

Создано: 06.11.2025 в 08:16

Обновлено: 06.01.2026 в 20:43

## Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, улица Йывана Кырли, 31

# 28 000 ₽

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, улица Йывана Кырли, 31

Улица

[улица Йывана Кырли](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

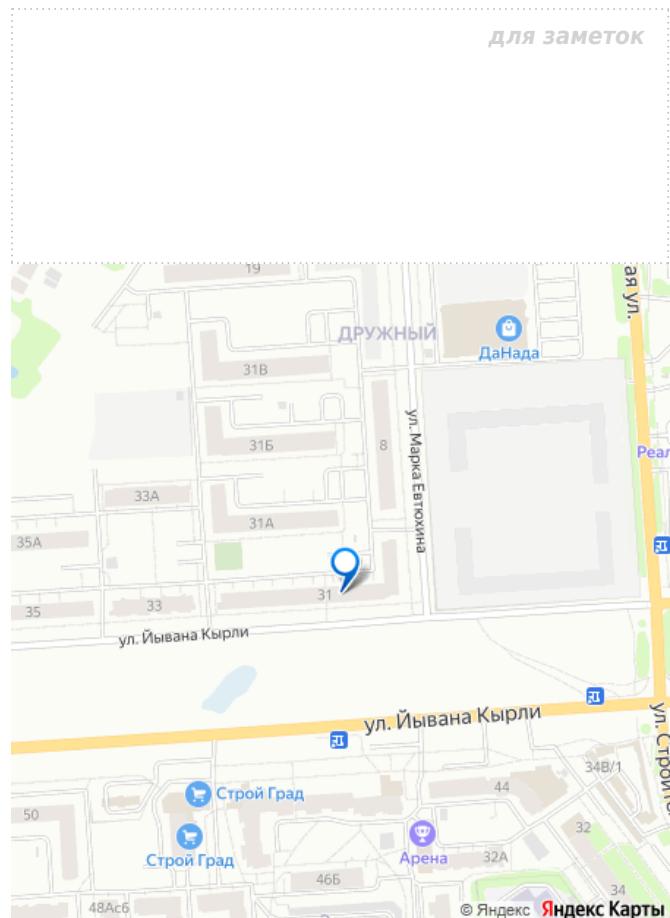
[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Аренда ОТ СОБСТВЕННИКА! БЕЗ КОМИССИИ И СКРЫТЫХ ПЛАТЕЖЕЙ! Площади от 40 до 100 м<sup>2</sup>! Предоставляем арендные каникулы.

Сдаётся помещение свободного назначения от собственника с отдельным входом на территории нового жилого комплекса. -

Расположение - 1 этаж - Круглосуточный доступ 24/7 - Отдельный вход - Удобная парковка - Удобное расположение в окружении новых домов - Отличная транспортная развязка Технические особенности: - Современные системы коммуникации - Автономное отопление (экономия на расходах на коммунальные



услуги) Преимущества партнерства: -

Отсутствие комиссионных сборов -

Возможность размещения наружной вывески

- Прямое сотрудничество с владельцем

Помещение сдается в строительной отделке  
(черновая). Условия заключения договора

аренды: - Минимальный срок договора

аренды — 11 месяцев - Обеспечительный

платеж в размере одного месяца арендной

платы - Арендная ставка — 700 - 1000 руб/м?

Оперативный показ - просмотр помещения

осуществляется по предварительной

договоренности. Также имеются другие

площади свободного назначения - мы

поможем с выбором помещения под Ваши

задачи! Звоните/пишите! Предоставим всю

дополнительную информацию!

