

🕒 Создано: 01.07.2025 в 16:36

Обновлено: 11.12.2025 в 19:52

**Республика Марий Эл, Йошкар-Ола,
улица Зарубина, 12**

39 000 ₽

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, улица Зарубина, 12

Улица

[улица Зарубина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18.5 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

44.2 м²

Этаж

7/10

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

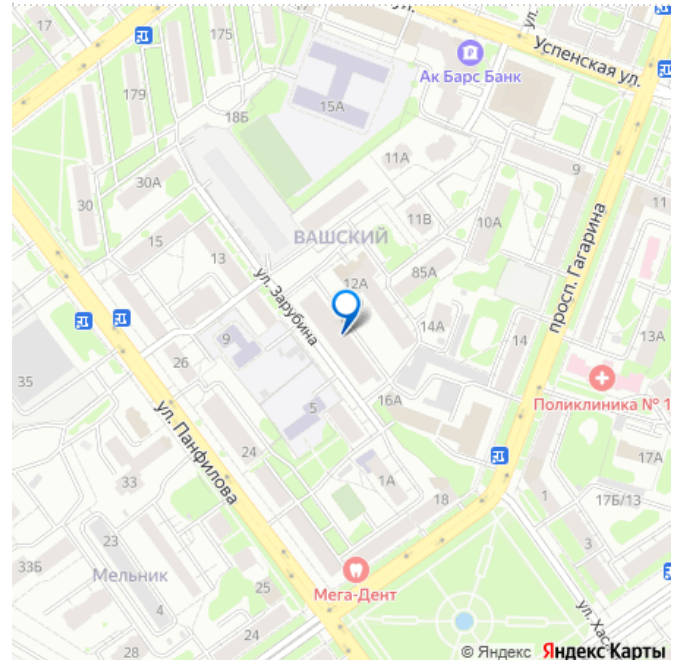
совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



дизайнерский

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Арт. 109233770 Сдается в аренду на длительный срок прекрасная уютная однокомнатная квартира площадью 44,2 кв.м., на 7 этаже 10-этажного дома. Квартира находится в центре города имеет отличную транспортную развязку и развитую инфраструктуру: поликлиники, школы, лицей Ломоносова, детские сады, ВУЗы, Правительство Республики Марий Эл, Администрация городского округа «Город Йошкар-Ола», торговые центры, прогулочные зоны - все в шаговой доступности.

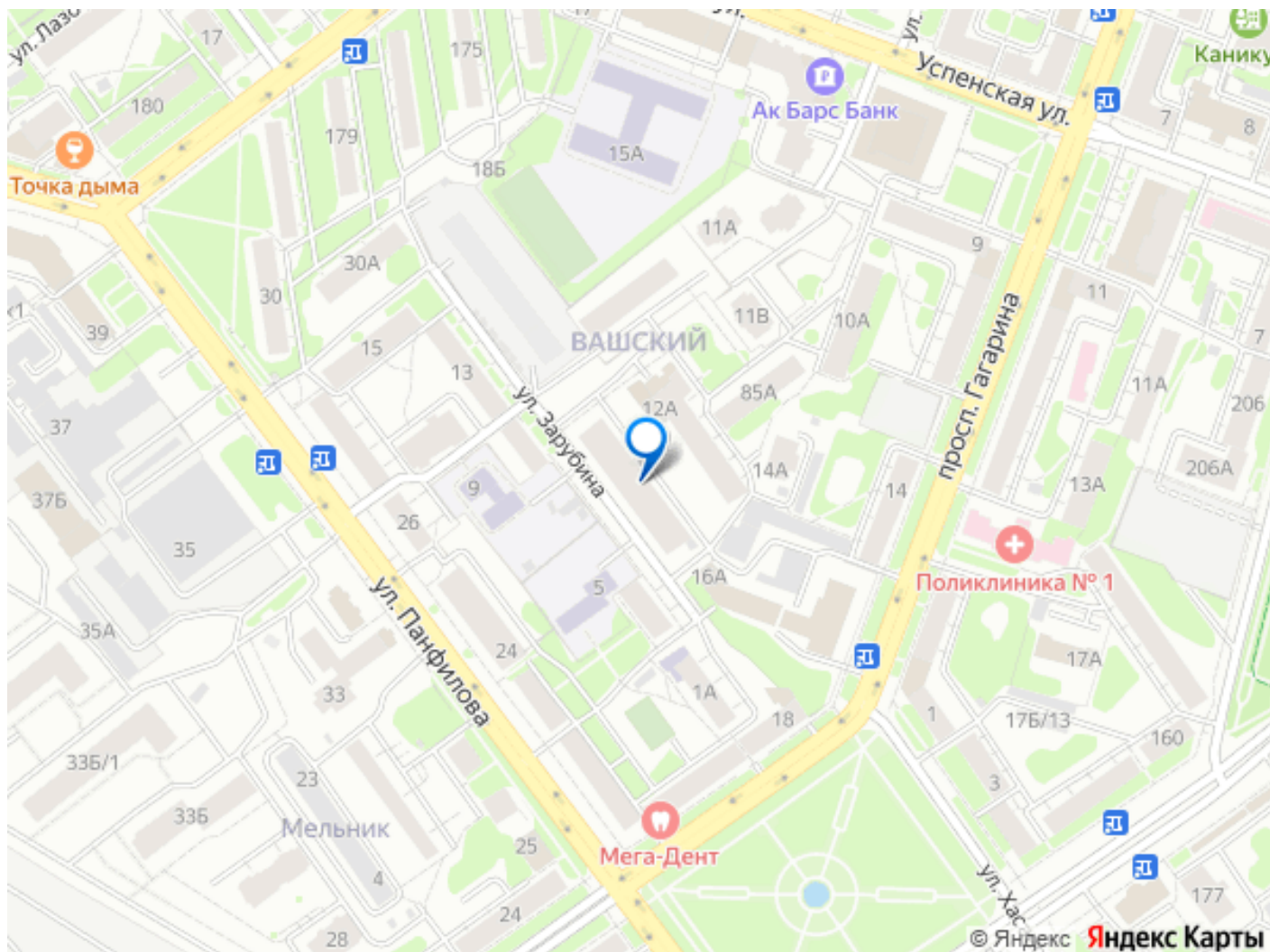
Представленные фотографии соответствуют действительности. Основной платеж 35 000 рублей, коммунальные платежи, в том числе и плата по счетчикам - дополнительная плата (в среднем выходит 3000 -5000 рублей).

Произведена отделка новой квартиры, будет первое заселение!!! Солнечная квартира на южную сторону (в сторону ул. Панфилова, 200 м.) в самом центре столицы. Каждый час четко слышно часы с площади Оболенского.

Уютный балкон, окнами в пол выходит на детский садик, удален от посторонних глаз и многоэтажных построек. Тенистый двор с просторной стоянкой и большой детской площадкой. Ремонт квартиры выполнен с применением качественных отделочных материалов. Ламинат VisioGrande Puro 49345, производства Германия, Класс износостойкости: 32 класс, широкий формат, мм: 1286x282x8. Поквартирное отопление газовое экономия и удобная регулировка.

Водяное отопление пола по зонам (прихожая,

ванная). Потолок натяжной, направленное освещение. Скрытая эл. проводка. Подробное описание по зонам. Кухня: Вместительный кухонный гарнитур выполнен на заказ, под потолок. Газовая поверхность с вытяжкой и газ духовой шкаф. Обеденная зона состоит из стола на металлкаркасе раскладного SAEN 17 (80*120+40) и 4 стульев «Цезарь». Посуда. Можем дополнительно укомплектовать табуретами (по запросу). Холодильник, ТВ, много свободного места, можно поставить раскладной диван или просторный кухонный уголок (по запросу). Зал разделен на две зоны интерьерной перегородкой: Спальня: Кровать Аскона с мягким изголовьем и подъемным механизмом для доступа к объемному ящику для хранения. Матрас двухсторонний Viscoflex Deluxe - это премиальный комфорт от швейцарского бренда (высокоэластичная пена, и натуральный латекс, и пена с памятью формы). Пр-ль: Hilding Anders. Прикроватная тумба дизайнерская, ручная роспись. Шкаф двухстворчатый и этажерка открытая. Гостиная, Пр-ль: МФ ТриЯ. Диван «Некст», раскладка еврокнижка, спальное место 1500*2020 см. Пр-ль: Oshn group, Ставропольский кр. ТВ Ванна: Стиральная машина, гигиенич. душ, шкаф встроенный и навесной, гарантия 8 лет. Унитаз подвесной и комплект системы инсталляции Cersanit VECTOR. Прихожая. Есть возможность выбрать интернет/тв тариф от Ростелекома и подключить видеодомофон. Подведена проводка. Показ в любое удобное время. Звоните!



Move.ru - вся недвижимость России