

Создано: 27.09.2025 в 15:50

Обновлено: 14.11.2025 в 17:06

**Республика Марий Эл, Йошкар-Ола,
Комсомольская улица, 86**

60 000 ₽

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, Комсомольская улица, 86

Улица

[улица Комсомольская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

150 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

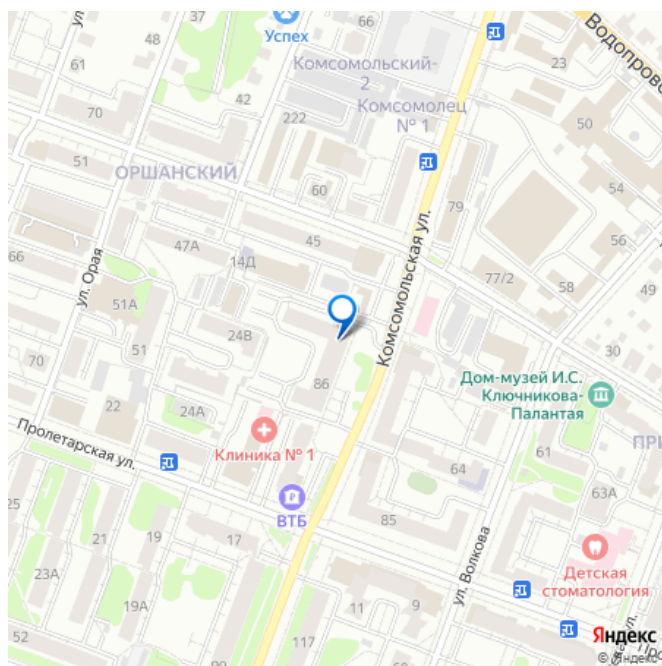
Федеральная компания Этажи, предлагает вашему вниманию помещение свободного назначения площадью 150 кв. м. расположено в оживленном районе с высокой проходимостью и отличной транспортной доступностью. Объект отличается выгодной планировкой, состоящей из трех больших изолированных помещений правильной формы, что предоставляет широкие возможности для зонирования под различные бизнес-задачи: от офиса и розничной торговли до оказания услуг. Ключевым преимуществом является наличие собственной парковочной зоны в

<https://marijel.move.ru/objects/9285267066>

**Сергей Олегович Кузнецов, ЭТАЖИ
Йошкар-Ола**

79877308859

для заметок



непосредственной близости от входа, что обеспечивает комфорт для клиентов и сотрудников. Состояние помещения позволяет начать работу в кратчайшие сроки: проведено газовое отопление, обеспечивающее низкие эксплуатационные расходы, стены выровнены и покрашены, на полу уложен практичный керамогранит. Помещение сухое, с хорошим естественным освещением. Удачное сочетание локации, транспортной доступности, планировки и экономичной стоимости коммунальных услуг делает этот объект оптимальным решением для предпринимателей, ценящих рациональный подход и нацеленных на эффективное ведение бизнеса. Код пользователя: 112607 Номер в базе: 9948683



