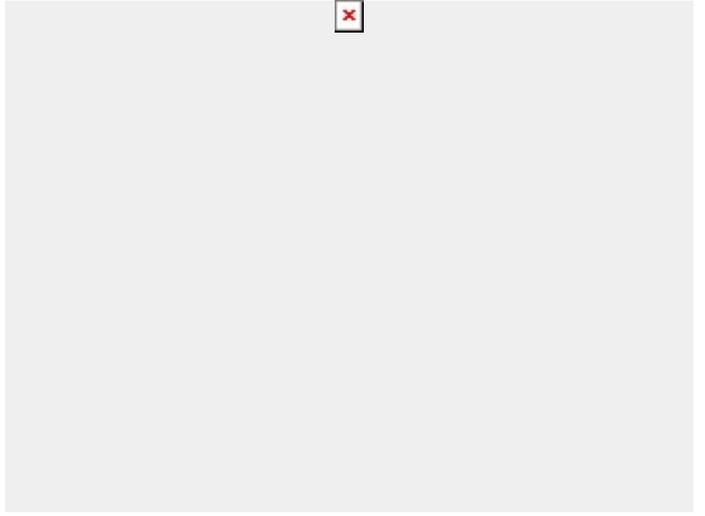
[Коммерческая недвижимость](#)

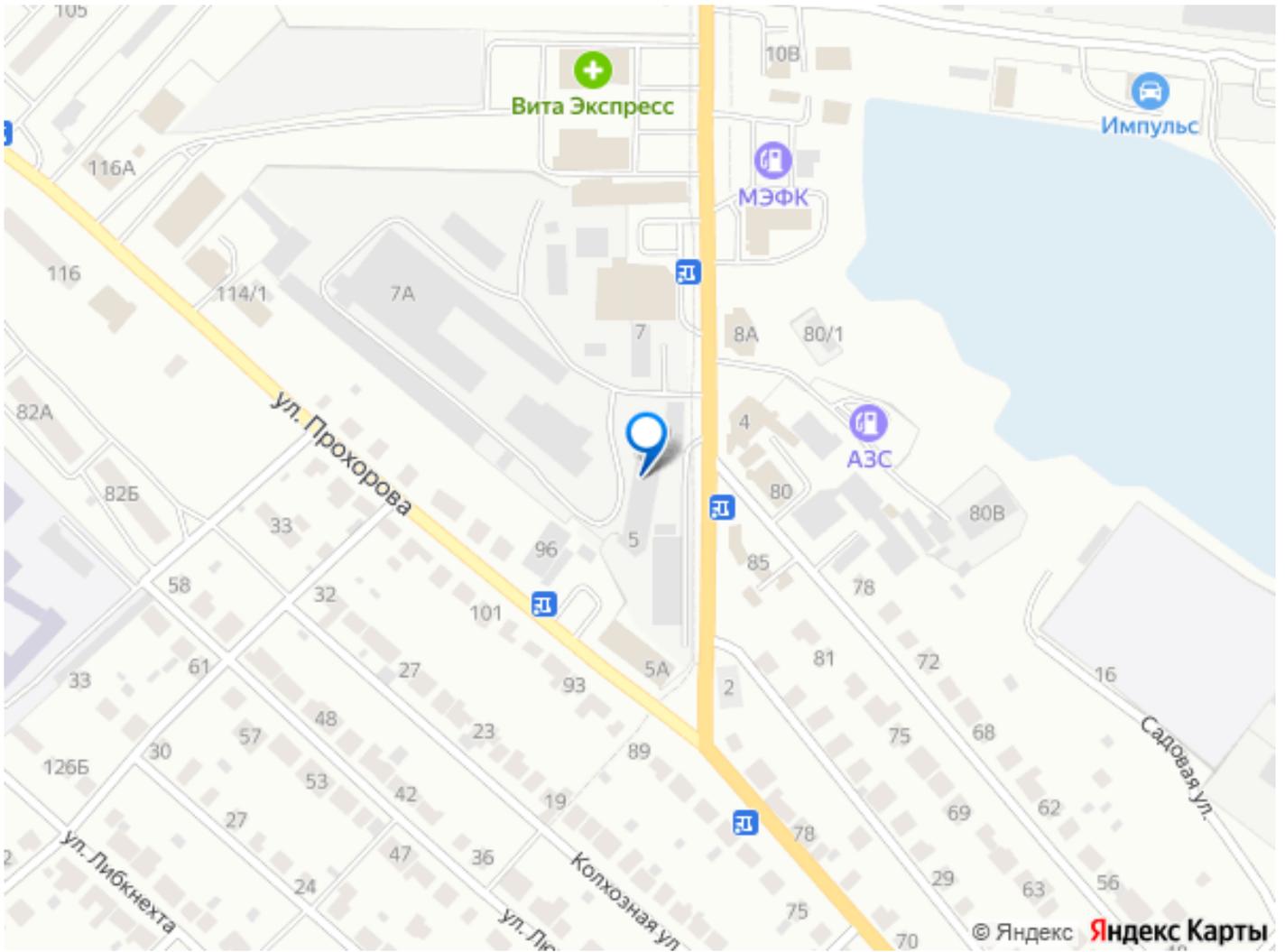
### Описание

Торговое помещение 1500м2 на первой линии ул.Йошкар-Олинское шоссе в г.Волжске на земельном участке 40 соток. Можно использовать как под торговое, так под склад или производство, даже пищевое, автосалон или автосервис. Все коммуникации центральные Подведено 150кВт мощности с возможностью увеличения Заведено оптоволокно (Ростелеком) Вода - 8 ата, 57 труба Рабочая высота от 7 метров Полы антипылевые с нагрузкой 5 тонн на м2 Несколько входных групп с центральной дороги Много естественного освещения Большая парковка и объезд вокруг здания Стоимость 90млн.р. Здание и земельный участок в собственности. Есть возможность увеличения земельного участка. Номер в

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России