

🕒 Создано: 06.11.2025 в 08:16

Обновлено: 06.01.2026 в 20:43

**Республика Марий Эл, Йошкар-Ола,
улица Йывана Кырли, 31**

28 000 ₽

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, улица Йывана Кырли, 31

Улица

[улица Йывана Кырли](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

40 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда ОТ СОБСТВЕННИКА! БЕЗ КОМИССИИ И СКРЫТЫХ ПЛАТЕЖЕЙ! Площади от 40 до 100 м2! Предоставляем арендные каникулы.

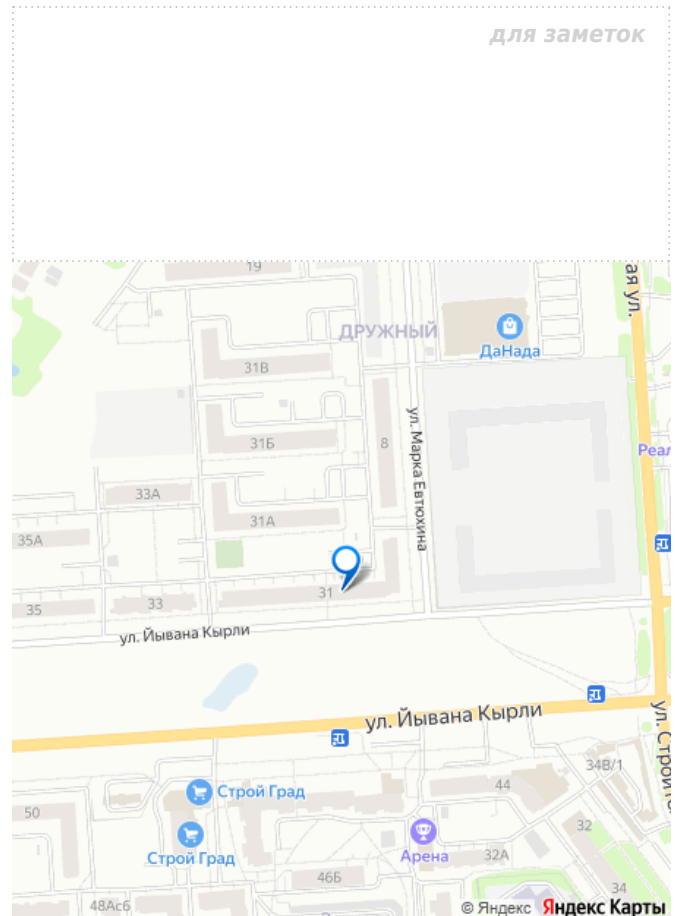
Сдаётся помещение свободного назначения от собственника с отдельным входом на территории нового жилого комплекса. -

Расположение - 1 этаж - Круглосуточный доступ 24/7 - Отдельный вход - Удобная парковка - Удобное расположение в

окружении новых домов - Отличная транспортная развязка Технические

особенности: - Современные системы коммуникации - Автономное отопление

(экономия на расходах на коммунальные



услуги) Преимущества партнерства: -
Отсутствие комиссионных сборов -
Возможность размещения наружной вывески
- Прямое сотрудничество с владельцем
Помещение сдается в строительной отделке
(черновая). Условия заключения договора
аренды: - Минимальный срок договора
аренды — 11 месяцев - Обеспечительный
платеж в размере одного месяца арендной
платы - Арендная ставка — 700 - 1000 руб/м?
Оперативный показ - просмотр помещения
осуществляется по предварительной
договоренности. Также имеются другие
площади свободного назначения - мы
поможем с выбором помещения под Ваши
задачи! Звоните/пишите! Предоставим всю
дополнительную информацию!

