

Создано: 28.11.2025 в 14:21

Обновлено: 27.01.2026 в 14:32

<https://marijel.move.ru/objects/9286964501>

Дмитрий Минеев, Компас Владис

79177104217

**Республика Марий Эл, Йошкар-Ола,
Пролетарская улица, 14**

550 000 ₽

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, Пролетарская улица, 14

Улица

[улица Пролетарская](#)



для заметок

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

470 м²

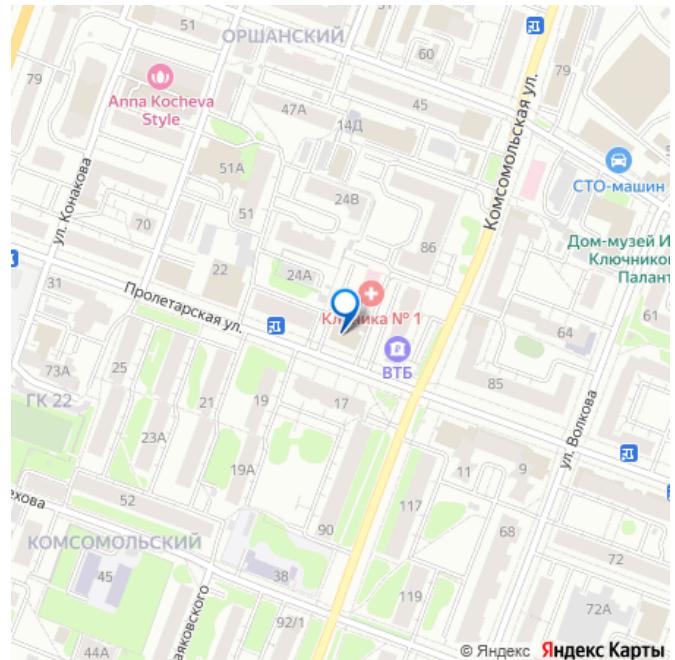
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

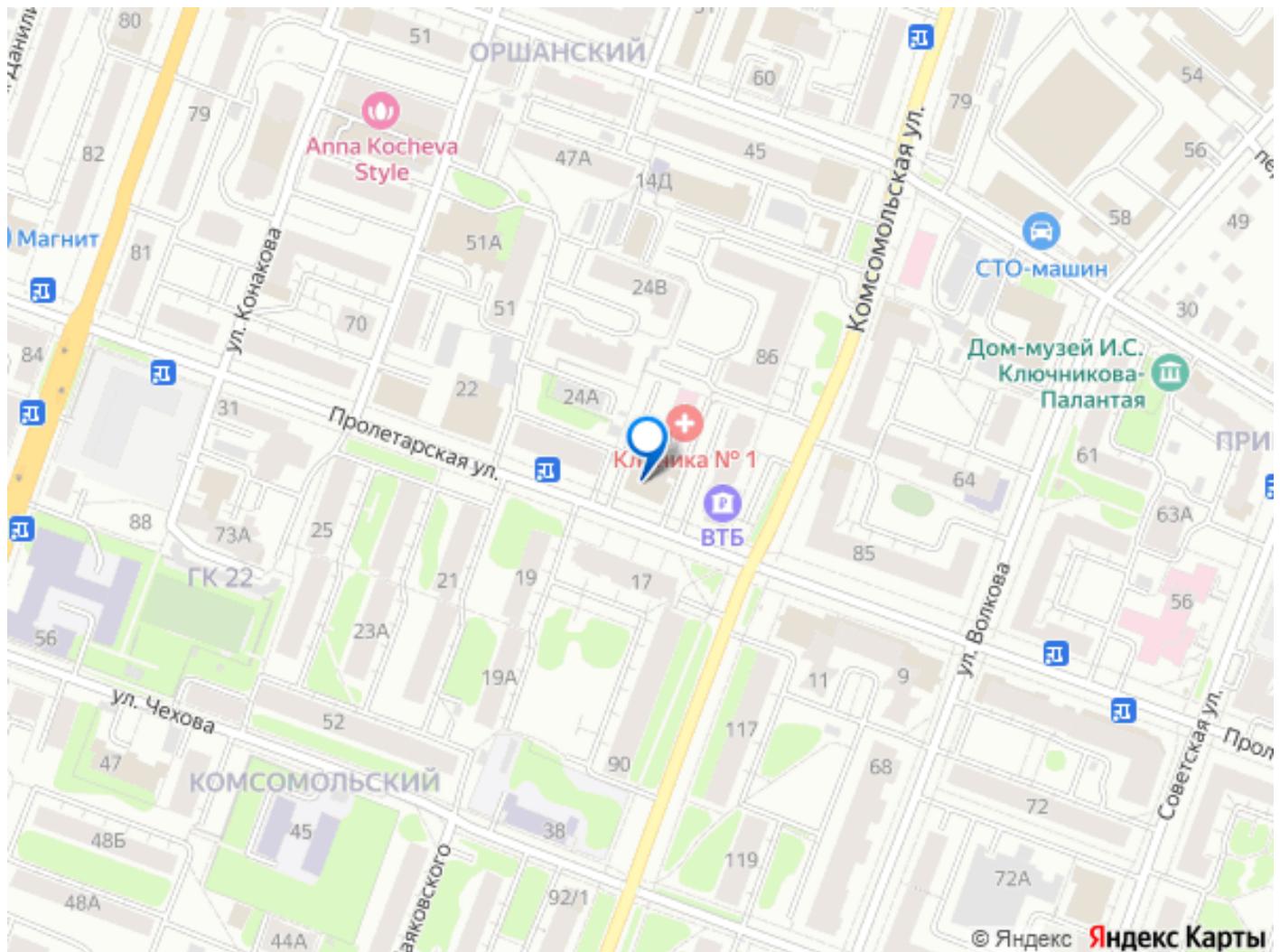
Код объекта: 1720812. Сдается отдельно стоящее 2-х этажное здание с автостоянкой и помещением для банкомата в центре города с налаженным клиентским трафиком.

Помещение используется банками на протяжении более 20 лет. Ранее в здании располагался филиал банка «Открытие»

Преимущества здания: расположено на 1-й линии, густонаселенный район вблизи оживленного перекрестка, в соседнем доме расположен офис ВТБ, в непосредственной близости расположено несколько торговых центров, сетевых магазинов и медицинских центров, у здания собственная автостоянка и

примыкают несколько стоянок для автотранспортных средств. Общая площадь помещений 470 кв.м. На 1-м этаже оборудованы бронированные кассовые узлы, просторный зал для работы с клиентами фронт-офис, а также служебные помещения. 2-й этаж - 12 кабинетов. Горячая вода и система отопления автономные. Здание сдается на длительный срок. Рассматриваем Ваш вариант договора аренды. Стоимость аренды 550 т.р.





Move.ru - вся недвижимость России