

Создано: 21.10.2025 в 21:39

Обновлено: 23.03.2026 в 19:34

**Республика Марий Эл, Йошкар-Ола,
улица Йывана Кырли, 35А**

65 800 ₹

Республика Марий Эл, Йошкар-Ола, улица Йывана Кырли,
35А

Улица

[улица Йывана Кырли](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

94 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

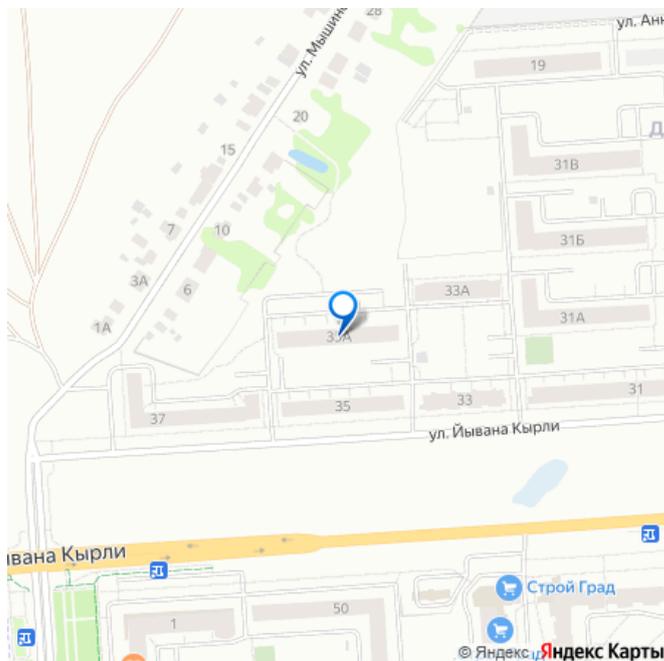
Аренда ОТ СОБСТВЕННИКА! БЕЗ КОМИССИИ И СКРЫТЫХ ПЛАТЕЖЕЙ! Предоставляем арендные каникулы! Сдаётся помещение свободного назначения от собственника общей площадью 94м2 с отдельным входом на территории нового жилого комплекса. - Расположение - 1 этаж - Круглосуточный доступ 24/7 - Отдельный вход - Удобная парковка - Удобное расположение в окружении новых домов - Отличная транспортная развязка Технические особенности: - Современные системы коммуникации - Автономное отопление

<https://marijel.move.ru/objects/9285937204>

**Ольга Александрова, Ольга
Александрова**

79877103944

для заметок



(экономия на расходах на коммунальные услуги) Преимущества партнерства: -
Отсутствие комиссионных сборов -
Возможность размещения наружной вывески
- Прямое сотрудничество с владельцем
Помещение сдается в строительной отделке (черновая). Условия заключения договора аренды: - Минимальный срок договора аренды — 11 месяцев - Обеспечительный платеж в размере одного месяца арендной платы - Арендная ставка — 700 руб/м?
Оперативный показ - просмотр помещения осуществляется по предварительной договоренности. Также имеются другие площади свободного назначения - мы поможем с выбором помещения под Ваши задачи! Звоните/пишите! Предоставим всю дополнительную информацию!



