

Создано: 21.10.2025 в 21:31

Обновлено: 18.01.2026 в 22:17

**Республика Марий Эл, Йошкар-Ола,  
улица Йывана Кырли, 35**

**78 000 ₽**

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, улица Йывана Кырли, 35

Улица

[улица Йывана Кырли](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

78 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

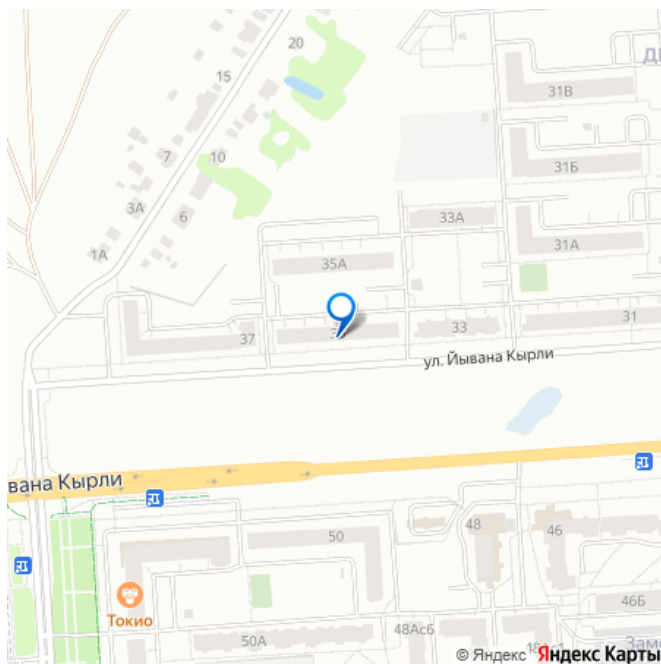
Аренда ОТ СОБСТВЕННИКА! БЕЗ КОМИССИИ И СКРЫТЫХ ПЛАТЕЖЕЙ! Предоставляем арендные каникулы! Сдаётся помещение свободного назначения от собственника общей площадью 78м2 с отдельным входом на территории нового жилого комплекса. - Расположение - 1 этаж - Круглосуточный доступ 24/7 - Отдельный вход - Удобная парковка - Удобное расположение в окружении новых домов - Отличная транспортная развязка Технические особенности: - Современные системы коммуникации - Автономное отопление (экономия на расходах на коммунальные

<https://marijel.move.ru/objects/9285937203>

**Ольга Александрова, Ольга  
Александрова**

**79877103944**

для заметок



услуги) Преимущества партнерства: -  
Отсутствие комиссионных сборов -  
Возможность размещения наружной вывески  
- Прямое сотрудничество с владельцем  
Помещение сдается в строительной отделке  
(черновая). Условия заключения договора  
аренды: - Минимальный срок договора  
аренды — 11 месяцев - Обеспечительный  
платеж в размере одного месяца арендной  
платы - Арендная ставка — 1000 руб/м?  
Оперативный показ - просмотр помещения  
осуществляется по предварительной  
договоренности. Также имеются другие  
площади свободного назначения - мы  
поможем с выбором помещения под Ваши  
задачи! Звоните/пишите! Предоставим всю  
дополнительную информацию!



