

Создано: 09.10.2025 в 13:49

Обновлено: 29.10.2025 в 12:14

<https://marijel.move.ru/objects/9285586595>

Елена Анатольевна Григорьева,

ЭТАЖИ КАЗАНЬ

79872676495

**Республика Марий Эл, Волжск, улица
Ленина, 56**

72 999 000 ₽

Республика Марий Эл, Волжск, улица Ленина, 56

Улица

[улица Ленина](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

3858.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ПРОДАЁТСЯ ГОТОВЫЙ АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС!!!

Здание Центрального рынка в г. Волжск

Республика Марий Эл. — Продается

коммерческое помещение: по адресу г.

Волжск, ул. Ленина д. 56. — Общая площадь:

3858 м2 — Площадь земельного участка:

6278 м2 — Помещение расположено в

эпицентре густонаселенного спального

района. — Готовый арендный бизнес,

идеальный вариант для инвестиций, срок

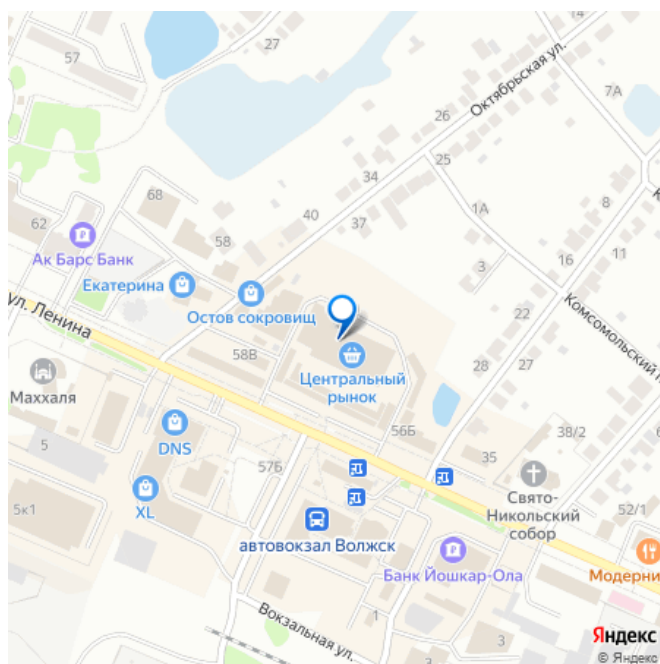
окупаемости 8,5 лет. — Первая линия. —

Большая собственная парковка у здания. —

Высокий автомобильный и пешеходный

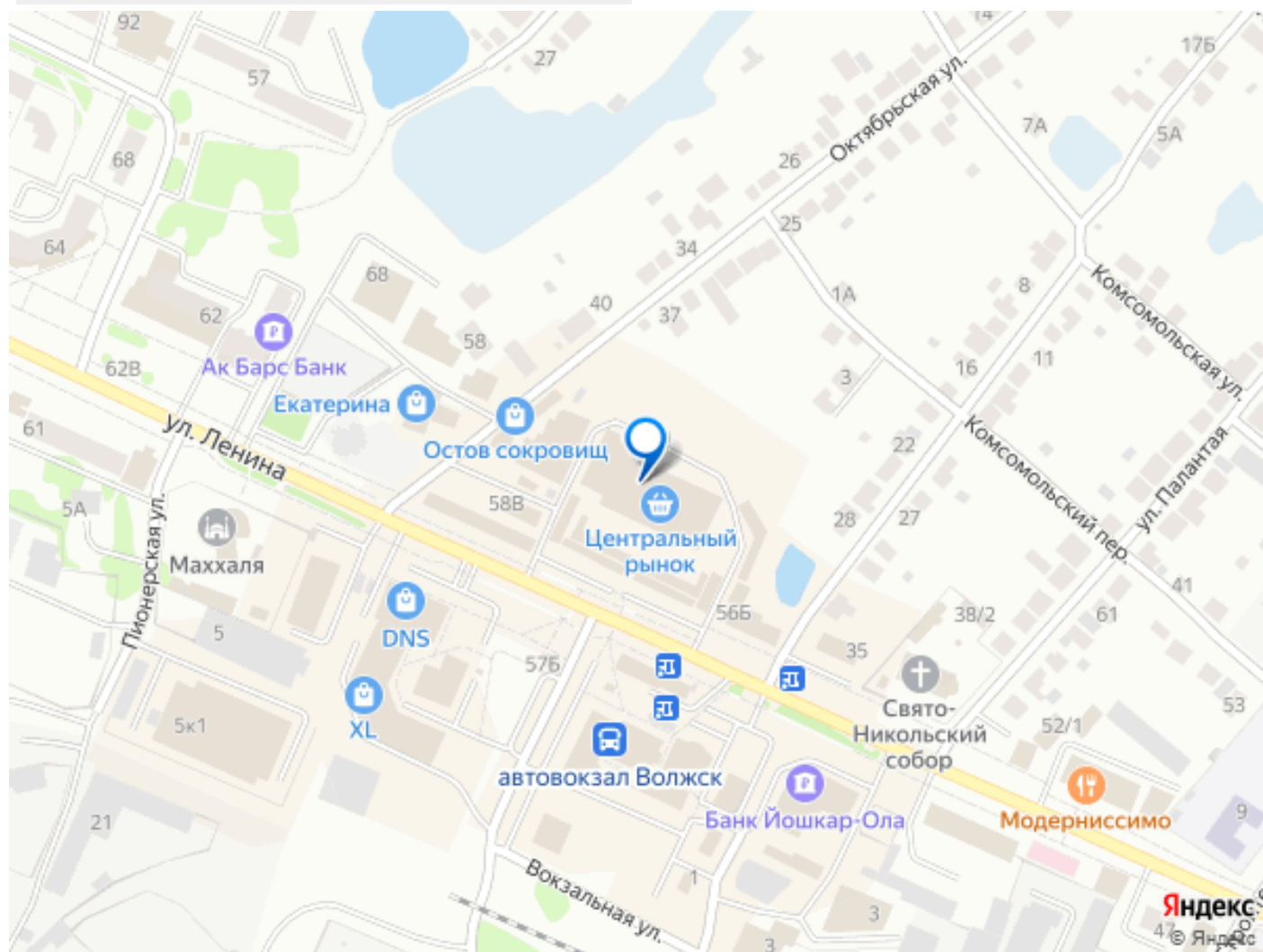
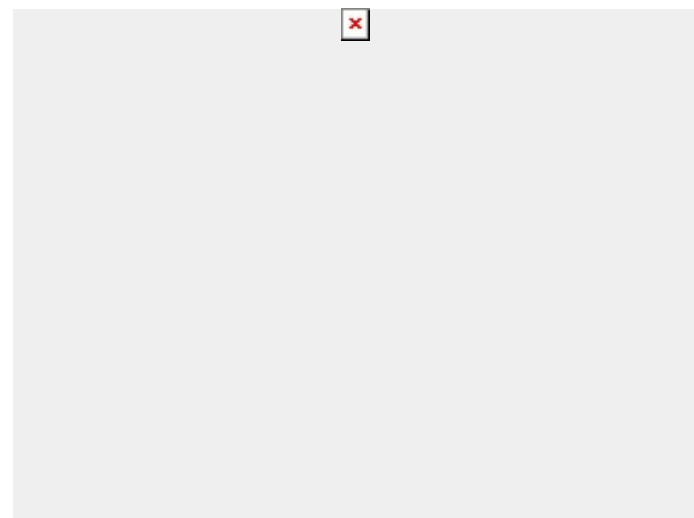
трафик — В шаговой доступности остановка

для заметок



общественного транспорта. — Рядом
находятся автовокзал. — В помещении есть
такие коммуникации как: отопление,
канализация, вода, электричество. —
работают успешно, стабильно и
своевременно оплачивают аренду. — 1
взрослый собственник. Код пользователя:
144493 Номер в базе: 3703040





Move.ru - вся недвижимость России