

Собственник

**79876605376**

**Республика Марий Эл, Волжск, улица  
Федина, 2Г**

**60 000 ₽**

Республика Марий Эл, Волжск, улица Федина, 2Г

Улица

[улица Федина](#)



для заметок

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

446.1 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

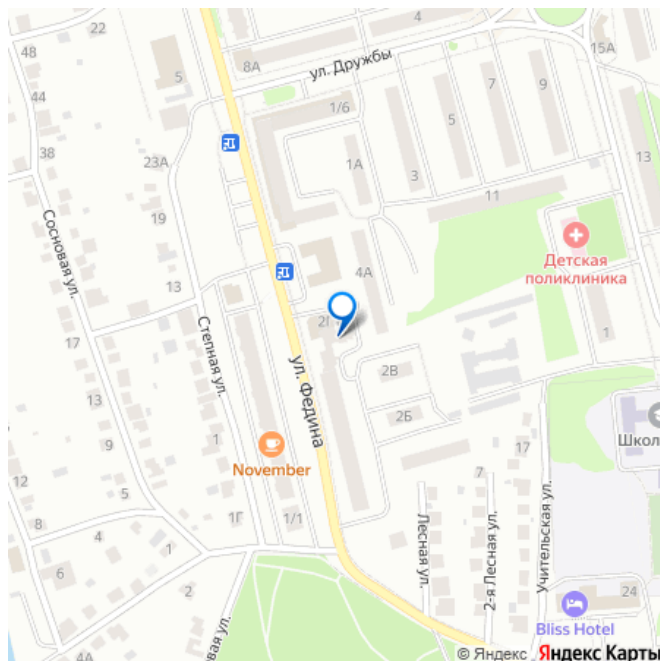
Собственник помещения сдаст в аренду  
помещение свободного назначения.

Характеристики размещения: 1. Первый  
этаж, на входе с парковки. 2. Общая площадь  
помещения в аренду составляет 446.1 кв.м. 3.

Возможность размещения фасадной вывески.  
4. Возможность круглосуточного режима  
работы. Основные коммерческие условия

размещения: 1. Арендатор по Договору  
аренды производит следующие платежи: -  
фиксированную арендную плату, -

коммунальные платежи. 2. Фиксированная  
арендная плата составляет 500 рублей (в том  
числе НДС) за один квадратный метр. 3.



Коммунальные платежи за электроснабжение, теплоснабжение не включаются в арендную плату и рассчитываются Арендодателем на основе фактически потребленных коммунальных услуг Арендатором. 4. При долгосрочном договоре и согласовании коммерческих условий возможно предоставление арендных каникул, предоставления возможности сдачи части помещения в субаренду и регистрация договора аренды в Регистрационной палате.



