

Создано: 15.12.2025 в 14:21

Обновлено: 02.02.2026 в 17:58

<https://marijel.move.ru/objects/9287422972>

Агентство Регионального развития,

Агентство Регионального развития

79178632910

Республика Марий Эл, Волжск, улица
Ленина, 55Д

107 800 ₽

Республика Марий Эл, Волжск, улица Ленина, 55Д

Улица

[улица Ленина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

220 м²

Детали объекта

Тип сделки

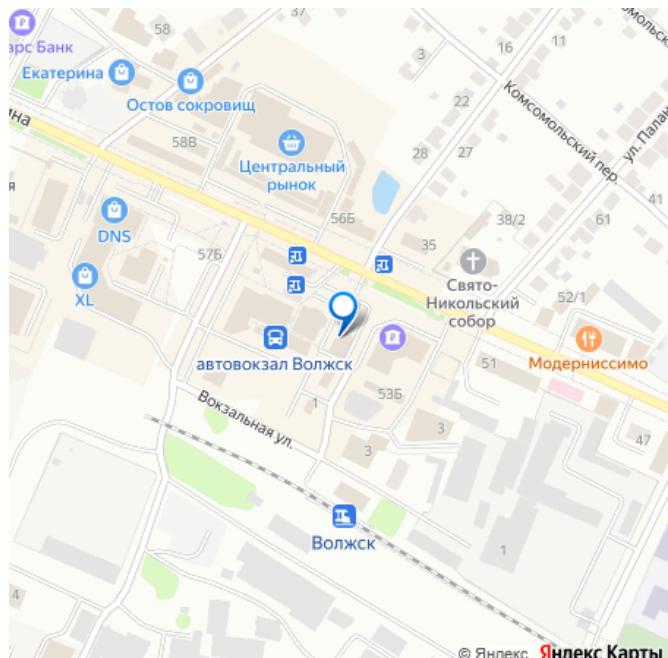
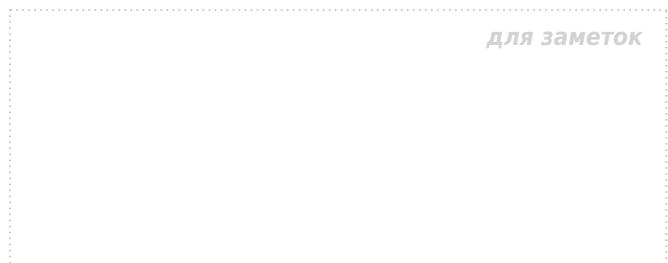
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Хотите, чтобы ваш бизнес был «на виду»?
Сдаются коммерческие помещения в стратегически выгодной локации в одном здании с рестораном Rostiks. • Центр города легко найти и запомнить • Идеально под магазин, салон, шоурум, офис. • Стабильный трафик людей целый день 220 кв.м. на каждом этаже 2 этаж - 800 р. за м? 3 этаж - 600 р за м? Цоколь - 490 р. за м? Отдельные санузлы и мокрая точка на каждом этаже Характеристики: - 1 линия - Торговый/офисный центр - Общая входная группа - Общая парковка - Есть возможность разместить вывеску - Хороший ремонт -



Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Высота потолков 3,2 -
Максимальная мощность 100 кВт - С окнами -
Коммунальные услуги оплачиваются
отдельно APP0 По всем вопросам можете
обращаться к представителю собственника:
Антон (201), Андрей (218)



