

🕒 Создано: 07.10.2025 в 03:04

Обновлено: 13.12.2025 в 23:18

**Республика Марий Эл, Йошкар-Ола,  
Ленинский проспект, 34**

**18 000 ₽**

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, Ленинский проспект, 34

Улица

[проспект Ленинский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

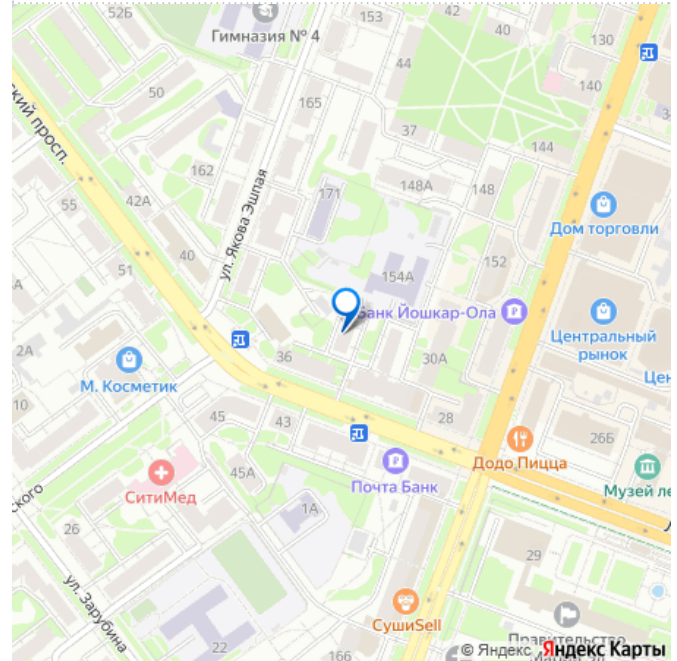
балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

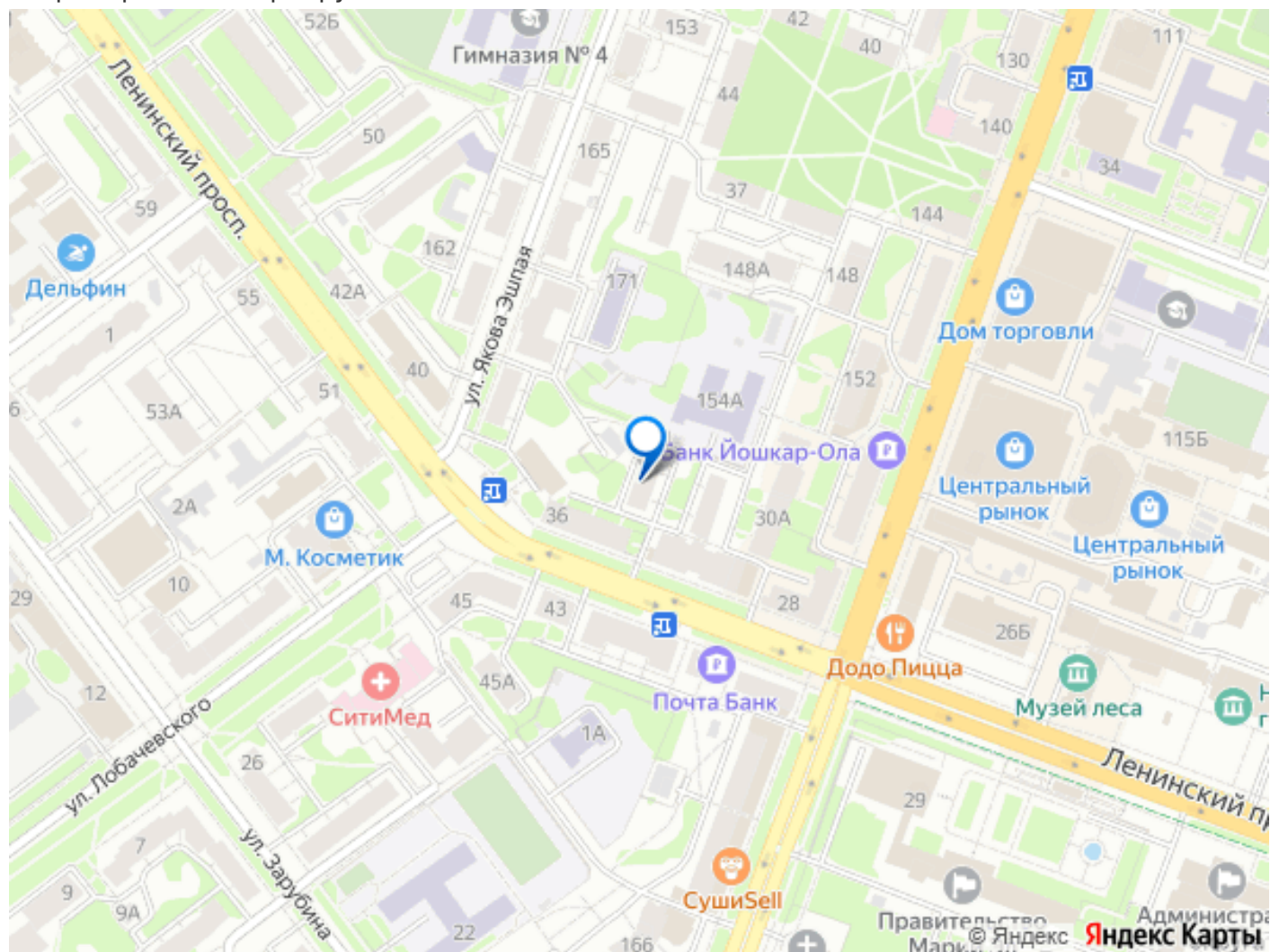
без ремонта

мебель, телевизор, стиральная машина, холодильник,  
парковка

## Описание

Сдается уютная однокомнатная квартира площадью 32 кв.м. на 4-м этаже 4-этажного кирпичного дома, построенного в 1961 году. Жилая площадь составляет 19 кв.м., а кухня — 6 кв.м. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и уединение, несмотря на городскую суету. Квартира сдается без ремонта, однако в ней уже есть необходимая мебель, чтобы вы могли сразу заехать и начать жить. В комнате установлен холодильник, телевизор и стиральная машина. Санузел совмещенный, с полноценной ванной для комфортного отдыха после рабочего дня. Изюминкой квартиры является балкон, где можно наслаждаться утренним кофе. Дом находится в хорошем состоянии, с наземной парковкой, что очень удобно для владельцев автомобилей. В непосредственной близости есть все необходимое для комфортной жизни: школы, детские сады, клиники и магазины. Это отличное место для тех, кто ценит тишину, но не хочет жертвовать доступностью инфраструктуры. Аренда квартиры осуществляется напрямую от собственника, без комиссии. Рассматриваются все варианты арендаторов, предпочтение отдается долгосрочной аренде. При заключении договора требуется предоплата за первый месяц и залог. Приглашаем вас на просмотр в удобное для вас время. Записывайтесь заранее, чтобы

забронировать квартиру своей мечты!



Move.ru - вся недвижимость России