

🕒 Создано: 28.11.2025 в 14:21

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 14:24

**Республика Марий Эл, Йошкар-Ола,  
Пролетарская улица, 14**

**600 000 ₹**

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, Пролетарская улица, 14

Улица

[улица Пролетарская](#)



### ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

470 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Код объекта: 1720812. Сдается отдельно стоящее 2-х этажное здание с автостоянкой и помещением для банкомата в центре города с налаженным клиентским трафиком.

Помещение используется банками на протяжении более 20 лет. Ранее в здании располагался филиал банка «Открытие»

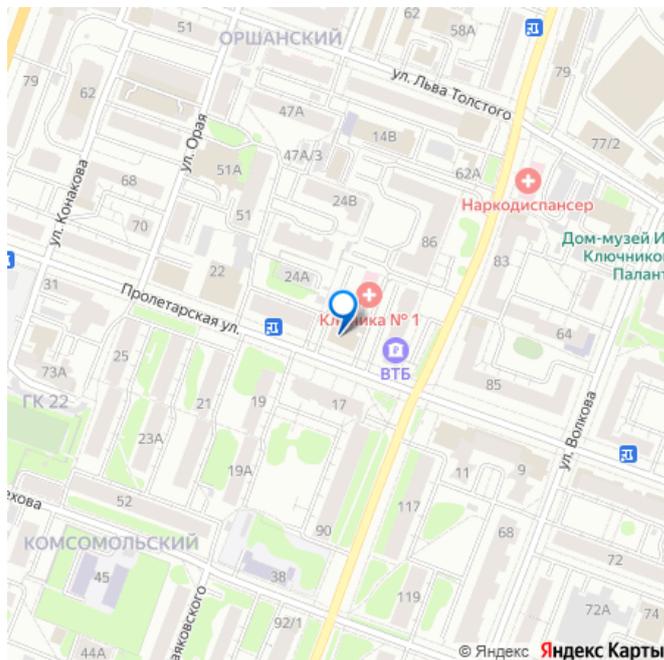
Преимущества здания: расположено на 1-й линии, густонаселенный район вблизи оживленного перекрестка, в соседнем доме расположен офис ВТБ, в непосредственной близости расположено несколько торговых центров, сетевых магазинов и медицинских центров, у здания собственная автостоянка и

<https://marijel.move.ru/objects/9286964501>

**Дмитрий Минеев, Компас Владис**

**79177104217**

для заметок



примыкают несколько стоянок для автотранспортных средств. Общая площадь помещений 470 кв.м. На 1-м этаже оборудованы бронированные кассовые узлы, просторный зал для работы с клиентами фронт-офис, а также служебные помещения. 2-й этаж - 12 кабинетов. Горячая вода и система отопления автономные. Здание сдается на длительный срок. Рассматриваем Ваш вариант договора аренды. Стоимость аренды 600 т.р.





