

Создано: 10.02.2026 в 01:51

Обновлено: 10.02.2026 в 01:51

<https://marijel.move.ru/objects/9289359205>**Александр, частное лицо****7(939)516-76-50****6 100 000 ₽****ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

220 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Продается готовое помещение 220 м² в отдельно стоящем здании (2016 г.) Идеально под магазин, шоу-рум или сервисный центр.

Отдельный вход с улицы, парковка, круглосуточный доступ. О помещении: *

Площадь: 220 м² на 1 этаже * Высота

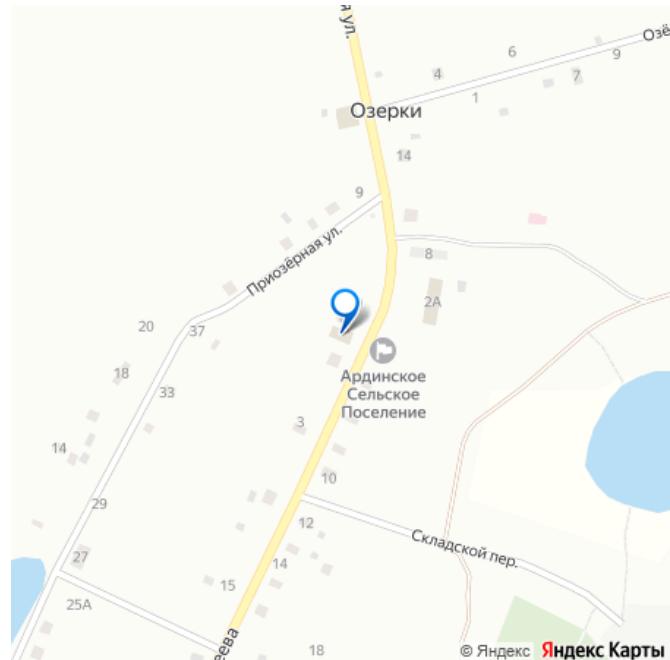
потолков: 3 м * Отдельный вход с улицы — максимальная доступность для клиентов * 3 изолированных комнаты + 2 мокрые точки — готово к перепланировке под ваш формат *

Типовой ремонт, плитка на полу — можно начинать работать сразу * Окна во двор — спокойная рабочая атмосфера

Коммуникации: * Автономное отопление — независимость и экономия * Приточная вентиляция * Водоснабжение * Пожарная сигнализация * Кондиционирование — комфорт в любое время года Локация и

инфраструктура: * Отдельно стоящее здание 2016 года постройки * Наземная парковка на

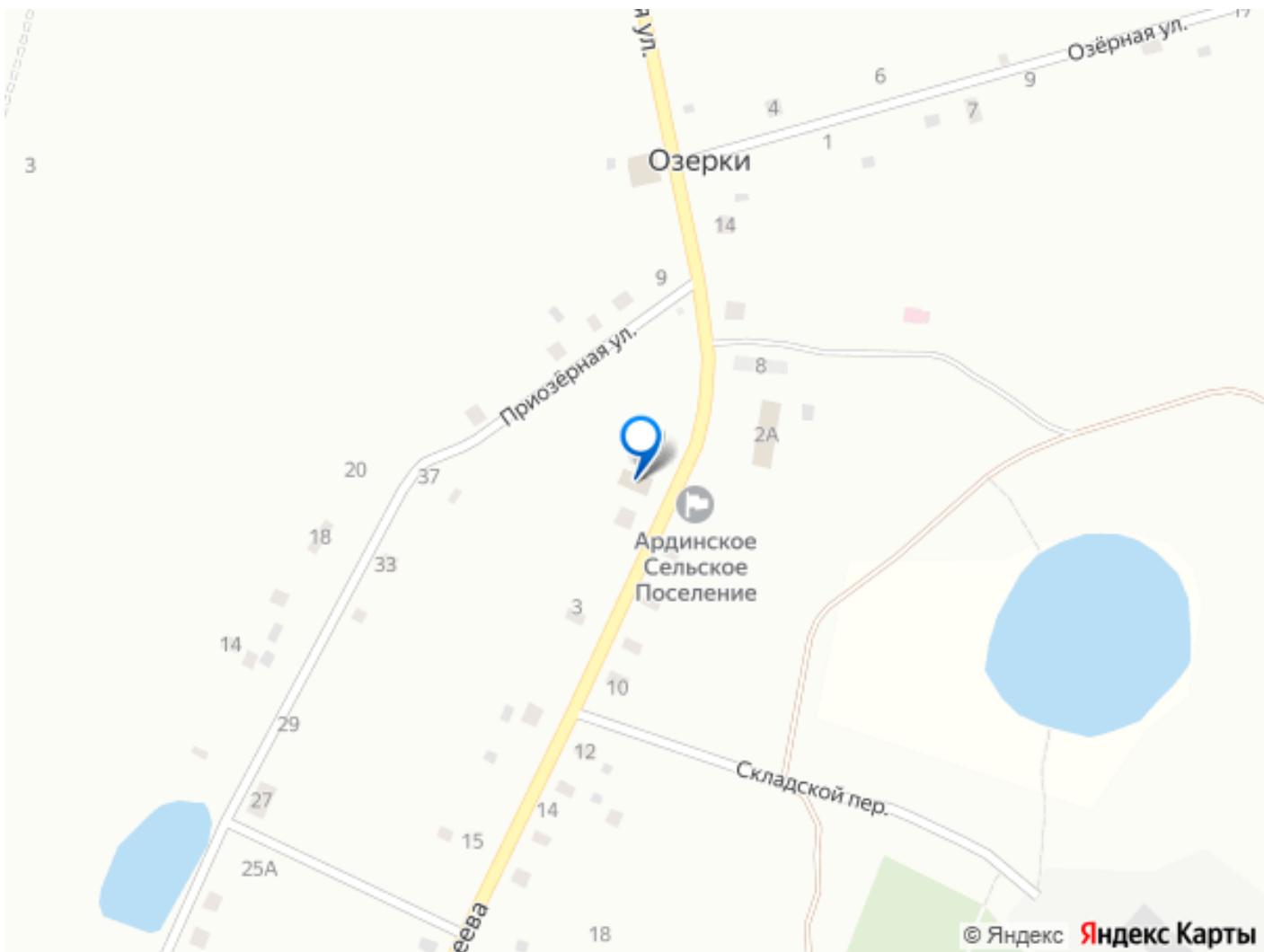
для заметок



5 машиномест (бесплатно) * Земельный участок в собственности — полная юридическая чистота * Круглосуточный режим работы — гибкий график для вашего бизнеса Преимущества: * Здание в отличном состоянии — минимум вложений * Готовность к запуску бизнеса — экономьте время и ресурсы * Удобная логистика — отдельный въезд и парковка * Стабильные коммуникации — никаких проблем с отоплением и электричеством Условия: * Прямая продажа от собственника * Чистые документы * Рассмотрю разумный торг

[#7807569#]





Move.ru - вся недвижимость России

© Яндекс Яндекс Карты